

MAJANDUSAASTA ARUANNE

1.jaanuar 2007.a. - 31.detsember 2007.a.

8983

Ärinimi

HÜ Zvjozdotska

Äriregistri kood

80021476

Aadress

Rahu tn-30-49 , 20608 Narva , Ida-Virumaa

E- mail aadress

Telefon

56-64-65-32

Faks

Põhitegevusala

garazihooldamine

Omandivorm

Juhatuse liige

Alexander Timokhin



Alexander Timokhin
Juhatuse liige

SISUKORD

• Tegevusaruanne	3
• Juhatuse deklaratsioon	4
• Bilanss	5
• Kasumiaruanne(skeem 1)	6
• Rahavoogude aranne	7
• Omakapitali muutuste aruanne	8
• Põhivara	9
• Majandusaasta aruande allkirjad	10



Alexander Timokhin
juhatuse liige

**HOONEÜHISTU “ZVJOZDOTŠKA”
2007 AASTA
TEGEVUSARUANNE**

Hooneühistu “Zvozdotska” on garaaziühistu “Zvozdotska” õigusjärglane ja tegutseb 09.09.2007 kinnitatud põhikirja alusel.

Ühistu eesmärgiks on enda liikmete jõududega ühtse tegevusena kinnisvaraeseme – hoone hoidmine soodsas seisukorras, tagades hooneühistu liikmetele võimaluse ainuisikuliselt kasutada nende poolt määratud hooneosade ainuisikulist kasutamist, s.t. garaazibokside.

2007 aastal olid vormistatud dokumendid hoone all oleva maa erastamiseks ja maa (hinnaga 19530 krooni) sai osakoapitali osaks. Kokku on ühistu osakoapital 40000,00 krooni. Kuni põhikapitalini oli kogutud ühistuliikmetelt, vastavalt oma bokside pinnale, liikmemakse.

Hooneühistu sissetulekud on moodustatud osakapitalist ja liikmemaksust ning kasutatud erastamiseks, ümbervormistamiseks ja hoone ülalpidamise jooksvatele kuludele.

2008 aastal kavatsetakse kulutusi ainult hoone jooksvale ülalpidamisele.

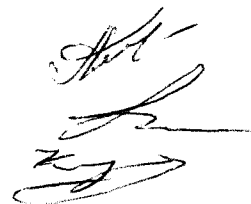
2007 aastal juhtis hooneühistut juhatus, juhatuse esimees – Aleksandr Timokhin. Väljamakseid ühistuliikmetele aruandlusperioodil ei olnud.

Aruandlusperioodil ei olnud arvestatud ja välja makstud töötasu, kuna ühistus ei ole töötajaid, ei ole lepinguid füüsiliste isikutega mingite teenuste täitmiseks.

Raamatupidamise 2007 aastaaruande koostamise ja kinnitamise perioodil olulisi muudatusi, mis mõjutaksid hooneühistu finantsseisu, ei toimunud.

Juhatus liige
Juhatus liige
Juhatus liige

Alexander Timokhin
Juri Pavlov
Vladimir Kuzovlev




Alexander Timokhin
juhatuse liige

JUHATUSE DEKLARATSIOON

HÜ Zvjozdotska juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande , mis koosneb bilansist , rahavoogude aruandest .

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õilaselt
HÜ Zvjozdotska finantsseisundit , majandustulemust ja rahavoogusid .

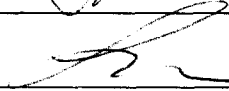
Raamatupidamisaruanne koostamise kuupäev - 31.03.2008.a.

Juhatuse liikmete allkirjad :

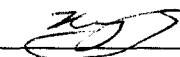
Juhatuse liige Alexander Timokhin



Juhatuse liige Juri Pavlov



Juhatuse liige Vladimir Kuzovlev



Alexander Timokhin
juhatuse liige

BILANSS

kroonides (komakohata)

Bilansikirjed	31.12.2007	01.01.2007
AKTIVA (VARA)		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	21755	28397
Mitmisugused nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	17665	2920
Kokku	17665	2920
KÄIBEVARA KOKKU	39420	31317
PÕHIVARA		
Maa ja ehitus	19530	0
Kokku	19530	0
PÕHIVARA KOKKU	19530	0
AKTIVA KOKKU	58950	31317
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Lühiajalised eraldised	17665	2920
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	17665	2920
PAIKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		
Põhikirjas näidatud omakapital suurus	40000	0
Eelmiste periodide jaotamata kasum	28397	4848
Aruandeaasta kasum(kahum)	-27112	23549
OMAKAPITAL TÄISÜHINGUS KOKKU	41285	28397
PASSIVA KOKKU	58950	31317


 Alexander Timokhin
 juhatuse liige

KASUMIARUANNE (skeem 1)

2007 aasta.

kroonides

Kasumiaruande kirjed		Eelmisel Majandusaastal	Aruande Majandusaastal
ÄRITULUD			
1. Realiseerimise netokäive	010		
2. Valmis ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	020		
3. Kapitaliseeritud väljaminekud omatarbeks põhivara valmistamisel	030		
4. Muud äritulud	040	68490	44405
ÄRITULUD KOKKU	100	68490	44405
ÄRIKULUD			
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	110		
6. Mitmesugused tegevuskulud	120	44965	71535
7. Tööjõukulud			
a) palgakulu	131		
b) sotsiaalmaksud	132		
c) Töötukindlustusmaksud	133		
Tööjõukulud kokku	130		
8. Kulum			
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	141		
b) käibevara allahindlus	142		
Kulum kokku	140		
9. Muud ärikulud	150		
ÄRIKULUD KOKKU	160	44965	71535
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	170	23525	-27130
Finantstulud			
a) finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt või osakutelt	171		
b) finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt või osakutelt	172		
c) finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	173		
d) kasum valuutakursi muutustest	174		
e) muud intressi ja finantstulud	175	24	18
Finantstulud kokku	180	24	18
Finantskulud			
a) tütarettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	181		
b) sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	182		
c) intressikulud	183		
d) kahjum valuutakursi muutustest	184		
e) finantsinvesteeringute väärtuse muutus	185		
f) muud finantskulud	186		
Finantskulud kokku	190		
KASUM (-KAHJUM)			
MAJANDUSTEGEVUSEST		23549	-27112
12. Erakorralised tulud	210		
13. Erakorralised kulud	220		
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	230	23549	-27112
14. Tulumaks	240		
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	250	23549	-27112

Alexander Timokhin
Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

2007. a.

kroonides

1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2007.a.	2006.a.
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Puhaskasum	-27112	23549
1.1.2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon		
1.1.3. Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist		
1.1.4. Kasum (-), kahjum (+) pikaajalistest investeeringutest, arvestatud kapitaliosaluse meetodil		
1.1.5. Kasum (-), kahjum põhivara mahakandmisest		
Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhastkasumist kokku	-27112	23549
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)		
1.2.1. lühiajalistest finanseerimistest (aktsiate ja väärtpaberite)		
1.2.2. nõuetest ostjatele		
1.2.3. mitmesugustest nõuetest	-14745	-1600
1.2.4. aruandeperioodi laekumata tuludest	14745	1600
1.2.5. tulevaste perioodide kuludest		
1.2.6. varudest		
1.2.7. võlakohustustest		
1.2.8. ettemaksetest ostjatelt		
1.2.9. hankjatele tasumata võlgadest		
1.2.10. muudest võlgnevustest		
1.2.11. maksuvõlgadest		
1.2.12. aruandeaasta väljamaksmata kuludest		
1.2.13. muudest tulevaste perioodide kuludest		
Kokku 1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	0	0
Kokku 1.1. +1.2. Rahavood äritegevusest		
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.1. Laekumised pikaajaliste finantsinvesteeringute müügist		
2.2. Aruandeaasta pikaajalised finantsinvesteeringud		
2.3. Laekumised põhivara müügist		
2.4. Laekumised põhivara mahakandmisest		
2.5. Kuulutused põhivara ostuks (materiaalse ja immateriaalse)	-19530	0
2.6. Lõpetamata ehituse kulud		
2.7. Ettemaksed põhivara eest		
Kokku 2 Rahavood investeerimistest	-19530	0
3. RAHAVOOD FINANSEERIMISEST		
3.1. Saadud pikaajalised laenud		
3.2. Tagasimakstud pikaajalised laenud		
3.3. Aktsiakapitali nimiväärtuse suurenemine või vähenemine	40000	
3.4. Aazio		
3.5. Omaaktsiad		
3.6. Väljamakstud dividendid (välja arvatud omaaktsiatega väljamakstud dividendid)		
Kokku 3. Rahavood finanseerimisest	40000	23549
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-6642	23549


Alexander Timokhin
juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Garazi- kapital	Aažio	Omaaktsiad	Muud reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2006	0				28397	28397
Arvestuspõhimõtete muutuste						0
Korrigeeritud saldo	40000				28397	68397
2007 .a . Puhaskasum					-27112	-27112
Makstud dividendid						
Reservkapitali suurendamine						0
Emiteeritud aktsiakapital						
Tühistatud omaaktsiad						
Tagasiostetud omaaktsiad						
Saldo 31.12.2007	40000			0	1285	41285



Alexander Timokhin
juhatuse liige

PÕHIVARA
2007 a.

kroonides

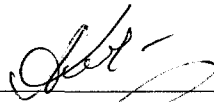
	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus	Allahindlus	Juurdehindlus
Maa ja ehitised					
Jääk aasta algul	0				
Aasta jooksul ostetud	19530				
müüdud					
Mahakantud					
Allahinnatud					
Juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	19530				
Masinad ja seadmed					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
Müüdud					
Mahakantud					
Allahinnatud					
Juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Muu materiaalne põhivara					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
Müüdud					
Mahakantud					
Allahinnatud					
Juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Materiaalne põhivara kokku					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
Mahakantud					
Allahinnatud					
Juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Immateriaalne põhivara					
Jääk aasta algul					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
Mahakantud					
Allahinnatud					
Juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul					
Põhivara kokku					
Jääk aasta algul	0				
Aasta jooksul ostetud	19530				
müüdud					
Mahakantud					
Allahinnatud					
Juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul	19530				


 Alexander Timokhin
 juhatuse liige

HÜ ZVJOZDOTSKA MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

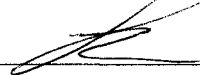
Juhatuse liige

Alexander Timokhin



Juhatuse liige

Juri Pavlov



Juhatuse liige

Vladimir Kuzovlev

