

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu ORUMAJA

registrikood: 80018847

tänava/talu nimi, Mäe 3

maja ja korteri number:

alevik: Käina alevik

vald: Käina vald

maakond: Hiiu maakond

postisihtnumber: 92101

telefon: +372 5187239

e-posti aadress: sirjejaaksoo@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad tarnijatele	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruande periood 01.01.2015 - 31.12.2015.

Korteriühingu liikmed on 12 füüsilist isikut. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on ühe liikmeline. Juhatuse liige töötasu pole saanud. Üldkasutatavaid ruume ja territooriumi hoiavad korras korteriomaniikud tasuta. Jäätmevedu teostas lepingu alusel OÜ Hiiu Autotrans.

1. Aruandeperioodil laekus korteriomaniikelt 3482 €
2. Kulud 2417€
3. Tulem 1065€
4. Pangakonto seis 31.12.2015 - 4443€
5. Pangalaen tasutud

koosoleku otsus: kinnitada 2015. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	4 443	3 994
Kokku käibevara	4 443	3 994
Kokku varad	4 443	3 994
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	149	143
Kokku lühiajalised kohustused	149	143
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	622
Kokku pikaajalised kohustused	0	622
Kokku kohustused	149	765
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 229	198
Aruandeaasta tulem	1 065	3 031
Kokku netovara	4 294	3 229
Kokku kohustused ja netovara	4 443	3 994

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 482	3 348
Kokku tulud	3 482	3 348
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 417	-263
Kokku kulud	-2 417	-263
Põhitegevuse tulem	1 065	3 085
Muud finantstulud ja -kulud	0	-54
Aruandeaasta tulem	1 065	3 031

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 482	3 348
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 415	-263
Muud rahavood põhitegevusest	6	123
Kokku rahavood põhitegevusest	1 073	3 208
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-622	-2 445
Makstud intressid	-2	-54
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-624	-2 499
Kokku rahavood	449	709
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 994	3 285
Raha ja raha ekvivalentide muutus	449	709
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 443	3 994

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	198	198
Aruandeaasta tulem	3 031	3 031
31.12.2014	3 229	3 229
Aruandeaasta tulem	1 065	1 065
31.12.2015	4 294	4 294

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kü Orumaja on kasutanud Eesti head raamatupidamistava.

Raha

Pangajääk kontrollitud. Kassas raha ei ole. Sularahaarveldusi ei ole kasutatud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Finantskohustused

Pangalaen AS Swedbank tasutud.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

12 füüsilist isikut

Lisa 2 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kärdla Veevärk AS	146	137
Eesti Energia AS	3	6
Kokku võlad tarnijatele	149	143

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	35	41
Elektrienergia	0	41
Mitmesugused bürookulud	17	20
Muud	2 365	202
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 417	263

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2016

Korteriühistu **ORUMAJA** (registrikood: 80018847) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGO TREISALT	Juhatuse liige	31.03.2016
Resolutsioon:	juhatus liige	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5187239
E-posti aadress	sirjejaaksoo@hotmail.ee