

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Häädemeeste vald, Võiste alevik, Allika tn 1 korteriühistu

registrikood: 80024836

e-posti aadress: sandra_serva@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Allika on asutatud 21. detsembril 1997 aastal. Ühistus on 13 korterit. Korteriühistut juhib liikmete poolt valitud juhatus.

KÜ Allika põhitegevusalaks on maja haldamine. KÜ Allika vahendab vee- ja kanalisatsiooni ning elektrienergia tarbimist.

Juhatusale ei ole 2021.a. tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 348	8 471
Nõuded ja ettemaksed	2 252	3 127
Varud	5	0
Kokku käibevarad	12 605	11 598
Kokku varad	12 605	11 598
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	587	873
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	9 660	7 763
Kokku lühiajalised kohustised	10 247	8 636
Kokku kohustised	10 247	8 636
Netovara		
Reservkapital	527	0
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 435	2 201
Aruandeaasta tulem	-604	761
Kokku netovara	2 358	2 962
Kokku kohustised ja netovara	12 605	11 598

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 265	1 370
Kokku tulud	1 265	1 370
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 280	0
Mitmesugused tegevuskulud	-589	-609
Kokku kulud	-1 869	-609
Põhitegevuse tulem	-604	761
Aruandeaasta tulem	-604	761

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 377	968
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	194	351
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 619	-286
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 067	1 452
Muud rahavood põhitegevusest	-142	-355
Kokku rahavood põhitegevusest	1 877	2 130
Kokku rahavood	1 877	2 130
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 471	6 341
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 877	2 130
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 348	8 471

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019		2 201	2 201
Aruandeaasta tulem		761	761
31.12.2020		2 962	2 962
Korrigeeritud saldo 31.12.2020		2 962	2 962
Aruandeaasta tulem		-604	-604
Muutused reservides	527		527
Muud muutused netovaras		-527	-527
31.12.2021	527	1 831	2 358

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	13

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	512 EUR
Korter 2	328 EUR
Korter 3	788 EUR
Korter 5/6	297 EUR
Korter 7	804 EUR
Korter 10	310 EUR
Korter 11	623 EUR
Korter 12	168 EUR
Korter 13	175 EUR
Korter 14	354 EUR
Korter 16	352 EUR
Korter 17	167 EUR
Korter 18	176 EUR
Kokku:	5054 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2022

Häädemeeste vald, Võiste alevik, Allika tn 1 korteriühistu (registrikood: 80024836) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDRA SERVA	Juhatuse liige	19.04.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sandra_serva@hotmail.com