

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: KORTERIÜHISTU KOHTLA-JÄRVE ESTONIA 12

registrikood: 80025474

tänavatalu nimi, Estonia pst 12-20
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kohtla-Järve linn

vald:

postisihtnumber: 31022

maakond: Ida-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Uhistu on korteriomanike mittetulundusühing, mille eesmärgiks on elamu uhhine majandamine ja korteriuhistu liikmete uhhiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab KU ESTONIA PST 12 2010 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.
3. aruandeperioodil on majal ESTONIA PST 12 teostatud järgmised tood -

57984 krooni -katus, 16254 krooni - uste paigaldus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Nõuded ja ettemaksed	96 583	96 935
Kokku käibevara	96 583	96 935
Kokku varad	96 583	96 935
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	88 365	74 768
Kokku lühiajalised kohustused	88 365	74 768
Kokku kohustused	88 365	74 768
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	22 167	8 918
Aruandeaasta tulem	-13 949	13 249
Kokku netovara	8 218	22 167
Kokku kohustused ja netovara	96 583	96 935

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	152 227	133 228
Kokku tulud	152 227	133 228
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-166 176	-119 979
Kokku kulud	-166 176	-119 979
Kokku põhitegevuse tulem	-13 949	13 249
Aruandeaasta tulem	-13 949	13 249

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-13 949	13 249
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	352	-35 505
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 597	22 256

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	8 918	8 918
Aruandeaasta tulem	13 249	13 249
31.12.2009	22 167	22 167
Aruandeaasta tulem	-13 949	-13 949
31.12.2010	8 218	8 218

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamises kasutatav arvestuspyhimate ja informatsiooniesitaluviis on kooskylas Raamatupidamise seaduses satestatud nyute ja alusprintsiiptidega Eestihea raamatupidamistavaga.

Lisa 2 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

KORTERIÜHISTU KOHTLA-JÄRVE ESTONIA 12 (registrikood: 80025474) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LILI VITKOVA	Juhatuse liige	18.03.2011
VLADIMIR HABIROV	Juhatuse liige	21.03.2011
EVGENIY LYUBIMOV	Juhatuse liige	21.03.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 33 33 943
E-posti aadress	tammikumaj@hotmail.ee