

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Tilsu III

registrikood: 80019189

küla: Tilsu küla

vald: Laheda vald

maakond: Põlva maakond

postisihnumber: 63001

telefon: +372 53651455

faks: +372 7929332

e-posti aadress: slg.astrid@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Korterühistu Tilsi III tegutseb alates 1995 a Tegevuse eesmärgiks on koerteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatükkide mõtteliste osade ühine majandamine ja korterühistu liikmete huvide esindamine.

Korterühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2002 a Üldkoosoleku otsusele.

2006 aasta võeti laenu ja vahetati KÜ maja katus, mille laenu tasumise lõpetasime 2013 juuni kuus.

2008 aastal ehtasime uue soojasõlme.

Maja renoveerimiseks telliti 2012.a. kõik vajalikud projektid, et teostada tulevatel aastatel ehitustöid.

Korterühistu tööd korraldab juhatus.

Juhatus on nelja liikmeline.

korterühistu on mittetulundusühing.

Palgalist tööjõudu korterühistul ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	8 124	6 268
Nõuded ja ettemaksud	7 669	7 224
Kokku käibevara	15 793	13 492
Kokku varad	15 793	13 492
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 583
Võlad ja ettemaksud	7 791	5 349
Kokku lühiajalised kohustused	7 791	6 932
Kokku kohustused	7 791	6 932
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	30	30
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	6 530	9 618
Aruandeaasta tulem	1 442	-3 088
Kokku netovara	8 002	6 560
Kokku kohustused ja netovara	15 793	13 492

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 646	4 080
Muud tulud	0	3 300
Kokku tulud	2 646	7 380
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 193	-10 394
Kokku kulud	-1 193	-10 394
Põhitegevuse tulem	1 453	-3 014
Intressikulud	-11	-74
Aruandeaasta tulem	1 442	-3 088

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 453	-3 014
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	36	0
Kokku korrigeerimised	36	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-445	-225
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 442	1 212
Kokku rahavood põhitegevusest	3 486	-2 027
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksud	-1 619	-2 725
Makstud intressid	-11	-74
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 630	-2 799
Kokku rahavood	1 856	-4 826
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 268	11 094
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 856	-4 826
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 124	6 268

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	30	9 618	9 648
Aruandeaasta tulem		-3 088	-3 088
31.12.2012	30	6 530	6 560
Aruandeaasta tulem		1 442	1 442
31.12.2013	30	7 972	8 002

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti raamatupidamise põhimõtted.

KÜ Tilsa III kasutab tulude ja kulude aruande skeemi.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Liikmetelt laekumata summad on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvate summade hindamisel on iga nõuet hinnatud eraldi.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhise printsiipi.

Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalist tööjõudu ei kasutatud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22

Tehinguid seotud osapooltega ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2015

Korterühistu Tilsi III (registrikood: 80019189) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ASTRID SÕLG	Juhatuse liige	05.03.2015
AGRIS KAHAR	Juhatuse liige	09.03.2015
KÄTLIN KÕIV	Juhatuse liige	16.03.2015
JAANUS KÜLAOTS	Juhatuse liige	25.05.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7929332
Mobiiltelefon	+372 53651455
E-posti aadress	slg.astrid@gmail.com