

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: HOONEÜHISTU JUPITER 2

registrikood: 80022990

tänavatalu nimi, Tuha 1a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 5617801

e-posti aadress: hoone-ju@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Jupiter 2 eesmärgiks on hoone ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ja hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus liikmed töötasu ei saa.

Hooneühistu Jupiter majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosolekul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Jupiter 2 eesmärgiks on hoone ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ja hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine.. Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on kolme liikmeline. Juhatus liikmed töötasu ei saa. Juhatus hinnangul on hooneühistu jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	14 814	229
Nõuded ja ettemaksed	0	7 253
Kokku käibevara	14 814	7 482
Põhivara		
Materiaalne põhivara	40 000	40 000
Kokku põhivara	40 000	40 000
Kokku varad	54 814	47 482
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	14 771	7 482
Kokku lühiajalised kohustused	14 771	7 482
Kokku kohustused	14 771	7 482
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43	0
Kokku omakapital	40 043	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	54 814	47 482

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Muud äritulud	588	0
Mitmesugused tegevuskulud	-557	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	31	0
Muud finantstulud ja -kulud	12	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	31	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 253	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 289	0
Kokku rahavood äritegevusest	14 573	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	12	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12	0
Kokku rahavood	14 585	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	229	229
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 585	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 814	229

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	0	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		43	43
31.12.2009	40 000	43	40 043

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jupiter 2 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab hooneühistu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel. Raha jääk raamatupidamiskontol võrdub panga väljavõtte näidatud jäägiga.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
pangas	14 814	229
Kokku raha	14 814	229

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Maamaks	0	7 272
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		7 272

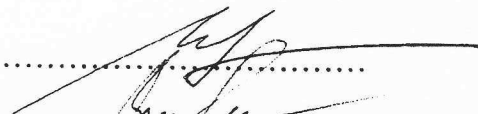
Lisa 4 Võlad tarnijatele

(kroonides)

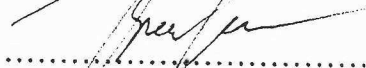
	31.12.2009	31.12.2008
Eesti Energia	328	210
Kokku võlad tarnijatele	328	210

Hooneühistu JUPITER 2, reg.kood 80022990

Juhatuses liige: Ilja Ivanov

.....


Juhatuses liige: Jevgeni Vazev

.....


Juhatuses liige: Larissa Abutseva

.....


Lõpetatud 22.12.2015.a

Revidendi arvamus Hooneühistu Jupiter raamatupidamisarvestuse ja finants-majandusliku tegevuse kontrollimise tulemustest 2009.aastal.

Eduard Bogdanovits viis läbi kontrollimise raamatupidamisarvestuse finants-majandusliku tegevuse kohta hooneühistus Jupiter 2.

Esitatud andmete õigsuse ja täielikkuse eest kannab vastutust hooneühistu juhatus.

Kontrollimisel esitati järgmised dokumendid:

- juhatuse ja üldkoosolekute protokollid,
- hooneühistu poolt 2009.aastal sõlmitud lepingud ja aktid,
- raamatupidamisdokumendid.

Juhatus protokollid on koostatud rahuldavalt ja kõiki puudutatavaid küsimusi on arutatud koosolekutel.

Raamatupidamisarvestuse kontroll.

Kontrollimine sisaldab algdokumentide kontrolli 2009.aasta kohta ja nende kajastamist raamatupidamisregistrites, samuti finantsseisu kajastamise õigsust raamatupidamise aastaaruandes.

Arveldused:

Kõik arveldused hooneühistus toimuvad arveldusarve kaudu. Sularahas arveldusi ei toimu. Seisuga 31.12.2009 moodustas arveldusarve jääk 14 814 eesti krooni. Hooneühistu omanike ettemaks elektrienergia ja maamaksu tasumiseks seisuga 31.12.2009 oli 13 614 eesti krooni. Hooneühistu vahendab hooneühistu liikmeid maamaksu ja elektrienergia tasumisel. 31.12.2009.a seisuga oli hooneühistu võlg Eesti Energiale 328 eesti krooni, Maksu-Tolliametile intressivõlg 258 eesti krooni ja aruandvale isikule võlg 571 eesti krooni.

Kogu tulu hooneühistus moodustavad liikmemaksud. Äritulu hooneühistu ei saa. 2009.aastal laekus hooneühistule liikmemakse 588 eesti krooni. Hooneühistu kulud 2009.aastal kokku olid 557 eesti krooni, mis oli tegevuskulud. Hooneühistus juhatuse liikmed töötasu ei saanud. Võlakohustusi hooneühistul ei ole.

Omakapital:

Osakapital nimiväärtuses	40 000 EEK
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
Aruandeaasta kasum	43 EEK
kokku omakapital	40 043 EEK

Seisuga 31.12.2009 on raamatupidamise aastaaruandes bilansimaht 54 814 eesti krooni. Järeldus.

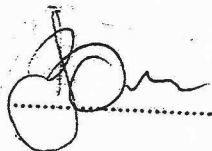
Tulude ja kulude summad on võrreldud dokumentidega ja vastavad bilansi andmetele. Kõik kuluoperatsioonid on dokumentidega kinnitatud.

Kulutusi, mis ei ole hooneühistuga seotud ei esinenud.

Hooneühistu tulude ja kulude kajastamine raamatupidamisarvestuses vastavad EV raamatupidamismissaadusele ja raamatupidamise heale tavale.

2009.aasta aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisu, majandustulemust ja rahavoogude seisu.

Eduard Bogdanovits



Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43
Kokku	43

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5617801
E-posti aadress	hoone-ju@mail.ru