

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

nimi: GARAAŽIÜHISTU KELDRIMÄE 3

registrikood: 80027645

tänava/talu nimi, Pallasti tn 34c-78

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11416

e-posti aadress: +372 55981756

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 4 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaažiühistu Keldrimäe 3 on registreeritud Ettevõtete registri osakonnas vastavalt Eesti Vabariigi Valitsuse määrusele

18.jaanuarist 1990.a. nr.12 ja määrusele 10.maist 1990.a. nr.91.

GÜ Keldrimäe 3 asutati samas piirkonnas elavate autoomanike initsiatiivil isiklike sõidukite garažeerimiseks ja tegutseb käesoleva ajani.

Ühistu tegevuseks on garaaži ja selle maa-ala vajalik hooldamine.

Kulud (maamaks,elekter, vesi, remont) kaetakse ühistu liikmete maksetest.

Garaažiühistu üldkoosolekud peetakse regulaarselt iga uue majandusaasta algul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 084	29 511	2
Kokku käibevarad	32 084	29 511	
Kokku varad	32 084	29 511	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	29 511	41 871	
Aruandeaasta tulem	2 573	-12 360	
Kokku netovara	32 084	29 511	
Kokku kohustised ja netovara	32 084	29 511	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	16 530	11 075
Muud tulud	2	2
Kokku tulud	16 532	11 077
Kulud		
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-13 959	-23 437
Kokku kulud	-13 959	-23 437
Põhitegevuse tulem	2 573	-12 360
Aruandeaasta tulem	2 573	-12 360

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Muud rahavood põhitegevusest	2 573	-12 360
Kokku rahavood põhitegevusest	2 573	-12 360
Kokku rahavood	2 573	-12 360
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 511	41 871
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 573	-12 360
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 084	29 511

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	41 871	41 871
Aruandeaasta tulem	-12 360	-12 360
31.12.2016	29 511	29 511
Aruandeaasta tulem	2 573	2 573
31.12.2017	32 084	32 084

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvutusmeetodid ja hinnangud.

GÜ Keldrimäe 3 2017.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. GÜ Keldrimäe 3 tulude ja kulude aruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr.1 järgi.

Raha

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskonto jääke.

Tulud

Tuludena võetakse arvele liikmete poolt laekunud summad remondi kuludeks ja jooksvateks kuludeks vastavalt üldkoosoleku ja juhatuse otsustele.

Kulud

Kulud tasutakse koheselt vastavalt esitatud nõuetele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	710	950
Arvelduskontod	31 374	28 561
Kokku raha	32 084	29 511

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Mittesihotstarbelised tasud		
Jooksvate kulude laekumised	8 190	7 150
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	8 340	3 925
Kokku liikmetelt saadud tasud	16 530	11 075

Lisa 4 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	2 023	1 266
Elektrienergia	2 023	1 266
Mitmesugused bürookulud	3 980	5 045
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 830	2 830
Remont	5 126	14 296
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13 959	23 437

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeaastal ei olnud palgalisi töötajaid ja töötasusid ei makstud.

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	46	46

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2018

GARAAŽIÜHISTU KELDRIMÄE 3 (registrikood: 80027645) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILJA LEHTLAAN	Juhatuse liige	12.04.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jyri.kaasik@hotmail.com