

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: KORTERIÜHISTU KOHTLA-JÄRVE ESTONIA 12

registrikood: 80025474

tänava/talu nimi, Estonia pst 12-20

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 31022

telefon: +372 3333943

e-posti aadress: tammikumaj@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Ühistu on korteriomaniike mittetulundusühing, mille eesmärgiks on elamu uhitine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeperioodil on majal ESTONIA PST 12 teostatud järgmised tood

80 euro - domofini remont

354.77 euro - veedravoolu paigaldus

86.40 euro - sissekaikude numbrisiltide paigaldus

420.77 euro - ventiilide vahetus

1446.62 euro - soojusvahesti paigaldus

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab KU KOHTLA-JARVE ESTONIA PST 12 2012 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Nõuded ja ettemaksed	8 330	6 100
Kokku käibevara	8 330	6 100
Kokku varad	8 330	6 100
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 720	5 381
Kokku lühiajalised kohustused	4 720	5 381
Kokku kohustused	4 720	5 381
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	719	525
Aruandeaasta tulem	2 891	194
Kokku netovara	3 610	719
Kokku kohustused ja netovara	8 330	6 100

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	11 180	9 908
Kokku tulud	11 180	9 908
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 289	-9 714
Kokku kulud	-8 289	-9 714
Põhitegevuse tulem	2 891	194
Aruandeaasta tulem	2 891	194

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 891	194
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 230	73
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-661	-267
Kokku rahavood põhitegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	525	525
Aruandeaasta tulem	194	194
31.12.2011	719	719
Aruandeaasta tulem	2 891	2 891
31.12.2012	3 610	3 610

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühistu on korteriomaniike mittetulundusühing, mille eesmärgiks on elamu uhhine majandamine ja korteriuhistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

KORTERIÜHISTU KOHTLA-JÄRVE ESTONIA 12 (registrikood: 80025474) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LILI VITKOVA	Juhatuse liige	18.02.2013
VLADIMIR HABIROV	Juhatuse liige	20.02.2013
EVGENIY LYUBIMOV	Juhatuse liige	21.02.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3333943
E-posti aadress	tammikumaj@hotmail.ee