

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta lopp: 31.12.2009

registrikood: 80019657

tanavartalu nimi, Pihkva 107B,
majaja korteri number:

kiila/alev/alevik/linn: Mustvee linn

vald:

postisihthnumber:

maakond: Jogeva maakond

telefon: +3727726771

faks:

e-posti aadress: iana1958@mail.ru

veebilehe aadress:

Lukotuse

korteriQhistu P1HKYJ1107B

Sisukord

M J J N D U S A A S T A J I R U A N N E

Sisukord

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

"Tag svj uhtkcnriG d s k-Grotsi c c n

Bilanss

Tulemiaruanne

Rahavoogude aruanne

Netcvara rnuutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspohimotted

Lisa 2 Raha

Lisa 3 V6lad ja etternaksed

Lisa 4 Saadud etternaksed

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

Lisa 6 Muud tulud

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

Lisa 8 Seotud osapooled

Tegevusaruanne

MTO KO Pihkva 107B **teed** korraldab juhatus. Juhatus on 4-liikmeline, juhatuse tood juhatab juhatuse esimees. Oidkooeolek vCtab vastu **keik** põhilised muudatused. elamuühistus on 24 korterit.

majandusaasta tahtsamad si'jndmusfiri'

1. trepikojade siseuste vahetus
2. kanalisatsiooni luukide tostmine
- 3 Sot jo TV

Raamatupidamise aastaaruanne

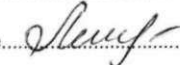
Tegevjuhtkonnadeklaratsioon

juhatuse poolt on koostatud 2009.a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Põhimõtted kehtestati EV. Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 ja mida täiendavad ka muud seadused, määrused ja teised õigusaktid, mis on kehtinud arvestusperioodi algusest kuni arvestusperioodi lõpuni. Arvestusperioodi algusest kuni arvestusperioodi lõpuni on kasutatud MTU finantsseisundit, majandustegevuse tulemust. juhatuse hinnangul on MTU Korterihistu Pihkva 107B tegutsev lining.

Väits Liili

juhatuse liige.....

Ležneva Svetlana

juhatuse liige.....

Bilanss (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
KSibevara		
Raha	26 928	41 116
Nõuded ja etternaksed	6 674	2 925
Kokku kaibevara	33 602	44 041
Kokku varad	33 602	44 041
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Luhiajalised kohustused		
Veiad ja etternaksed	226	3 153
Kokku luhiajalised kohustused	226	3 153
Kokku kohustused	226	3 153
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	44 090	51 319
Aruandeaasta tulem	-10 714	-10 431
Kokku netovara	33 376	40 888
Kokku kohustused ja netovara	33 602	44 041



Tulemiaruanne (kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	111 462	124 152
Muud tulud	1 932	9 089
Kokku tulud	113 394	133 241
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-48 950	-80 323
Mitmesugused tegevuskulud	-400	-9 400
Muud kulud	-74 758	-53 944
Kokku kulud	-124 108	-143 667
Kokku põhitegevuse tulem	-10714	-10 426
Aruandeaasta tulem	-10714	-10 426

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood p6hitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	111 462	124 152
Laekumised kaupade muugist ja teenuste osutamisest	1 932	9 089
Valjamaksed tamijatele kaupade ja teenuste eest	-123 708	-134 272
Muud rahavood pohitegevusest	-400	-9 400
Kokku rahavood p6hitegevusest	-10 714	-10 431
Kokku rahavood	-10714	-10 431
Rahaja raha ekvivalendid perioodi aiguses	37 642	48 073
Rahaja raha ekvivalentide muutus	-10714	-6 957
Rahaja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 928	41 116

/

korteriuhistu PIHKVA 107B

2009. a. majandusaasta

Netovara muutuste aruanne (kroonides)

	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara	
31.12.2007	51 319		51 319
Aruandeaasta tulem	-10 431		-10 431
31.12.2008	40 888		40 888
Aruandeaasta tulem	-10714		-10714
Muud muutused netovaras	3 202		3 202
31.12.2009	33 376		33 376

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestusnohimotted

Uldine Informatsioon

juhatuse poolt koostatud 2009.a raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspdhimotete ning informatsiooni esitusviis koosk6las Eesti hea raamatupidamistava p6hin6uded kehtestati EV. raamatupidamiseseadusega, mis joustus 01.01.2003 ja mida taiendavad ka muudest Eesti Vabariigi seadusest millega reglementeeritakse aruannete koostamist. raamatupidamise aastaaruanne kajastab digest ja 6iglaselt MTU finantsseisundid, majandustegevuse tulemust. juhatuse hinnangul on MTU Korteriuhistu Pihkva 107B tegutsev Qhing.

Raha

Bilansis kajastatakse rahana panga kassas olevatsularaha. Rahaja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad sularaha, n6udmiseni- ja uleodeposiite teistes krediitiasutustes ning korrespondentkontot Eesti Pangas, millest on maha arvatud kohustuslik reserv. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid aritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis-jafinantseerimistegevusesttulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahaja rahaekvivalendid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumused.

Nouded ja etternaksed

n6uded liikmetele kajastatakse bilansikirjel "Liikmetelt laekumata tasud". nouded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on luhiajaliste nouete puhul vordne nominaalvaertusega.

Varud

Varud voetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Tulud

Tulu teenuse muugist kajastatakse teenuse osutamise jarel, v6i juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lahtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 654	2 186
Arvelduskontod	25 274	38 930
Kokku raha	26 928	41 116

pangakonto jaak on voreldud pangaga, jaak raamatupidamiskontol vdrdub pangavaljavottel naidatud jaagiga

Lisa 3 Volad ja etternaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Saadud etternaksed	226	3 153
Kokku v5lad ja etternaksed	226	3 153

liikmetelt laekumata maja hooldus kulud

Lisa 4 Saadud ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
ettemakstud tulevaste perioodide kulud	226	3 153
Kokku saadud ettemaksed	226	3 153

ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud (kroonides)

	2009	2008
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	111 462	124 152
muud tulud	1 932	9 089
Kokku liikmetelt saadud tasud	113 394	133 241

liikmetele vahendatud kulunud majandusaasta jooksul korterihistu poolt vahendatud vee, prugiveo, elektri, kanalisatsiooni ja muude teenuste eest. tulude ja kulude aruandes on kajastatud sissetulekud.

Lisa 6 Muud tulud (kroonides)

	2009	2008
Muud	1 932	9 089
Kokku muud tulud	1 932	9 089

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Muud	400	9 400
Kokku mitmesugused tegevuskulud	400	9 400

telefoni kulud on muud tegevuskulud

Lisa 8 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga

31.12.2009

Fuusilisest isikust liikmete arv

22

Saldod seotud osapooltega rühmade loikes

31.12.2009

NSuded

Kohustused

Asutajad ja liikmed

0

0

2009

Tulud

Kulud

Asutajad ja liikmed

0

0

Aruande elektroonilised kinnitused

korteriühistu PIHKVA 107B (registrikood: 80019657) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Svetlana Lezhneva	Juhatuse liige	30.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lana1958@mail.ru