

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Näituse 38

registrikood: 80019597

tänava/talu nimi, Näituse 38

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50704

telefon: +372 56563026

e-posti aadress: parek.jaana@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ühistu on korteriomanike mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on Tartu linnas, Näituse t.38 asuva 18-korteriga elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine, sellega seoses ühistu liikmete huvi esindamine ja ühistu liikmetele teenuste osutamine seoses eluruumi kasutamisega.

Korteriühistu juhatuse koosseis koosneb 3 (kolmest) liikmest. Juhatuse liikmetele ei ole aruandeaastal töötasu makstud.

KÜ Näituse 38 osakapital on 452 eurot.

2015.a. tulu oli 1,7% võrra väiksem kui 2014.a. tulu, põhjuseks elanike vähenemine majas 2 inimese võrra. Samal ajal on suurenenud üürivõla summa, mis vaja terasema tähelepanu alla võtta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2013
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 049	15 770	12 729
Nõuded ja ettemaksed	2 016	1 303	1 114
Kokku käibevarad	20 065	17 073	13 843
Kokku varad	20 065	17 073	13 843
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	162	187	181
Eraldised	19 451	16 434	13 210
Kokku lühiajalised kohustised	19 613	16 621	13 391
Kokku kohustised	19 613	16 621	13 391
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	452	452	452
Kokku netovara	452	452	452
Kokku kohustised ja netovara	20 065	17 073	13 843

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 493	5 587
Muud tulud	2	97
Kokku tulud	5 495	5 684
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 495	-5 684
Kokku kulud	-5 495	-5 684
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-713	-189
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-25	6
Muud rahavood põhitegevusest	3 017	3 224
Kokku rahavood põhitegevusest	2 279	3 041
Kokku rahavood	2 279	3 041
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 770	12 729
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 279	3 041
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 049	15 770

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2013	452	452
31.12.2014	452	452
31.12.2015	452	452

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2015.a. Korteriühistu Näituse 38 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes korteriühistu tegevuse jätkuvusest. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Seisuga 31.12.2015.a. on KÜ pangaarvel raha 18049,28 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

Korteriühistu Näituse 38 (registrikood: 80019597) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANA PAREK	Juhatuse liige	01.07.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56563026
E-posti aadress	parek.jaana@gmail.com