

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: AIANDUSÜHISTU RUBINI AED

registrikood: 80021393

tänavatänu nimi, Pähklimäe tn 4-45

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20608

telefon: +372 55592297

e-posti aadress: rubiniaed@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Muud tulud	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Lisa 10 Täiendav lisa 1	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Aindusühistu Rubini Aed asustas tegevust 1997 aastal. Aindusühistu Rubini Aed territooriumil paikneb 178 aianduskrunti. Aindusühistu Rubini Aed teenindab ühisterritooriumi, varustab maakruntide omanikke teed ja joogiveega, viib olmeprahti välja.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostanud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnagul õigesti ja õiglaselt kohutuse ja omakapitali.

Juhatus kinnitab toodud 2020.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 849	3 888
Nõuded ja ettemaksed	5 159	4 324
Kokku käibevarad	15 008	8 212
Kokku varad	15 008	8 212
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 237	1 921
Kokku lühiajalised kohustised	2 237	1 921
Kokku kohustised	2 237	1 921
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 291	8 233
Aruandeaasta tulem	6 480	-1 942
Kokku netovara	12 771	6 291
Kokku kohustised ja netovara	15 008	8 212

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	15 130	12 460
Muud tulud	18 772	13 863
Kokku tulud	33 902	26 323
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-18 343	-19 845
Tööjõukulud	-9 014	-8 359
Muud kulud	-65	-62
Kokku kulud	-27 422	-28 266
Põhitegevuse tulem	6 480	-1 943
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Aruandeaasta tulem	6 480	-1 942

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	6 480	-1 943
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-835	239
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	316	-926
Kokku rahavood põhitegevusest	5 961	-2 630
Kokku rahavood	5 961	-2 630
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 888	6 517
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 961	-2 630
Valuutakursside muutuste mõju	0	1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 849	3 888

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	8 233	8 233
Aruandeaasta tulem	-1 942	-1 942
31.12.2019	6 291	6 291
Aruandeaasta tulem	6 480	6 480
31.12.2020	12 771	12 771

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Rubini Aed 31.12.2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AÜ Rubini Aed kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruanne skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti (täis) eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalendena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufonndi osakuid, millel puudub olulineturuväärtuse muutuse risk. Rahavooge aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostajate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõutet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Tulud

Tulu teenuste müügiks kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja huved on lainud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügiks kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprinsiibi alusel.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
sularaha kassas	199	161
arvelduskontod	9 650	3 727
Kokku raha	9 849	3 888

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	349	214
Sotsiaalmaks	576	425
Töötuskindlustusmaksed	10	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	935	649

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	787	787
Võlad töövõtjatele	515	515
Maksuvõlad	935	935
Kokku võlad ja ettemaksed	2 237	2 237
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	737	737
Võlad töövõtjatele	535	535
Maksuvõlad	649	649
Kokku võlad ja ettemaksed	1 921	1 921

Lisa 5 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
VKG Elektrivorgud OU	697	647
Barts Buroo OU	90	90
Kokku võlad tarnijatele	787	737

Lisa 6 Muud tulud (eurodes)

	2020	2019
Elektrimaks	17 262	12 586
Vesimaks	1 504	1 274
Muud	6	3
Kokku muud tulud	18 772	13 863

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	11 972	14 495
Elektrienergia	11 972	14 495
Mitmesugused bürookulud	15	0
Vesi	1 671	1 485
Prugiveod	2 431	1 433
Muud	354	115
Raamatupidamisteenused	1 080	1 080
Remonditood ja muud majanduskulud	820	1 237
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 343	19 845

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	6 754	6 262
Sotsiaalmaksud	2 229	2 066
Muud	31	31
Kokku tööjõukulud	9 014	8 359
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	178	177
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	2 645	2 448

А К Т
проверки финансовой и хозяйственной деятельности
садового товарищества «RUBINI AED»

г. Нарва

20 мая 2021 г.

Ревизия проводилась с 07.05.2021 по 20.05.2021 за период с 01 января 2020 г. по 31 декабря 2020 года. Ревизия проводилась в связи с окончанием хозяйственного года, на основании заключенного между **AIANDUSÜHISTU RUBINI AED** и **OÜ PAELA Plüss** договора об оказании услуг от 07.05.2021 г. Ревизию проводила руководитель бухгалтерской фирмы Елена Гринькова, в дальнейшем «Ревизор». В ходе ревизии пояснения давали председатель правления садового товарищества Александр Астрейка.

Для проверки бухгалтером и председателем правления садового товарищества были представлены следующие документы:

1. Протокол общего собрания СТ «RUBINI AED» за 2020 г.
2. Начисления по годовому взносу и прочим платежам.
3. Счета расходов.
4. Банковские выписки.
5. Кассовые документы.
6. Авансовые отчеты.
7. Начисления заработной платы (с декларациями в Налоговый Департамент)
8. Отчет о доходах и расходах за 2020 год.

В ходе ревизии проверялось соответствие ведения бухгалтерского учета и отчетности товарищества требованиям законов ЭР. Проверялись разделы учета: учет банковских и кассовых операций, начисление годовых взносов и прочих платежей, расчеты с поставщиками и подрядчиками, расчеты по налогам, учет заработной платы. Ревизия проводилась методом сплошной и выборочной проверки представленных на ревизию документов.

В ходе проверки Ревизором отмечено:

Бухгалтерский учет в садовом товариществе «RUBINI AED» ведется на основании Закона о бухгалтерском учете ЭР. Бухгалтерский учет ведется на основании первичных документов, которые соответствуют требованиям ст. 7 Закона о бухгалтерском учете.

В ходе ревизии ревизором проверены данные бухгалтерского и управленческого учета:

1. Кассовые и банковские операции:

Остаток денежных средств на расчетном счете по банковским выпискам составляет:

- по состоянию на 01.01.2020 г.:

SEBPANK - **3 726,60 EUR.**

- по состоянию на 31.12.2020 г.:

SEBPANK - **9 650,05 EUR.**

Расхождений с данными бухгалтерского учета нет.

Остаток денежных средств по кассе на 01.01.2020 г. 161,34 EUR, на 31.12.2020 – 199,11 EUR.
Оборот денежных средств по кассе за 2020 год составил: приход – 9 858,34 EUR, расход – 9 820,57 EUR. Приходные и расходные кассовые ордера не оформлены.

2. Расчеты с членами товарищества:

Долг членов АÜ RUBINI AED на 31 декабря 2019 года составлял 4 324,30 EUR.



Начислен годовой взнос за 2020 год в сумме 15 130.00 EUR. Дополнительно члены садового товарищества оплачивали воду, электроэнергию, членские книжки.

Начисление за электроэнергию производилось по тарифу 0,14 EUR за киловатт/час, согласно показаниям счетчиков.

Долг членов AÜ RUBINI AED на 31 декабря 2020 года составляет 5 158,68 EUR.

3. Расчеты с подотчетными лицами:

За период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. подотчетным лицом был председатель правления СТ. По авансовым отчетам представлено документов на сумму 65.573 EUR. Компенсировано перечислением с расчетного счета 65,57 EUR. Средства использовались для оплаты хозяйственных товаров. Задолженности СТ перед подотчетным лицом на начало и конец отчетного периода нет.

4. Расчеты по заработной плате:

Проверено соответствие оплаты труда заключенным договорам.

Фактические расходы на заработную плату, оплату по договорам подряда и налоги составили 9 013,55 EUR.

Замечаний по начислению заработной платы и прочих выплат нет. Налоги на заработную плату, по договорам подряда и плату члену правления начислялись правильно. Все налоги задекларированы и перечислены в Налоговый Департамент.

5. Расчеты с поставщиками:

Задолженность товарищества поставщикам услуг на начало 2020 г. составляла 736,88 EUR, на конец года – 786,76 EUR, счет за электроэнергию за декабрь 2020 г.

6. Протоколы общих собраний и правления и выполнение плана на 2020 год.

На ревизию представлен 1 протокол общего собрания членов садового товарищества.

План финансово-хозяйственной деятельности принят на общем собрании членов садового товарищества 18 июля 2020 г. Работы по выполнению плана велись в течение года. Целевого использования денежных средств в ходе ревизии не выявлено.

7. Годовой отчет.

Отчет о доходах и расходах за 2020 г. составлен корректно. Суммы отчета о доходах и расходах соответствуют данным бухгалтерского учета и фактическому состоянию финансов в СТ. Остаток резервного фонда на 31.12.2020 составляет 12 770,74 EUR.

Заключение:

В ходе ревизии финансовых нарушений не выявлено. Финансовое состояние AIANDUSÜHISTU RUBINI AED стабильное и товарищество платежеспособно.



Елена Гринькова
Руководитель
OÜ PAELA Plüss

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2021

AIANDUSÜHISTU RUBINI AED (registrikood: 80021393) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEXANDER ASTREYKA	Juhatuse liige	21.07.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55592297
E-posti aadress	rubiniaed@gmail.com