

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu SÄDEMEKE

registrikood: 80021915

tänavanimi, maja number: Kalmistu 12A

linn: Tapa vallasisene linn

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45108

e-posti aadress: raivoraid@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Lisa 8 Revidendi arvamus	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Hooneühistu Sädemeke on ümber registreeritud garaazhiühistust Sädemeke 18.10.2007. aastal ja jätkab oma tegevust garaazhide ühisel haldamisel.

Investeeringud

Investeeringuid 2013. aastal ei toimunud.

Personal

Ühistus ei ole põhikohaga töötajaid. Juhatus on kolme (3) liikmeline. Juhatuse liikme tasu ei maksta.

Juhatuse liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2	4	2
Kokku käibevara	2	4	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 573	2 573	3
Kokku põhivara	2 573	2 573	
Kokku varad	2 575	2 577	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 573	2 573	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4	10	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	-6	
Kokku omakapital	2 575	2 577	
Kokku kohustused ja omakapital	2 575	2 577	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	63	228	4
Mitmesugused tegevuskulud	-65	-234	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2	-6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2	-6	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2	-6	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2	-6	
Kokku rahavood äritegevusest	-2	-6	
Kokku rahavood	-2	-6	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4	10	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2	-6	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	4	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 573	10	2 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-6	-6
31.12.2012	2 573	4	2 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2	-2
31.12.2013	2 573	2	2 575

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja arvestades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse nõudeid.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Hooneühistu Sädemeke kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulud

Tulud ja kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskonto	2	4
Kokku raha	2	4

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 573	2 573
Jääkmaksumus	2 573	2 573
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 573	2 573
Jääkmaksumus	2 573	2 573
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 573	2 573
Jääkmaksumus	2 573	2 573

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63	228
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63	228
Kokku müügitulu	63	228
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liikmetelt laekunud tasud	63	228
Kokku müügitulu	63	228

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	-34	-24
Elektrienergia	-34	-24
Riiklikud ja kohalikud maksud	-30	-22
Panga teenustasu	-1	-2
Remondikulud	0	-186
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-65	-234

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu liikmete arv - 17, s.h. eraisikuid 17.

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

**Hooneühistu Sädemeke (registrikood 80021915) revidendi arvamus
raamatupidamisaruandele 31.12. 2013**

Olen läbi vaadanud HÜ Sädemeke 31.12.2013 raamatupidamise aruanded. Aruanne on koostatud korrektselt. Väljavõtteliselt kontrollisin tõendusmaterjale, millel põhinevad aruandes esitatud näitajad.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aruanne, mis näitab bilansi mahuks 2575 eurot ja finantstulemuseks 2 eurot kahjumit (~~kasumit~~), kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Sädemeke finantsseisundit seisuga 31.12.2013a.

17.04.2014a.



Veiko Murro
HÜ Sädemeke revident

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2014

Hooneühistu SÄDEMEKE (registrikood: 80021915) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO RAID	Juhatuse liige	28.04.2014
EMMI AUGJÄRV	Juhatuse liige	28.04.2014
LEMBIT RAAT	Juhatuse liige	30.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2
Kokku	2
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2
Kokku	2

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	63	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raivoraid@hotmail.com