

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: Aiandusühistu Lilleaed

registrikood: 80018971

tänava/talu nimi, Pakri tn 1-37

maja ja korteri number:

linn: Paldiski linn

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76805

telefon: +372 58014240

e-posti aadress: jelena_@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Aiandusühistu põhikiri kinnitad: üldkoosolekul 1997.a Registrisse kantud 1997 a. aktiivset tegevust alustas 1997 a.

AÜ Lilleaed koosneb ühest üldpinnaga 25.271 m².

31.12.2020 a. seisuga ühistu liikmeid 100%

Aiandusühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb praegu 2 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	599	771	2
Nõuded ja ettemaksed	368	153	3
Kokku käibevarad	967	924	
Kokku varad	967	924	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	173	4
Kokku lühiajalised kohustised	0	173	
Kokku kohustised	0	173	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	751	638	
Aruandeaasta tulem	216	113	
Kokku netovara	967	751	
Kokku kohustised ja netovara	967	924	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 362	911	5
Kokku tulud	1 362	911	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-1 146	-798	6
Kokku kulud	-1 146	-798	
Põhitegevuse tulem	216	113	
Aruandeaasta tulem	216	113	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	216	113
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-388	-135
Kokku rahavood põhitegevusest	-172	-22
Kokku rahavood	-172	-22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	771	793
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-172	-22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	599	771

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	638	638
Aruandeaasta tulem	113	113
31.12.2019	751	751
Aruandeaasta tulem	216	216
31.12.2020	967	967

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Lilleaed 2020.a. raamatupidamise aastaaruande Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendab Eesti Vabariigi raamatupidamise Eesti finantsaruandlus standard Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne Eesti finantsaruandluse standard on koostatud eurodes.

Kõik majandustehingud on kajastatud tekkepõhisel arvestusprintsibil.

Nõuded ja ettemaksed

Aiandusühistu liikmetelt saadud liikmemaksude ning muude tasude arvestusel on lähtutud järgmisest põhimõtetest:

Liikmemakse ning muid mitte-sihtotstarbelisi tasusid korteriühistu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmetelt kogutavad hooldustasud ja tasud üldkulude katteks), kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;

Sihtotstarbelisi tasusid korteriühistu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mis leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud).

Ühingu liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul, kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul, kui tegemist on ettemaksega järgmiste perioodide eest).

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Saadud annetuste ja toetuste arvestusel on lähtutud järgmistest põhimõtetest:

Sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid (sh mitterahalisi annetusi ja toetusi) kajastatakse lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest (s.o. kajastatakse tuluna nendes perioodides, mis leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud); ja

Annetusi ja toetuseid, mis on oma olemuselt sissemaksed korteriühistu osakapitali ei kajastata tuluna tulude ja kulude aruandes, vaid kajastatakse netovara muutusena bilansis ja netovara muutuste aruandes.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurst on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kaasapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Swedbank	599	771
Kokku raha	599	771

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõude liikmete vastu	368	368
Kokku nõuded ja ettemaksed	368	368
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	153	153
Kokku nõuded ja ettemaksed	153	153

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
	31.12.2019	12 kuu jooksul
ettemaks liikmete vastu	173	173
Kokku võlad ja ettemaksed	173	173

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 362	911
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 362	911

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Maarent	110	112
Vesi	900	583
Muud	136	103
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 146	798

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	34	34

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	368	0	153	173

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2021

Aiandusühistu Lilleaed (registrikood: 80018971) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA VESELOVA	Juhatuse liige	28.10.2021
Resolutsioon:	2020 aastaaruande kinnitamine.	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58014240
E-posti aadress	jelena_@list.ru