

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Tuuslari tn 6 korteriühistu

registrikood: 80021648

e-posti aadress: effectusvk@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ TUUSLARI 6 haldab ja asutab tennused adressile Tuuslari 6.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 766	515
Nõuded ja ettemaksed	2 270	4 386
Kokku käibevarad	7 036	4 901
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	21 571	28 982
Kokku põhivarad	21 571	28 982
Kokku varad	28 607	33 883
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 600	2 067
Võlad ja ettemaksed	2 223	2 435
Kokku lühiajalised kohustised	4 823	4 502
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	18 971	26 915
Kokku pikaajalised kohustised	18 971	26 915
Kokku kohustised	23 794	31 417
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 466	2 466
Aruandeaasta tulem	2 347	0
Kokku netovara	4 813	2 466
Kokku kohustised ja netovara	28 607	33 883

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	28 140	0
Kokku tulud	28 140	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-22 854	0
Tööjõukulud	-2 316	0
Kokku kulud	-25 170	0
Põhitegevuse tulem	2 970	0
Intressikulud	-623	0
Aruandeaasta tulem	2 347	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 970	0
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	7 411	0
Kokku korrigeerimised	7 411	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 116	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-212	0
Kokku rahavood põhitegevusest	12 285	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-7 411	0
Makstud intressid	-623	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 034	0
Kokku rahavood	4 251	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	515	515
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 251	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 766	515

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	2 466	2 466
31.12.2016	2 466	2 466
Aruandeaasta tulem	2 347	2 347
31.12.2017	4 813	4 813

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Tuuslari 6 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavaid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards).

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2017 ja lõppes 31. detsember 2017. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdü toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja KÜ-l Põhja on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto	4 766	515
Kokku raha	4 766	515

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 731	0
Sotsiaalmaksud	585	0
Kokku tööjõukulud	2 316	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	2 270	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	720	0

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

KORTERIÜHISTU TUUSLARI 6 (registrikood: 80021648) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Vadim Kozlovski

Juhatuse liige

30.06.18

Blent

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	effectusvk@mail.ru