

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: VALGU 44 KORTERIÜHISTU

registrikood: 80022955

tänava/talu nimi, Valgu 44

maja ja korteri number:

küla: Valgu küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 78204

telefon: +372 4828618, +372 4828645

e-posti aadress: aime.vahtra@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ „VALGU 44“ asutati 1997.a. Tegevuse eesmärk on Valgu 44 maja haldamine. Korterühistu „Valgu 44“ omab 12 korterit, neist 1 korterit kuulub Märjamaa Vallavalitsusele. Korterühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 1 liikmeline. Korterühistu „Valgu 44“ puudub palgaline tööline iga liige kütab ise oma korterit. Juhatusel liikmetele töötasu ei maksta. Maja ümbruse korrastus on korteri omanike poolt ühiselt tehtud. Plaanis on maja soojustus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 480	5 260	2
Nõuded ja ettemaksed	350	611	3
Kokku käibevara	4 830	5 871	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	509	1 017	4
Kokku põhivara	509	1 017	
Kokku varad	5 339	6 888	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	140	150	5
Kokku lühiajalised kohustused	140	150	
Kokku kohustused	140	150	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	77	77	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 661	4 907	
Aruandeaasta tulem	-1 539	1 754	
Kokku netovara	5 199	6 738	
Kokku kohustused ja netovara	5 339	6 888	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	2 785	4 009	
Muud tulud	0	2	
Kokku tulud	2 785	4 011	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-3 816	-1 749	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-508	-508	
Kokku kulud	-4 324	-2 257	
Põhitegevuse tulem	-1 539	1 754	
Aruandeaasta tulem	-1 539	1 754	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 539	1 754
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	508	508
Kokku korrigeerimised	508	508
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	261	406
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10	-1 767
Kokku rahavood põhitegevusest	-780	901
Kokku rahavood	-780	901
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 260	4 359
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-780	901
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 480	5 260

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	77	4 907	4 984
Aruandeaasta tulem		1 754	1 754
31.12.2013	77	6 661	6 738
Aruandeaasta tulem		-1 539	-1 539
31.12.2014	77	5 122	5 199

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ „Valgu 44“ 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, samuti korteriühistu enda raamatupidamise sisekorraeeskirjadega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste osas on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas, iga nõuet hinnatakse eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse soetatud inventari maksumusega üle 640 eurot ühiku kohta ja kasutusajaga üle ühe aasta. Põhivara on kajastatud bilansis jääkväärtuses.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	10 aastat

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	684	1 670
Arvelduskonto	3 796	3 590
Kokku raha	4 480	5 260

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	350	611
Kokku nõuded ostjate vastu	350	611

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	
		Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012				
Soetusmaksumus	6 835	3 410	3 410	10 245
Akumuleeritud kulum	-6 835	-1 885	-1 885	-8 720
Jääkmaksumus	0	1 525	1 525	1 525
Amortisatsioonikulu		-508	-508	-508
31.12.2013				
Soetusmaksumus	6 835	3 410	3 410	10 245
Akumuleeritud kulum	-6 835	-2 393	-2 393	-9 228
Jääkmaksumus	0	1 017	1 017	1 017
Amortisatsioonikulu		-508	-508	-508
31.12.2014				
Soetusmaksumus	6 835	3 410	3 410	10 245
Akumuleeritud kulum	-6 835	-2 901	-2 901	-9 736
Jääkmaksumus	0	509	509	509

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad hankijatele	142	152
Muud võlad	-2	-2
Kokku võlad tarnijatele	140	150

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	182	185
Elektrienergia	182	185
Mitmesugused bürookulud	23	20
Riiklikud ja kohalikud maksud	147	128
Pangakulud	13	8
Remondikulud	3 451	652
Soojustus projekt	0	756
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 816	1 749

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

KÜ "Valgu 44" 2013.a. ja 2014.a. palgalisi töötajaid ei olnud ja tööjõukulud puuduvad.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	350	611

Juhatuse liikmetele tasusi ei arvestata.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

VALGU 44 KORTERIÜHISTU (registrikood: 80022955) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕILME VAHTRA	Juhatuse liige	16.06.2015
HELJE MERILO	Juhatuse liige	02.07.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4828645
Telefon	+372 4828618
E-posti aadress	aime.vahtra@mail.ee