

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Näituse 38

registrikood: 80019597

tänava/talu nimi, Näituse 38

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50704

e-posti aadress: naituse38@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8

Tegevusaruanne

Ühistu on korteriomanike mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on Tartu linnas Näituse 38 asuva elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning sellega seoses ühistu liikmete huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

Korteriühistu juhatuse koosseis koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele aruandeaastal töötasu ei makstud.

Korteriühistu Näituse 38 osakapital on 452 eurot.

2013 aastal soetati katusekorrusele uued aknad, mis paigaldatakse 2014.a., remonditi II trepikoja uksele. Jätkus võimaluste otsimine maja renoveerimiseks. Kohtu poolt väljamõistetud pikaajaline üürivõlg tasuti aasta lõpuks, pikaajalisi võlgnikke hetkel pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	12 729	9 161
Nõuded ja ettemaksed	1 114	2 222
Kokku käibevara	13 843	11 383
Kokku varad	13 843	11 383
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	181	192
Eraldised	13 210	10 739
Kokku lühiajalised kohustused	13 391	10 931
Kokku kohustused	13 391	10 931
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	452	452
Kokku netovara	452	452
Kokku kohustused ja netovara	13 843	11 383

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Kokku tulud	5 220	5 269
Kulud		
Kokku kulud	-5 220	-5 269
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Muud põhitegevuse tulude laekumised	1 108	-929
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-11	-44
Muud rahavood põhitegevusest	2 471	-138
Kokku rahavood põhitegevusest	3 568	-1 111
Kokku rahavood	3 568	-1 111
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 161	10 272
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 568	-1 111
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 729	9 161

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2011	452	452
31.12.2012	452	452
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	452	452
31.12.2013	452	452

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Näituse 38 2013.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ühistu tegevuse jätkuvusest.

Aastasruanne on koostatud eurodes.

Raha

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga ja selle jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha kassas polnud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	12 729	9 161

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2014

Korteriühistu Näituse 38 (registrikood: 80019597) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALGO RÄMMER	Juhatuse liige	11.06.2014
JAANA PAREK	Juhatuse liige	18.05.2017
VIVIAN BOHL	Juhatuse liige	05.06.2017
RAIMOND NIINEPUU	Juhatuse liige	05.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	naituse38@hotmail.ee