

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hooneühistu Puhangu 31A

registrikood: 80022547

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Puhangu tn 31

postisihthnumber: 10311

telefon: +372 5156184

e-posti aadress: raul021@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Juhatus koosneb 2 liikmest.

Juhatusel liikmete tegevust ei tasustata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	361	441
Kokku käibevarad	361	441
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	10 745	10 745
Kokku põhivarad	10 745	10 745
Kokku varad	11 106	11 186
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 686	8 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80	25
Kokku omakapital	11 106	11 186
Kokku kohustised ja omakapital	11 106	11 186

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	640	640
Mitmesugused tegevuskulud	-720	-615
Ärikasum (kahjum)	-80	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-80	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80	25

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Puhangu 31A reg. nr.80022547 aruande periood 01.01.23.a.-31.12.23.a. Esitusvaluuta EUR, Finantsandmete täpsus eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Hooneühistu on koostanud 2023.a.raamatupidamise aastaaruande Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on sellega vastavuses.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on Hooneühistu Puhangu 31A garaazihoone.

Tulud

Tulud on ühistu liikmemaksud.

Kulud

Kulud on tekkepõhiselt kajastatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2024

Hooneühistu Puhangu 31A (registrikood: 80022547) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL VIIK	Juhatuse liige	23.09.2024
LILIA SANEIKO	Juhatuse liige	21.09.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Raivo Randma
24.05.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Puhangu 31A (registrikood: 80022547) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO RANDMA	Revident	23.09.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-80
Kokku	8 606
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 680
Kokku	8 680

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	640	100.00%	Jah