

2007. aasta aruanne.
Hooneühistie Siitiste 32^B.
Registrikoode 80018103.
Aadress J. Siitiste tee 32^B
Tallinn 13411.

Telefon 6526679. Kontorit
ega alalist valvet garaažis ei ole.

Tegevusala. Garaažide (58 boksi)
majandamine;
katusel paikneva
tavalise autoparkla
valitsemine. Käesoleval
ajal on parkla välja ren-
ditud ühendnõuetele.

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2007,
lõpp 31. detsember 2007.

Juhatus: Aleksander Lilles - esimees A. Lilles

Vahur-Vambola Hunt - aseesimees V. Hunt

Elmar Ollen - liige E. Ollen

Jaan Viigi - liige J. Viigi

Hooneühistie Siitiste 32^B omandivormiks
on liikmesuse ainuomand, mis on seotud
liikmele ainukasutamiseks kindlaks-
määratud garaažiboksiga.

2007. a. majandustulemused

Rahalisi vahendeid saab Hooneühiste
Süüdiste 32^B liikmete sissemaksetest ja
katusel paikneva tasulise parkla rendist
(praegu pü Henningerilt).

2007. a. tulemiks on puudujääk 16038
krooni ja 97 senti, mis kaetakse eelnevate
aastate ülejäägist.

Kasumi jaotamist liikmete vahel ei
ole ühelgi aastal toimunud, seda on
kogutud plaaniliste ja erakorraliste
remontide teostamiseks.

Bilanss.

Varad.

	31.12.07.	31.12.06
<u>Käibevara</u>		
Raha pangakontol	67731.02	83769.99
<u>Põhivara</u>		
Maa	929700.-	929700.-
Ehitised	3000000.-	3006000.-
Põhivara kokku	3929700.-	3935700.-
Varad kokku	3997431.02	4019469.99

Lisa 1. 2007. majandusaasta aruanne.

Lisa 2. 2007. a. finantstegevuse aruanne.

Lisa 3. 2007. a. ekspl. kulude ja gaseerimine.

Lisa 4. 2007. a. pearaamatu väljavõte.

H. Luus
lu

Lisa 1.

2007 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte: HÜ SÜTISTE 32B

Reg nr. 80018103

Asukoht: Sütiste tee 32B, Tallinn

Telefon:

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga "31." detsember 2007

A K T I V A (VARAD)

	Maj.aasta lõpul 31.12. 2007.	Maj.aasta algul 01.01. 2007.
1. Raha ja pangakonto	67731	83770
2. Laekumata arved		
3. Ettemaksed		
4.		
AKTIVA KOKKU	67731	83770
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
1. Tasumata arved		
2. Liikmetelt kogutud summade ja parkla renditasude jääk	67731	83770
3.		
PASSIVA KOKKU	67731	83770

MAJANDUSTEGEVUSE ARUANNE

2007 aastal

1. Kogutud halduskulude katteks	—
2. Parkla renditasu jt laekumised	76362
3. Vahendite jääk aasta alguses	83770
Vahendeid kokku	160132
Halduskuludeks kasutatud:	
1. Elekter, vesi, telefon, <i>puigstused</i>	22068
2. Remonttöödeks	41170
3. Muud ekspl.kulud (s.h. maamaks, pangateenused, väikevahendid jooksvateks kuludeks)	29163
Kasutatud vahendeid kokku	92401
Vahendite jääk aasta lõpul	67731

SELGITUSED: Muude kulude all on kajastatud ka majanduskulud, kantseleitarind, reparaaturarvud, valvetarvikud.
*) Remonttöödeks peamine vahetamine elektrisüsteemi vahetamine.

Juhatuse esimees: A.LILLES

liige (vast. aruandl.eest) J.VIIGI

HÜ SÜTISTE 32b
2007 aasta
FINANTSTEGEVUSE AASTAARUANNE

saldo seisuga 01.01.2007 = 83769.99

A) SISSETULEK:

1. maksed eksploatatsiooni kuludeks	=	-
2. muud (sisseastumis maks, panga tulud jt.)	=	154.65
3. katuseparkla rent	=	67000.00
4. parkla elekter ja prügivedu	=	9208.08
=====		
Sissetulekud kokku	=	76362.73
=====		

B) VÄLJAMINEK:

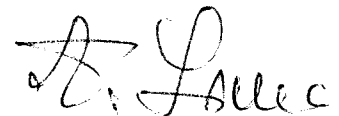
1. eksploatatsiooni kulud	=	65226.20
2. kompensatsioonid	=	21000.00
3. muud (s.h. pangateenus, maamaks)	=	6175.50
=====		
Väljaminekud kokku	=	92401.70
=====		
saldo seisuga 31.12.2007	=	67731.02

C) SELGITUSED:

1. Eksploatatsiooni kuludest vaatleme järgmisi kuluartikleid:	
* elektrienergia	= 17562.40
s.h. parkla elekter - 8019.08	
garaaži elekter - 9544.32	
* telefon	= 1682.00
* maamaks	= 5578.00
* vesi ja kanalisatsioon	= 449.50
* prügivedu	= 2374.00
s.h. parkla - 1189.00	
garaaž - 1185.00	
* majanduskulud	= 1987.60
* remondikulud	= 41170.70

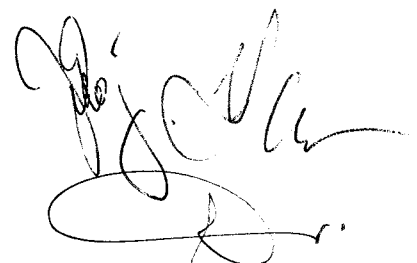
Juhatuse esimees

A.LILLES



Juhatuse liige,
raamatupidaja

J.VIIGI



Lisa 3.

EXPLUTATIONI KULDE JH GUNEMINE 2004. 4

Kum	Eleuter	Salefon	N-22	Prigreda	slaj. kulud	Remont	Udum 15
I	1493.54	140.05	240.00	158.00	330.00	2648.40	
II	2085.14	163.60		185.00		855.00	
III	2622.93	134.95		185.00		2239.00	
IV	1830.39	143.60		315.00		1045.00	
V	1293.26	153.35		185.00			
VI	1089.33	134.05		185.00	1132.80	635.00	
VII	876.12	129.90	59.80	185.00	99.80	388.00	
VIII	844.70	142.85		195.20		440.80	
IX	996.91	134.44		195.20		4476.50	
X	1039.49	124.99	119.70	195.20		14188.90	
XI	1365.94	134.44		195.20		472.30	
XII	1694.33	133.18		195.20	425.00	4481.80	
A	5. h. praveka 9544.32 8019.08	1682.00	449.50	2344.00	1987.60	41140.70	
	14562.40			5. h. praveka = 1185.00 9544.32 = 1185.00			

St. Files

2007

A

PEARLAMATI VÄLJAVÖTE

1.01.2007 S = 83769.99 Lisa4.
 31.12.2007 S = 67731.02

Kau	Palka	Muud	Tulud koostu	Muud	Ensil.	Komp.	Kulu koostu	Märkus1
I	6083.51	14.16	6097.67	41.50	5339.99	1450.00	7131.49	
II	6191.48	12.19	6203.67	47.00	3288.77	1450.00	5085.77	
III	6202.53	12.91	6215.44	5634.50*	5181.88	1450.00	12566.38	* s.l. maanorm 5578.00
IV	5954.31	12.84	5966.55	30.00	3333.99	1450.00	5113.99	
V	5831.03	13.25	5844.28	30.00	1631.61	1450.00	3411.61	
VI	5616.87	13.38	5630.25	36.00	3149.18	1450.00	4965.18	
VII	6491.71	13.94	6505.68	42.00	1438.61	1450.00	3530.61	
VIII	6612.98	14.40	6627.38	30.00	1653.55	1450.00	3433.55	
IX	6590.17	13.82	6603.99	30.00	8806.35	1450.00	10586.35	
X	6684.76	11.59	6696.35	56.00	18671.58	1450.00	20474.58	
XI	6911.23	11.33	6922.56	104.50	2171.18	1450.00	4025.68	
XII	4039.50	11.41	7048.91	94.00	10229.51	1450.00	12073.51	
A	46208.08	154.65	46369.73	6145.50	65226.20	21000.00	92401.70	Aasta kulu = -16088.94
s.l. EL - 8019.08 Palka = 1189.00				s.l. maanorm 5578.00				

2007 A
 Lisa4.
 31.12.2007 S = 67731.02