

328913

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

2008 aasta aruanne

23.03.2009

Hooneühistu Sütiste tee 32B

Registrikood 80018103

Aadress: J.Sütiste tee 32B, Tallinn 13411

Telefon: 6526679.

Kontorit ega alalist valvet garaazis ei ole.

TEGEVUSALA: Garaazide (58 boksi) majandamine,
katusel paikneva tasulise autoparkla valitsemine.
Käesoleval ajal on parkla välja renditud OÜ
Henningerile.

Majandusaasta algus 01 jaanuar 2008
lõpp 31 detsember 2008

Juhatus: Aleksander Lilles - esimees -

Vahur-Vambola Hunt - aseesimees -

Elmar Ollin - liige -

Jaan Viigi - liige -

Hooneühistu Sütiste tee 32B omandivormiks on liikmesuseainuomand, mis on
seotud liikmele ainukasutamiseks kindlaksmääratud garaaziboksiga. Osakute
summa moodustab omakapitali suuruses 1052410 krooni.

2008 aasta majandustulemused

Rahalisi vahendeid saab Hooneühistu liikmete sissemaksetest ja katusel paikneva
autoparkla rendist.

2008 aasta tulemiks on kasum summas 10698 krooni ja 94 senti. Kasumi jaotamist
liikmete vahel ei ole kunagi toimunud, seda on kogutud ekspluatatsiooni kulude ja
erakorraliste remontide teostamiseks.

V a r a d	31 detsember 2008	01 jaanuar 2008
Käibevara: Raha pangakontol	78429.96	67731.02
Põhivara: Maa	929700.00	929700.00
Ehitised	2994000.00	3000000.00
Põhivara kokku	3923700.00	3929700.00
Kõik varad kokku	4002129.96	3997431.02

Lisa 1 – 2008. majandusaasta aruanne

Lisa 2 – 2008.a. finantstegevuse aruanne

Lisa 3 – 2008 a. ekspluatatsioonikulude jagunemine

Lisa 4 - 2008.a. pearaamatu väljavõte

HÜ SÜTISTE 32b
2008 aasta
FINANTSTEGEVUSE AASTAARUANNE

saldo seisuga 01.01.2008 = 67731.02

A) SISSETULEK:

1. maksed eksploatatsiooni kuludeks	=	-
2. muud (sisseastumis maks, panga tulud jt.)	=	129.88
3. katuseparkla rent	=	72000.00
4. parkla elekter ja prügivedu	=	10524.35
=====		
Sissetulekud kokku	=	82654.23
=====		

B) VÄLJAMINEK:

1. eksploatatsiooni kulud	=	36424.79
2. kompensatsioonid	=	21000.00
3. muud (s.h. pangateenus, maamaks)	=	14530.50
=====		
Väljaminekud kokku	=	71955.29
=====		
saldo seisuga 31.12.2008	=	78429.96

C) SELGITUSED:

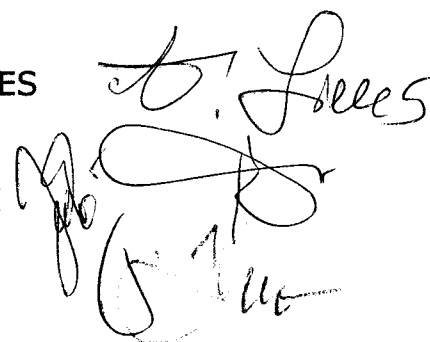
1. Eksploatatsiooni kuludest vaatleme järgmisi kuluartikleid:	
* elektrienergia	= 16997.45
* telefon	= 1587.64
* maamaks	= 13946.00
* vesi ja kanalisatsioon	= 647.30
* prügivedu	= 2482.60
* majanduskulud	= 673.10
* remondikulud	= 14036.70

Juhatuse esimees

A.LILLES

Juhatuse liige,
raamatupidaja

J.VIIGI



Ettevõtte: HÜ SÜTISTE 32B

Reg nr. 80018103

Asukoht : Sütiste tee 32B, Tallinn

Telefon :

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga "31." detsember 2008

A K T I V A (VARAD)

	Maj.aasta lõpul 31.12. 2008.	Maj.aasta algul 01.01. 2008.
1. Raha ja pangakonto	78429	67731
2. Laekumata arved		
3. Ettemaksed		
4.		
AKTIVA KOKKU	78429	67731
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
1. Tasumata arved		
2. Liikmetelt kogutud summade ja parkla renditasude jääk	78429	67731
3.		
PASSIVA KOKKU	78429	67731

MAJANDUSTEGEVUSE ARUANNE

..... 2008 aastal

1. Kogutud halduskulude katteks	-
2. Parkla renditasu jt laekumised	82654
3. Vahendite jääk aasta alguses	67731
Vahendeid kokku	150385
Halduskuludeks kasutatud:	
1. Elekter, vesi, telefon	21415
2. Remonttöödeks	14036
3. Muud ekspl.kulud (s.h. maamaks, pangateenused, väikevahendid jooksvateks kuludeks).....	36204
Kasutatud vahendeid kokku	71955
Vahendite jääk aasta lõpul	78429

SELGITUSED: 1) Muude arvude all on kirjeldatud ka majanduskulud, vaatekõlarbed, kolupensatsioonid, valveteenused.
2) Remonttöödeks suurtim alt sisseõudu-
uste remont.

Juhatuse esimees: A.LILLES

liige (vast. aruandl.eest) J.VIIGI

ASTA 2008 results notes

Year	Parcel	Cloud	Tax ID	Cloud	Escape.	Reopen.	Refused	Fm. Inv.	Net Cost	Net Profit
January	7183.97	10.99	7144.76	44.00	3658.25	1450.-	5452.25	+1933	69420.52	
February	4855.80	10.55	7266.35	32.50	3484.93	1450.-	5267.43	+1999	71422.44	
March	—	11.38	11.38	13.9935	3274.90	1450.-	1908.40	-1008	52411.42	MOONLIGHT 13996.-
April	14861.93	8.59	14840.52	164.-	4683.90	1450.-	6597.40	+7673	60088.04	
May	6915.48	9.97	6925.45	30	2105.83	1450.-	3885.83	+3039	63427.60	
June	6583.70	9.79	6593.49	32.50	3608.12	1450.-	5390.62	+1803	64530.53	
July	6981.36	10.25	6991.61	51.-	2520.67	1450.-	4321.67	+2170	66500.47	
August	6519.89	11.05	6521.34	30.-	1089.93	1450.-	2869.93	+3655	70154.88	
September	6561.79	11.58	6573.31	30.-	1220.66	1450.-	3000.66	+3573	73727.53	
October	6769.61	12.04	6781.65	42.-	7226.82	1450.-	9018.82	-2237	71490.36	USE VEDN 532.-
November	6980.59	11.53	6982.12	51.-	1450.46	1450.-	2511.46	+3381	74871.82	
December	7124.03	12.22	7139.25	30.-	1800.61	1450.-	3580.61	+3559	78429.46	
2008	82524.35	129.88	82654.25	14530.50	36424.79	21000.-	71955.29	+10699	78429.96	FINANTS TUC NADATUO TA WOODVINES


 J. Lee
 J. Lee

EXPLOITATION KULDE JH GUNEMINE

2008 A

Km	Glenteh	Telefon	Pesi	Pingvadu	slaj. kulud	Remont	Naamst Koren
I	1918.11	1024.95	179.50	195.20	29.50	316.-	3658.20
II	2239.66	189.07	-	195.20	-	861.-	3484.93
III	1924.80	37.90	-	335.40	-	973.80	3274.90
IV	1767.45	48.75	66.80	195.20	520.-	2085.70	4683.90
V	1418.13	115.70	-	195.20	-	381.80	2105.83
VI	1072.62	64.50	-	195.20	-	2245.80	3608.12
VII	820.65	56.32	200.50	195.20	-	1248.-	2520.67
VIII	846.71	48.02	-	195.20	-	-	1089.93
IX	939.76	-	-	195.20	-	854.-	1220.60
X	1138.19	2.43	200.50	195.20	71.50	5619.-	7226.82
XI	1344.16	-	-	195.20	26.90	1539.-	1750.16
XII	1544.21	-	-	195.20	25.20	36.-	1800.61
A 2008	16997.45	15847.64	647.30	2482.60	673.10	14036.70	36424.79

[Handwritten signature]