

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Aiandusühistu Sillamäe Družba

registrikood: 80025250

tänavatänu nimi, Viru pst 30-24

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40232

telefon: +372 55612271

e-posti aadress: vuru30ku@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

AÜ on mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on omandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. AÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 5 liikmest. 2021. aastal liigile sooduste võimalust ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 724	7 906
Kokku käibevarad	8 724	7 906
Kokku varad	8 724	7 906
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	354	354
Kokku lühiajalised kohustised	354	354
Kokku kohustised	354	354
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	180	180
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	7 372	7 466
Aruandeaasta tulem	818	-94
Kokku netovara	8 370	7 552
Kokku kohustised ja netovara	8 724	7 906

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	9 228	7 585
Kokku tulud	9 228	7 585
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 410	-7 679
Kokku kulud	-8 410	-7 679
Põhitegevuse tulem	818	-94
Aruandeaasta tulem	818	-94

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	818	-94
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 228	6 240
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-9 228	-6 240
Kokku rahavood põhitegevusest	818	-94
Kokku rahavood	818	-94
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 906	8 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	818	-94
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 724	7 906

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	180	7 466	7 646
Aruandeaasta tulem		-94	-94
31.12.2020	180	7 372	7 552
Aruandeaasta tulem		818	818
31.12.2021	180	8 190	8 370

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Korterühistu kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse liisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi panga deposiite

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise seotud otsestest väljaminekutest. Bilansis on varude hindamisel kasutatud FIFO meetodit.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lahtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on moeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korterühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt noude ja kohustusena.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	105	105

Vastavalt AÜ põhikirjale ühistu osakapitali moodustub ühistu liikmete maksudest. Osamaks on rahaline.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Aiandusühistu Sillamäe Družba (registrikood: 80025250) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EKATERINA EGOROVITSEVA	Juhatuse liige	15.07.2022

AÜ Sillamäe Družba

Reg.nr. 80025250

Sillamae

REVIDENDI ARVAMUS

2021 MAJANDUSAASTARAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA

Revidendi komisjoni koosseisus : Igor Provotorov /36109222235/

Kontrollisid AÜ finants- ja majandustegevust perioodil 01/01/2021 kuni 31/12/2021 seoses 2021 majandusaasta lõpuga.

Kontrollitud : AÜ sissetulekud ja väljaminekud dokumendid. Arve esitajad ja arvete tasumist.

Kontrolli tuemused : kõik ülaltoodud dokumendid on olemas ja ettenäidatud. Arved mis on esitatud AÜ on õigeaegselt tasutud. Samuti oli esitatud faktiliste sissetulekute ja väljaminekute aruanne.

Revisjonikomisjoni liikme:

Igor Provotorov

_____ *Igor Provotorov* _____ data _____ *20.06.2022* _____

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55612271
E-posti aadress	vuru30ku@hotmail.com