

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu JÕHVI SOO 3

registrikood: 80021341

telefon: +372 3326525

e-posti aadress: aleks-abk@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu JÕHVI SOO 3 on garaažiomandite eseme osaks olevate ehitiste, maatüki ja garaažiboksides ühine majandamine, ühiste kommunikatsioonide rajamine ja hooldamine ning garaažiühingu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2016
Varad			
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 500	2 500	2 500
Kokku põhivarad	2 500	2 500	2 500
Kokku varad	2 500	2 500	2 500
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	2 500
Kokku omakapital	2 500	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	2 500	2 500	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	81	138
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81	-138
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu JÕHVI SOO 3 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EFSile kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamisitava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Hooneühistu Jõhvi SOO 3 kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro ja raamatupidamisearuande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2018 – 31.12.2018.a.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 500	2 500
Jääkmaksumus	2 500	2 500
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 500	2 500
Jääkmaksumus	2 500	2 500
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 500	2 500
Jääkmaksumus	2 500	2 500

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	81	138
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	81	138
Kokku müügitulu	81	138
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK kood 68321	81	138
Kokku müügitulu	81	138

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Energia	-31	-54
Elektrienergia	-31	-54
Maamaks	-44	-44
Muud	-6	-40
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-81	-138

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2019

Hooneühistu JÕHVI SOO 3 (registrikood: 80021341) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEY SOKOLOV	Juhatuse liige	27.02.2019

HOONEÜHISTU JÕHVI SOO 3 majandus tegevuse revisjoni akt

HOONEÜHISTU Jõhvi Soo 3 (registrikood 80021341) juhatuse töö 2018.a. sisaldab kõiki vastavaid andmeid tulude, kulude ja majandus tegevuse tulemustele.

Aruande andmed vastavad HÜ raamatupidamise arveldusele.

Raamatupidamise arvelduste ja aruannete kontroll näitas:

1. Kõik algdokumendid viiakse vastavatesse raamatupidamisregistritesse õigeaegselt ja täis mahus.
2. HÜ raamatupidamise andmed on vastavuses aruannetega.
3. HÜ arveldused viiakse läb vastavalt Eesti vabariigi raamatupidamisarvelduste seadusega, töösuhete maksete reguleerimise seadusega Eesti vabariigis ja hooneühistute tegevusega.

Allkiri:



Revident Hooneühistu Jõhvi Soo 3

01 veebruar 2019.a.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	81	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3326525
E-posti aadress	aleks-abk@mail.ru