

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Haljala Vesta

registrikood: 80021140

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 18-16

maja ja korteri number:

alevik: Haljala alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45301

e-posti aadress: unoabel@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 049	10 921
Nõuded ja ettemaksed	4 886	3 369
Kokku käibevarad	16 935	14 290
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	17 586	19 775
Kokku põhivarad	17 586	19 775
Kokku varad	34 521	34 065
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 447	2 173
Kokku lühiajalised kohustised	2 447	2 173
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	17 586	19 775
Kokku pikaajalised kohustised	17 586	19 775
Kokku kohustised	20 033	21 948
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	230	230
Reservid	11 887	11 331
Aruandeaasta tulem	2 371	556
Kokku netovara	14 488	12 117
Kokku kohustised ja netovara	34 521	34 065

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 459	6 773
Kokku tulud	7 459	6 773
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 390	-2 331
Mitmesugused tegevuskulud	-827	-2 727
Tööjõukulud	-1 388	-616
Kokku kulud	-4 605	-5 674
Põhitegevuse tulem	2 854	1 099
Intressikulud	-483	-543
Aruandeaasta tulem	2 371	556

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	22 805	26 078
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-17 553	-23 271
Väljamaksed töötajatele	-1 251	-1 141
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood põhitegevusest	4 002	1 667
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-2 390	-2 331
Makstud intressid	-484	-543
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 874	-2 874
Kokku rahavood	1 128	-1 207
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 921	12 128
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 128	-1 207
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 049	10 921

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	230	10 002	1 329	11 561
Aruandeaasta tulem			556	556
Muutused reservides		1 329	-1 329	0
31.12.2015	230	11 331	556	12 117
Aruandeaasta tulem			2 371	2 371
Muutused reservides		556	-556	0
31.12.2016	230	11 887	2 371	14 488

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud "Eesti finantsaruandluse standardist. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas RTJ 14-ga.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 037	460
Sotsiaalmaksud	351	156
Kokku tööjõukulud	1 388	616

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2016.

Korteriühistu Haljala Vesta (registrikood: 80021140) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Uno Abel

Juhatuses liige

Sirje Jaanru

Juhatuses liige

Raivo Esto

Juhatuses liige

Heino Rosenberg

Juhatuses liige

Elmar Vogt

Juhatuses liige

31.05.14, #008
31.05.17
31.05.17
31.05.17

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	unoabel@hotmail.ee