

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu NARVA KOSK

registrikood: 80025899

tänava/talu nimi, V. Gerassimovi tn 6-89

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20105

telefon: +372 3592549, +372 5068405, +372 3571865, +372 55573987

e-posti aadress: ljuba@narvavesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 5 Täiendav lisa 1	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Möödunud 2021 aasta majandusaasta jooksul garaazikooperatiiv HÜ Narva Kosk markimisvaarset tegevust labi ei viinud ja tegeles igapäevase majandustegevusega.

Garaazikooperatiiv HÜ Narva Kosk koosneb 39 garaaziboksist ja vastavalt 39 kooperatiivi liikmest.

Garaazikooperatiivi juhatus koosneb uhest liikmest. HÜ Narva Kosk juhatuse liige vastutavad

Garaazikooperatiivi raamatupidamise ja Garaazikooperatiivimajandustegevuse eest.

Juhatus liikmetele rahalisivaljamsed ei tehud. Juhatus liikmed tegutsevad uhistus tasuta, ilma palgaarvestuseta.

Garaazikooperatiivis HÜ Narva Kosk ei ole palganud toolisi.

2021 aasta jooksul Garaazikooperatiiv HÜ Narva Kosk palka, huvitusi ega soodustusi maaratud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 986	1 460
Kokku käibevarad	1 986	1 460
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	73 206	75 226
Kokku põhivarad	73 206	75 226
Kokku varad	75 192	76 686
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	98 424	98 424
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 294	-22 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 494	-1 778
Kokku omakapital	75 192	76 686
Kokku kohustised ja omakapital	75 192	76 686

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	999	903
Mitmesugused tegevuskulud	-473	-661
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 020	-2 020
Ärikasum (kahjum)	-1 494	-1 778
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 494	-1 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 494	-1 778

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hü Narva Kosk 31.12.2021.aastal lõppenud majandusaastata raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse & 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud 1 skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete summadena.

Finantstvara ja kohustused

Finantsvara on vara, mis on :

a) raha

b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu)

Finantskohustus on lepinguline kohustus: tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik toga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eur, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2%

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pangakonto	1 986	1 460
Kokku raha	1 986	1 460

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	98 424	98 424
Akumuleeritud kulum	-21 178	-21 178
Jääkmaksumus	77 246	77 246
Amortisatsioonikulu	-2 020	-2 020
31.12.2020		
Soetusmaksumus	98 424	98 424
Akumuleeritud kulum	-23 198	-23 198
Jääkmaksumus	75 226	75 226
Amortisatsioonikulu	-2 020	-2 020
31.12.2021		
Soetusmaksumus	98 424	98 424
Akumuleeritud kulum	-25 218	-25 218
Jääkmaksumus	73 206	73 206

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	164	185
Elektrienergia	164	185
Riiklikud ja kohalikud maksud	51	51
Muud	258	425
Kokku mitmesugused tegevuskulud	473	661

HÜ NARVA KOSK, registrikood 80025899,

Finantsmajandustegevuse kontrolli

Akt

Narva Linn

04.02.2022

HÜ Narva Narva Kosk finantsmajandustegevuse ajavahemikus 01.01.2021-31.12.2021 dokumentaalse revideerimise viis läbi Renjiro Raamatupidamisbüroo OÜ reg.kood.12497460. Kontrolli viidi läbi hooneühistu juhatuse liikme Andrei Ivanov teadmisel.

Revideerimise käigus kontrolliti:

- Esmast dokumentatsiooni ja raamatupidamine registrites tehtud sissekannete korrektset vormastamist, aritmeetiliste summade täpsust, dokumentide ehtsust;
- Hooneühistu liikmete üldkoosoleku ja juhatuse poolt vastu võetud otsuseid.
- Plaaniliste ja tegelike näitajate vastavust;
- Hooneühistu majandusalaste toimingute sihtotstarbekust.

Hooneühistu finantsmajandustegevuse kontroll näitas, et:

1. Kõik aktsepteeritud tarnijate arved omavad otsest seost hooneühistu majandustegevusega ja on õigeaegselt raamatupidamise registritest läbi kantud ning kinni tasutud.
2. Pankade väljavõtete kontroll näitas väljamaksete vastavust aktsepteeritud arvetele.
3. Hooneühistu juhatuse liikmele töötasu ei makstud. Tööd tehti ühiskondlikel alustel.

Raamatupidamise arvestuse ja aruandluse kontroll näitas, et:

1. Kõik esmane dokumentatsioon kanti vastavatest raamatupidamise registritest läbi õigeaegselt ja täies mahus.
2. Hooneühistu raamatupidamise arvestuse andmed on aruandluse andmetega vastavuses. Käive/saldo andmikud iseloomustavad täielikult hooneühistu rahalist tegevust.
3. Üldkokkuvõttes hooneühistu raamatupidamise arvestust teostatakse kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise arvestuse seadusega, maksukorralduse seadusega ja muude töösuhteid ja hoonete omanike ühistu tegevust reguleerivate seadustega.

Revudent peab hooneühistu juhatuse tööd rahuldavaks.

Olga Vaninova

Renjiro Raamatupidamisbüroo OÜ



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2022

Hooneühistu NARVA KOSK (registrikood: 80025899) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREY IVANOV	Juhatuse liige	10.02.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 494
Kokku	-25 788

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	999	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3592549
Telefon	+372 3571865
Mobiiltelefon	+372 55573987
Mobiiltelefon	+372 5068405
E-posti aadress	ljuba@narvavesi.ee