

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Kasesalu

registrikood: 80025942

tänava/talu nimi, M. Rumjantsevi tn 2-9
maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40232

telefon: +372 55569533

e-posti aadress: olegkipper@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

HÜ Kasesalu (varem GÜ) on tulundusühistu, aga tulundus tegevust ei teotata.

Hooneühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Sillamäe, Tallinna mnt 1/4, ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks vastavalt 2019.a majandustegevuse aastakavale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 146	383
Kokku käibevarad	1 146	383
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	391	2 173
Kokku põhivarad	391	2 173
Kokku varad	1 537	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 019	0
Kokku omakapital	1 537	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	1 537	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	2 308	1 352
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 633	-1 352
Tööjõukulud	-694	0
Ärikasum (kahjum)	-1 019	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 019	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 019	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Kasesalu juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest, rahavoogude aruandest ja aasta aruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt HÜ Kasesalu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on HÜ Kasesalu jätkuvalt tegutsev hooneühing.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja rahavoogude aruandes raha kassas. Sularaha jääk kassas võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lahtulud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooneühistu liikmete poolt makstavad liikmemaksud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	400	0
Sotsiaalmaksud	294	0
Kokku tööjõukulud	694	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	39	39
Füüsilisest isikust liikmete arv		

HÜ-s Kasesalu on 39 ühistu liikmet ja 3 juhatuse liiget.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2020

Hooneühistu Kasesalu (registrikood: 80025942) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG TŠERNJAJEV	Juhatuse liige	11.06.2020

HÜ Kasesalu

Reg.nr. 80025942

Roheline 1b

Sillamae

REVIDENDI ARVAMUS

2019 MAJANDUSAASTARAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA

Revidendi komisjoni koosseisus : A. Šestipalova ja L.Prichetnikova

Kontrollisid HÜ Kasesalu finants- ja majandustegevust perioodil 01/01/2019 kuni 31/12/2019 seoses 2019 majandusaasta lõpuga.

Kontrollitud : HÜ Kasesalu sissetulekud ja väljaminekud dokumendid. Arve esitajad ja arvete tasumist.

Kontrolli tulemused : kõik ülaltoodud dokumendid on olemas ja ettenäidatud. Arved mis on esitatud HÜ on õigeaegselt tasutud. Samuti oli esitatud faktiliste sissetulekute ja väljaminekute aruanne.

Tulud on 2308,15 euro. Kulud on 1545,13 euro. Raha jaak on 1145,51 euro.

Liikmemaksade võlg seisuga 31/12/2020 on 96,00 euro.

Revisjonikomisjoni liikme:

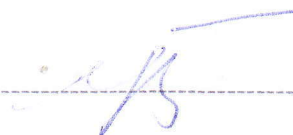
A. Šestipalova



data

13.05.2020

L. Prichetnikova



data

19.05.20

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 019
Kokku	-1 019
Jaotamine	
Järgmisel aastal majandustegevuses	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2308	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55569533
E-posti aadress	olegkipper@mail.ru