

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**nimi:** Aiandusühistu PROGRESS PLUS

**registrikood:** 80021631

**tänavatalu nimi,** Pähklimäe 6-131

**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 20608

**telefon:** +372 55955661

**e-posti aadress:** tatyana\_zaselska@mail.ru

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Tulemiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Netovara muutuste aruanne          | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 8 |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 9 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 9 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 9 |

## Tegevusaruanne

|                                                                            |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| AÜ PROGRESS PLUS                                                           |  |  |  |  |  |  |
| Tegevuse eesmärgiks on ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.           |  |  |  |  |  |  |
| Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2012.a.-31.12.2012.a. kohta.  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                            |  |  |  |  |  |  |
| AÜ tööd korraldab juhatus. Juhatuse tööd juhib juhatuselt valitud esimees. |  |  |  |  |  |  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                   |              |              |
| Käibevara                               |              |              |
| Raha                                    | 4 752        | 6 540        |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 725          | 269          |
| <b>Kokku käibevara</b>                  | <b>5 477</b> | <b>6 809</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>5 477</b> | <b>6 809</b> |
| Kohustused ja netovara                  |              |              |
| Kohustused                              |              |              |
| Lühiajalised kohustused                 |              |              |
| Võlad ja ettemaksed                     | 199          | 227          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>    | <b>199</b>   | <b>227</b>   |
| <b>Kokku kohustused</b>                 | <b>199</b>   | <b>227</b>   |
| Netovara                                |              |              |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 6 582        | 4 790        |
| Aruandeaasta tulem                      | -1 304       | 1 792        |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>5 278</b> | <b>6 582</b> |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>     | <b>5 477</b> | <b>6 809</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2012          | 2011          |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Tulud                     |               |               |
| Liikmetelt saadud tasud   | 5 499         | 10 210        |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>5 499</b>  | <b>10 210</b> |
| Kulud                     |               |               |
| Mitmesugused tegevuskulud | -4 294        | -5 840        |
| Tööjõukulud               | -2 516        | -2 578        |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-6 810</b> | <b>-8 418</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>-1 311</b> | <b>1 792</b>  |
| Finantstulud ja -kulud    | 7             | 0             |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>-1 304</b> | <b>1 792</b>  |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2012          | 2011         |
|--------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                         |               |              |
| Põhitegevuse tulem                                     | -1 311        | 1 792        |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -456          | 56           |
| Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -28           | 36           |
| Laekunud intressid                                     | 7             | 0            |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>-1 788</b> | <b>1 884</b> |
|                                                        |               |              |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>-1 788</b> | <b>1 884</b> |
|                                                        |               |              |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>      | <b>6 540</b>  | <b>4 656</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>-1 788</b> | <b>1 884</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>        | <b>4 752</b>  | <b>6 540</b> |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2010</b>  | 4 790               | 4 790          |
| Aruandeaasta tulem | 1 792               | 1 792          |
| <b>31.12.2011</b>  | 6 582               | 6 582          |
| Aruandeaasta tulem | -1 304              | -1 304         |
| <b>31.12.2012</b>  | 5 278               | 5 278          |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

AÜ PROGRESS PLUS 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

#### Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

### Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 215        | 215                               |                     |             |
| Muud nõuded                        | 510        | 510                               |                     |             |
| Viitlaekumised                     | 510        | 510                               |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>725</b> | <b>725</b>                        |                     |             |
|                                    |            |                                   |                     |             |
|                                    | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                    |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 22         | 22                                |                     |             |
| Muud nõuded                        | 247        | 247                               |                     |             |
| Viitlaekumised                     | 247        | 247                               |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>269</b> | <b>269</b>                        |                     |             |

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 76         | 76                               |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 123        | 123                              |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>199</b> | <b>199</b>                       |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 79         | 79                               |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 123        | 123                              |                     |             |
| Muud võlad                       | 6          | 6                                |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 6          | 6                                |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 19         | 19                               |                     |             |
| Tulevaste perioodide tulud       | 19         | 19                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>227</b> | <b>227</b>                       |                     |             |

### Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2012         | 2011         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 1 872        | 1 917        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 644          | 660          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>2 516</b> | <b>2 577</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

### Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 79         | 79         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2013

Aiandusühistu PROGRESS PLUS (registrikood: 80021631) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALEXANDER TRUFANOV | Juhatuseliige      | 09.06.2013           |
| TATIANA ZASELSKAYA | Juhatuseliige      | 09.06.2013           |
| VICTOR POPOV       | Juhatuseliige      | 10.06.2013           |
| NADEZHDA SIDOROVA  | Juhatuseliige      | 11.06.2013           |
| MART PUNG          | Juhatuseliige      | 11.06.2013           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|----------------|
| Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus | 68322      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55955661            |
| E-posti aadress | tatyana_zaselska@mail.ru |