

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu "Pikk 76"

registrikood: 80019976

**tänava/talu nimi, Pikk 76,
maja ja korteri number:**

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber:

e-posti aadress: eda.tagamets@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Pikk 76 põhitegevuseks on elamu haldamine. 2013. aasta kuludest suurima osa moodustasid sihtotstarbelised kulud. 2013. aasta jooksul on tehtud järgmised tööd: vahetatud trepikodade välisüksed ning sadevee torustik.

Järgmiseks aastaks on plaanis jätkata maja torustiku vahetusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	5 530	5 082
Nõuded ja ettemaksed	5 431	7 075
Kokku käibevara	10 961	12 157
Kokku varad	10 961	12 157
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 971	6 146
Kokku lühiajalised kohustused	4 971	6 146
Kokku kohustused	4 971	6 146
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 081	2 081
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 930	1 546
Aruandeaasta tulem	-21	2 384
Kokku netovara	5 990	6 011
Kokku kohustused ja netovara	10 961	12 157

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	62 022	57 264
Muud tulud	166	0
Kokku tulud	62 188	57 264
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-54 010	-46 442
Tööjõukulud	-8 199	-8 550
Kokku kulud	-62 209	-54 992
Põhitegevuse tulem	-21	2 272
Muud finantstulud ja -kulud	0	112
Aruandeaasta tulem	-21	2 384

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-21	2 272
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 644	-2 237
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 175	1 819
Laekunud intressid	0	112
Kokku rahavood põhitegevusest	448	1 966
Kokku rahavood	448	1 966
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 082	3 116
Raha ja raha ekvivalentide muutus	448	1 966
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 530	5 082

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	2 081	1 546	3 627
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 081	1 546	3 627
Aruandeaasta tulem		2 384	2 384
31.12.2012	2 081	3 930	6 011
Aruandeaasta tulem		-21	-21
31.12.2013	2 081	3 909	5 990

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Pikk 76 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	6 180	6 451
Sotsiaalmaksud	2 019	2 099
Kokku tööjõukulud	8 199	8 550
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2014

Korteriühistu "Pikk 76" (registrikood: 80019976) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRE TIIRIK	Juhatuse liige	04.06.2014
RAISSA JÕGI	Juhatuse liige	04.06.2014
MARIS SARV-KAASIK	Juhatuse liige	05.06.2014
EDA TAGAMETS	Juhatuse liige	20.06.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eda.tagamets@mail.ee