

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: Aiandusühistu Lilleaed

registrikood: 80018971

tänava/talu nimi, Pakri tn 1-37

maja ja korteri number:

linn: Paldiski linn

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76805

telefon: +372 58014240

e-posti aadress: jelena_@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Aiandusühistu põhikiri kinnitad: üldkoosolekul 1997.a Registrisse kantud 1997 a. aktiivset tegevust alustas 1997 a.

AÜ Lilleaed koosneb ühest üldpinnaga 25.271 m².

31.12.2019 a. seisuga ühistu liikmeid 100%

Aiandusühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb praegu 2 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	771	793	2
Nõuded ja ettemaksed	153	209	3
Kokku käibevarad	924	1 002	
Kokku varad	924	1 002	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	173	364	4
Kokku lühiajalised kohustised	173	364	
Kokku kohustised	173	364	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	638	1 679	
Aruandeaasta tulem	113	-1 041	
Kokku netovara	751	638	
Kokku kohustised ja netovara	924	1 002	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	911	663	5
Kokku tulud	911	663	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-798	-1 704	6
Kokku kulud	-798	-1 704	
Põhitegevuse tulem	113	-1 041	
Aruandeaasta tulem	113	-1 041	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	113	-1 041
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-135	405
Kokku rahavood põhitegevusest	-22	-636
Kokku rahavood	-22	-636
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	793	1 429
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22	-636
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	771	793

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	1 679	1 679
Aruandeaasta tulem	-1 041	-1 041
31.12.2018	638	638
Aruandeaasta tulem	113	113
31.12.2019	751	751

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Lilleaed 2019.a. raamatupidamise aastaaruande Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendab Eesti Vabariigi raamatupidamise Eesti finantsaruandlus standard Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne Eesti finantsaruandluse standard on koostatud eurodes.

Kõik majandustehingud on kajastatud tekkepõhisel arvestusprintsibil.

Nõuded ja ettemaksed

Aiandusühistu liikmetelt saadud liikmemaksude ning muude tasude arvestusel on lähtutud järgmisest põhimõtetest:

Liikmemakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid korteriühistu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmetelt kogutavad hooldustasud ja tasud üldkulude katteks), kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;

Sihtotstarbelisi tasusid korteriühistu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mis leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud).

Ühingu liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul, kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul, kui tegemist on ettemaksega järgmiste perioodide eest).

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Saadud annetuste ja toetuste arvestusel on lähtutud järgmistest põhimõtetest:

Sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid (sh mitterahalisi annetusi ja toetusi) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mis leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud); ja

Annetusi ja toetuseid, mis on oma olemuselt sissemaksed korteriühistu osakapitali ei kajastata tuluna tulude ja kulude aruandes, vaid kajastatakse netovara muutusena bilansis ja netovara muutuste aruandes.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurst on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kaasapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Swedbank	771	793
Kokku raha	771	793

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	153	153
Kokku nõuded ja ettemaksed	153	153
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	209	209
Kokku nõuded ja ettemaksed	209	209

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
ettemaks liikmete vastu	173	173
Kokku võlad ja ettemaksed	173	173
	31.12.2018	12 kuu jooksul
ettemaks liikmete vastu	364	364
Kokku võlad ja ettemaksed	364	364

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	911	663
Kokku liikmetelt saadud tasud	911	663

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Maarent	112	30
Vesi	583	782
Muud	103	892
Kokku mitmesugused tegevuskulud	798	1 704

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	34	34

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	153	173	209	364

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

Aiandusühistu Lilleaed (registrikood: 80018971) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA VESELOVA	Juhatuse liige	31.10.2020
Resolutsioon:	Kinnitan 2019 majandusaasta aruande.	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58014240
E-posti aadress	jelena_@list.ru