

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Jõesuu 9 korteriühistu

registrikood: 80020258

tänava/talu nimi, Jõesuu tee 9

maja ja korteri number:

küla: Vihtra küla

vald: Vändra vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: EE3466

telefon: +372 5142365, +372 4493753

e-posti aadress: katrin.ilbi@vandravald.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ Jõesuu tee 9 põhitegevuseks on korterelamu ühine korrashoid, korterelamu ekspluatatsioonis hoidmine

Suuremate kulutuste katteks kogume korteriühistu liikmetelt igakuuliselt remondifondi makseid- 0,19 eurot ühe korteri m2 kohta.

2013.a palgatöötajaid ei kasutatud, samuti ei makstud juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 171	3 293
Nõuded ja ettemaksud	521	337
Kokku käibevara	3 692	3 630
Kokku varad	3 692	3 630
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 544	3 483
Kokku lühiajalised kohustused	3 544	3 483
Kokku kohustused	3 544	3 483
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	128	128
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	19	16
Aruandeaasta tulem	1	3
Kokku netovara	148	147
Kokku kohustused ja netovara	3 692	3 630

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	363	402
Annetused ja toetused	1 610	1 048
Kokku tulud	1 973	1 450
Kulud		
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 610	-1 048
Mitmesugused tegevuskulud	-363	-402
Kokku kulud	-1 973	-1 450
Põhitegevuse tulem	0	0
Muud finantstulud ja -kulud	1	3
Aruandeaasta tulem	1	3

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-184	-179
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	61	248
Kokku rahavood põhitegevusest	-123	69
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	1	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	3
Kokku rahavood	-122	72
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 293	3 221
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-122	72
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 171	3 293

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	128	16	144
Aruandeaasta tulem		3	3
31.12.2012	128	19	147
Aruandeaasta tulem		1	1
31.12.2013	128	20	148

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Jõesuu tee 9 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes .

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Finantskohustused

Sihtfinantseerimise kohustuse all on näidatud korteriühistu liikmetelt kogutud remondifondi jääk

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Jõesuu 9 korteriühistu (registrikood: 80020258) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕNNE VELLEÄE	Juhatuseliige	06.07.2014
KATRIN ILBI	Juhatuseliige	06.07.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4493753
Mobiiltelefon	+372 5142365
E-posti aadress	katrin.ilbi@vandravald.ee