

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu JÕHVI SOO 3

registrikood: 80021341

telefon: +372 3326525

e-posti aadress: aleks-abk@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu JÕHVI SOO 3 on garaažiomandite eseme osaks olevate ehitiste, maatüki ja garaažibokside ühine majandamine, ühiste kommunikatsioonide rajamine ja hooldamine ning garaažiühingu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 500	1 750
Kokku põhivarad	2 500	1 750
Kokku varad	2 500	1 750
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Kohustuslik reservkapital	0	1 750
Kokku omakapital	2 500	1 750
Kokku kohustised ja omakapital	2 500	1 750

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	138	98
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-138	-98
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu JÕHVI SOO 3 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EFSile kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamisetava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Hooneühistu Jõhvi SOO 3 kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro ja raamatupidamisearuande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2017 – 31.12.2017.a.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 750	1 750
Jääkmaksumus	1 750	1 750
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 750	1 750
Jääkmaksumus	1 750	1 750
Muud muutused	750	750
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 500	2 500
Jääkmaksumus	2 500	2 500

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	138	98
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	138	98
Kokku müügitulu	138	98
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK kood 68321	138	98
Kokku müügitulu	138	98

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Energia	-54	-54
Elektrienergia	-54	-54
Maamaks	-44	-44
Muud	-40	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-138	-98

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2018

Hooneühistu JÕHVI SOO 3 (registrikood: 80021341) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Albert Rubtsov

Juhatuseliige

Sergey Sokolov

Juhatuseliige



HOONEÜHISTU JÕHVI SOO 3 (registrikood:80021341) juhatuse töö 2017.a. sisaldab kõiki vastavaid andmeid tulude, kulude ja majandus tegevuse tulemustele. Aruande andmed vastavad HÜ raamatupidamise arveldusele. Raamatupidamise arvelduste ja aruannete kontroll näitas:

1). Kõik algdokumendid viiakse vastavatesse raamatupidamisregistritesse õigeaegselt ja täis mahus.

Käib *Raamatu -ja orderite* arveldus vorm.

2). HÜ raamatupidamise andmed on vastavuses aruannetega.

3). HÜ arveldused viiakse läb vastavalt Eesti vabariigi raamatupidamisarvelduste seadusega, töösuhete maksete reguleerimise seadusega Eesti vabariigis ja hooneühistute tegevusega.

Allkiri:



Revident HÜ JÕHVI SOO 3

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	138	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3326525
E-posti aadress	aleks-abk@mail.ru