

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**nimi:** Suvilaühistu FELIGRANT

**registrikood:** 80021200

**tänava/talu nimi,** Sõpruse tn 18-7  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Kohtla-Järve linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postsihtnumber:** 31025

**telefon:** +372 53450347

**e-posti aadress:** viktor13@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Tulemiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Suvilaühistu Feligrant põhitegevuseks on suvilakruntide ühine majandamine. Osakapitali suurus on 64 euro. 2021.a.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| Varad                                   |            |            |
| Käibevarad                              |            |            |
| Raha                                    | 430        | 384        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>430</b> | <b>384</b> |
| Põhivarad                               |            |            |
| Materiaalsed põhivarad                  | 446        | 606        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                  | <b>446</b> | <b>606</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>876</b> | <b>990</b> |
| Kohustised ja netovara                  |            |            |
| Netovara                                |            |            |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 64         | 64         |
| Reservid                                | 446        | 606        |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 320        | 307        |
| Aruandeaasta tulem                      | 46         | 13         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>876</b> | <b>990</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>876</b> | <b>990</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                     | 2021        | 2020        |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Tulud                               |             |             |
| Liikmetelt saadud tasud             | 400         | 400         |
| Muud tulud                          | 160         | 160         |
| <b>Kokku tulud</b>                  | <b>560</b>  | <b>560</b>  |
| Kulud                               |             |             |
| Mitmesugused tegevuskulud           | -354        | -387        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | -160        | -160        |
| <b>Kokku kulud</b>                  | <b>-514</b> | <b>-547</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>           | <b>46</b>   | <b>13</b>   |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>           | <b>46</b>   | <b>13</b>   |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                            | 2021      | 2020      |
|--------------------------------------------|-----------|-----------|
| Rahavood põhitegevusest                    |           |           |
| Põhitegevuse tulem                         | 46        | 13        |
| Korrigeerimised                            |           |           |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus        | 160       | 160       |
| Muud korrigeerimised                       | -160      | -160      |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>               | <b>0</b>  | <b>0</b>  |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>       | <b>46</b> | <b>13</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                      | <b>46</b> | <b>13</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 384       | 371       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>   | <b>46</b> | <b>13</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus   | 430       | 384       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                     |                                         |          |                     | Kokku netovara |
|---------------------|-----------------------------------------|----------|---------------------|----------------|
|                     | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Reservid | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2019</b>   | 64                                      | 766      | 307                 | 1 137          |
| Aruandeaasta tulem  |                                         |          | 13                  | 13             |
| Muutused reservides |                                         | -160     |                     | -160           |
| <b>31.12.2020</b>   | 64                                      | 606      | 320                 | 990            |
| Aruandeaasta tulem  |                                         |          | 46                  | 46             |
| Muutused reservides |                                         | -160     |                     | -160           |
| <b>31.12.2021</b>   | 64                                      | 446      | 366                 | 876            |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |          | Kokku  |
|---------------------|----------|--------|
|                     | Ehitised |        |
| <b>31.12.2019</b>   |          |        |
| Soetusmaksumus      | 4 257    | 4 257  |
| Akumuleeritud kulum | -3 491   | -3 491 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 766      | 766    |
|                     |          |        |
| Amortisatsioonikulu | -160     | -160   |
|                     |          |        |
| <b>31.12.2020</b>   |          |        |
| Soetusmaksumus      | 4 257    | 4 257  |
| Akumuleeritud kulum | -3 651   | -3 651 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 606      | 606    |
|                     |          |        |
| Amortisatsioonikulu | -160     | -160   |
|                     |          |        |
| <b>31.12.2021</b>   |          |        |
| Soetusmaksumus      | 4 257    | 4 257  |
| Akumuleeritud kulum | -3 811   | -3 811 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 446      | 446    |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 4          | 4          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2022

Suvilaühistu FELIGRANT (registrikood: 80021200) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| NIKOLAY KLIMOV     | Juhatuse liige     | 25.06.2022           |

## Tegevusalad

|                                      |            |                |
|--------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                           | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused | 9329       | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 53450347       |
| E-posti aadress | viktor13@hotmail.ee |