

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hooneühistu Toome Elamu

registrikood: 80021000

tänavatalu nimi, M. Körberi tn 12-8

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93812

telefon: +372 5297729

e-posti aadress: ylleniitmets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 3 Osakapital	6
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Muud äritulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Lisa 7 Kinnitusleht	8
Lisa 8 Revidendi otsus	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistut juhib üks juhatuse liige. Töötasu makstud ei ole. Palgalist personali ei ole.

Ei ole võetud laene ega tehtud investeeringuid.

Hooneühistu on moodustatud eesmärgil toetada ja soodustada oma majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldada hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutamist. Ühistule kuulub 10 garaažiboksi. Esmakandena oli hooneühistu garaažiühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	96	48
Kokku käibevarad	96	48
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 474	4 474
Kokku põhivarad	4 474	4 474
Kokku varad	4 570	4 522
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 474	4 474
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48	27
Kokku omakapital	4 570	4 522
Kokku kohustised ja omakapital	4 570	4 522

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	100	100
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52	-73
Ärikasum (kahjum)	48	27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48	27
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48	27

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Toome Elamu 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava nõuded on kehtestatud raamatupidamisseadusega ning seda täiendavad Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamist peetakse kassapõhiselt.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	4 474	4 474
Jääkmaksumus	4 474	4 474
31.12.2016		
Soetusmaksumus	4 474	4 474
Jääkmaksumus	4 474	4 474
31.12.2017		
Soetusmaksumus	4 474	4 474
Jääkmaksumus	4 474	4 474

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	4 474	4 474
Osade arv (tk)	10	10

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikide		

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Liikmemaksud	100	100
Kokku muud äritulud	100	100

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid tehtud ei ole.

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI		FAILI SUURUS
Revidendi otsus 2017.pdf		4 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	AAVO TAMM	37001270017	01.03.2018 19:29:22 +02:00

ALLKIRJA KEHTIVUS
ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA CERTIFIKAADI SEERIANUMBER
123386082895241800019680077694286419144

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI	VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR
ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND
30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 EF E9 A4 E4 31 A1 5C CD 29 9A 8E F2 5D 87 1C FC DC 1B 60 2F D2 9F 16 6C 45 4D 0A D4 4A 29 34 B8

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Hooneühistu Toome Elamu kohta.
Körberi 12-8
Kuressaare linn, Saare maakond
93812

REVIDENDI OTSUS

Olen kontrollinud HOONEÜHISTU TOOME ELAMU 2017.majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda kontrolli tulemusele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Olen arvamusel, et aruanne ei sisalda vigu ja ebatäpsusi.

Kuressaares, 20.02.2018.a.

Revident

Aavo Tamm

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2018

Hooneühistu Toome Elamu (registrikood: 80021000) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR PUZÕRJOV	Juhatuse liige	04.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48
Kokku	96
Katmine	
Kokku	96

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5297729
E-posti aadress	ylleniitmets@gmail.com