

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: GARAAŽIÜHISTU KELDRIMÄE 3

registrikood: 80027645

tänava/talu nimi, Pallasti tn 34c-78

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11416

e-posti aadress: +37255981756

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 4 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaaziühistu Keldrimäe 3 on registreeritud Ettevõtete registri osakonnas vastavalt Eesti Vabariigi Valitsuse määrusele

18.jaanuarist 1990.a. nr.12 ja määrusele 10.maist 1990.a. nr.91.

GÜ Keldrimäe 3 asutati samas piirkonnas elavate autoomanike initsiatiivil isiklike sõidukite garažeerimiseks ja tegutseb käesoleva ajani.

Ühistu tegevuseks on garaazi ja selle maa-ala vajalik hooldamine.

Kulud (maamaks,elekter, vesi, remont) kaetakse ühistu liikmete maksetest.

Garaaziühistu üldkoosolekud peetakse regulaarselt iga uue majandusaasta algul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 976	32 084
Kokku käibevarad	38 976	32 084
Kokku varad	38 976	32 084
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	32 084	29 511
Aruandeaasta tulem	6 892	2 573
Kokku netovara	38 976	32 084
Kokku kohustised ja netovara	38 976	32 084

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 130	16 530
Muud tulud	2	2
Kokku tulud	13 132	16 532
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 240	-13 959
Kokku kulud	-6 240	-13 959
Põhitegevuse tulem	6 892	2 573
Aruandeaasta tulem	6 892	2 573

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Muud rahavood põhitegevusest	6 892	2 573
Kokku rahavood põhitegevusest	6 892	2 573
Kokku rahavood	6 892	2 573
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 084	29 511
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 892	2 573
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 976	32 084

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	29 511	29 511
Aruandeaasta tulem	2 573	2 573
31.12.2017	32 084	32 084
Aruandeaasta tulem	6 892	6 892
31.12.2018	38 976	38 976

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvutusmeetodid ja hinnangud.

GÜ Keldrimäe 3 2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. GÜ Keldrimäe 3 tulude ja kulude aruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr.1 järgi.

Raha

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskonto jääke.

Tulud

Tuludena võetakse arvele liikmete poolt laekunud summad remondi kuludeks ja jooksvateks kuludeks vastavalt üldkoosoleku ja juhatuse otsustele.

Kulud

Kulud tasutakse kohe vastavalt esitatud nõuetele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	346	710
Arvelduskontod	38 630	31 374
Kokku raha	38 976	32 084

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017
Mittesihotstarbelised tasud		
Jooksvate kulude laekumised	4 380	8 190
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	8 750	8 340
Kokku liikmetelt saadud tasud	13 130	16 530

Lisa 4 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	1 938	2 023
Elektrienergia	1 938	2 023
Mitmesugused bürookulud	1 170	3 980
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 830	2 830
Remont	302	5 126
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	6 240	13 959

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeaastal ei olnud palgalisi töötajaid ja töötasusid ei makstud.

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	46	46

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2019

GARAAŽIÜHISTU KELDRIMÄE 3 (registrikood: 80027645) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILJA LEHTLAAN	Juhatuse liige	14.05.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	anton.capo@gmail.com