

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hiiumaa vald, Käina alevik, Mäe tn 3 korteriühistu

registrikood: 80018847

telefon: +372 5187239

e-posti aadress: sirjejaaksoo@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad tarnijatele	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruande periood 01.01.2017 - 31.12.2017

Korteriühingu liikmed on 12 füüsilist isikut. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on ühe liikmeline. Juhatuse liige töötasu pole saanud. Üldkasutatavaid ruume ja territooriumi hoiavad korras korteriomanihid tasuta. Jäätmevedu teostas lepingu alusel AS Eesti Keskkonnateenused.

1. Aruandeperioodil laekus korteriomanihelt 3804 €
2. Kulud 221€
3. Tulem 3583€
4. Pangakonto seis 31.12.2017 - 11056€

koosoleku otsus: kinnitada 2017. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 056	7 467
Kokku käibevarad	11 056	7 467
Kokku varad	11 056	7 467
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	163	157
Kokku lühiajalised kohustised	163	157
Kokku kohustised	163	157
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 310	4 294
Aruandeaasta tulem	3 583	3 016
Kokku netovara	10 893	7 310
Kokku kohustised ja netovara	11 056	7 467

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 804	3 486
Kokku tulud	3 804	3 486
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-221	-470
Kokku kulud	-221	-470
Põhitegevuse tulem	3 583	3 016
Aruandeaasta tulem	3 583	3 016

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 804	3 486
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-221	-470
Muud rahavood põhitegevusest	6	8
Kokku rahavood põhitegevusest	3 589	3 024
Kokku rahavood	3 589	3 024
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 467	4 443
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 589	3 024
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 056	7 467

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	4 294	4 294
Aruandeaasta tulem	3 016	3 016
31.12.2016	7 310	7 310
Aruandeaasta tulem	3 583	3 583
31.12.2017	10 893	10 893

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hiiumaa vald, Käina alevik, Mäe tn 3 korteriühistus on kasutanud Eesti hea raamatupidamise tava.

Raha

Pangajääk kontrollitud. Kassas raha ei ole. Sularahaarveldusi ei ole kasutatud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Finantskohustised

Finantskohustusi ei ole.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

12 füüsilist isikut

Lisa 2 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kärdla Veevärk AS	143	143
Eesti Energia AS	6	3
AS Eesti Keskkonnateenused	14	11
Kokku võlad tarnijatele	163	157

Arved tasutud jaanuar 2018.

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	37	42
Elektrienergia	37	42
Mitmesugused bürookulud	21	17
territooriumi korrashoid	0	98
maja kindlustus	163	165
Muud	0	148
Kokku mitmesugused tegevuskulud	221	470

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2018

Hiumaa vald, Käina alevik, Mäe tn 3 korteriühistu (registrikood: 80018847) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRGO TREISALT	Juhatuse liige	16.05.2018
Resolutsioon:	Juhatuse liige	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5187239
E-posti aadress	sirjejaaksoo@hotmail.ee