

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Saaremaa vald, Salme alevik, Kastani tn 3 korteriühistu

registrikood: 80024823

telefon: +372 4571432, +372 4571469

e-posti aadress: katrin600@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Eldri eesmärgiks on elamu ühine majandamine ja haõdamine täieliku isetasuvuse põhimõttel, tingimuste loomine elamu ühiseks valdamiseks, kasutamiseks ja säilitamiseks ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruendeaastal ei olnud korteriühistul töölepinguga töötajaid. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 301	808
Nõuded ja ettemaksed	3 564	3 584
Kokku käibevarad	6 865	4 392
Kokku varad	6 865	4 392
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 562	166
Kokku lühiajalised kohustised	2 562	166
Kokku kohustised	2 562	166
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	45	45
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 181	2 808
Aruandeaasta tulem	77	1 373
Kokku netovara	4 303	4 226
Kokku kohustised ja netovara	6 865	4 392

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 481	1 208
Kokku tulud	1 481	1 208
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 404	165
Kokku kulud	-1 404	165
Põhitegevuse tulem	77	1 373
Aruandeaasta tulem	77	1 373

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	77	1 373
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20	-1 204
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 396	23
Kokku rahavood põhitegevusest	2 493	192
Kokku rahavood	2 493	192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	808	616
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 493	192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 301	808

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	45	2 808	2 853
Aruandeaasta tulem		1 373	1 373
31.12.2015	45	4 181	4 226
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	45	4 181	4 226
Aruandeaasta tulem		77	77
31.12.2016	45	4 258	4 303

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Raha

Bilansis ja rahavoogude aruandes kajastatakse rahana kassas ja pangas olevat arvelduskonto jääki.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt ja otsese vastavuse printsiibist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ja otsese vastavuse printsiibist.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.10.2018

Korteriühistu ELDRI (registrikood: 80024823) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RITA MÄGI	Juhatuse liige	03.10.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4571432
Telefon	+372 4571469
E-posti aadress	katrin600@hotmail.ee