

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Rataskaevu tn 16 korteriühistu

registrikood: 80028142

telefon: +372 5042019, +372 6443120

e-posti aadress: harro@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Rataskaevu 16 Korterühistu põhitegevus on Rataskaevu 16 elamu haldamine. Aruandeperioodil ühistul majandustegevus puudus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	6	6
Kokku käibevarad	6	6
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	10 021	10 021
Kokku põhivarad	10 021	10 021
Kokku varad	10 027	10 027
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	403	403
Kokku lühiajalised kohustised	403	403
Kokku kohustised	403	403
Netovara		
Reservkapital	1 738	1 738
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 886	7 886
Kokku netovara	9 624	9 624
Kokku kohustised ja netovara	10 027	10 027

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6	6
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6	6

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	1 738	7 886	9 624
31.12.2019	1 738	7 886	9 624
31.12.2020	1 738	7 886	9 624

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rataskaevu 16 Korteriühistu aruandeperioodi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Rataskaevu 16 Korteriühistu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	10 021	10 021

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	0 EUR
Korter 10	0 EUR
Korter 12	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.01.2021

Tallinn, Rataskaevu tn 16 korteriühistu (registrikood: 80028142) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARRO HARUSOO	Juhatuse liige	01.07.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6443120
Mobiiltelefon	+372 5042019
E-posti aadress	harro@hot.ee