

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: GARAAŽIÜHISTU PALJASSAARE

registrikood: 80018008

tänava/talu nimi, Laevastiku 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10313

maakond: Harju maakond

telefon: +37258136042

faks:

e-posti aadress: l21ku@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

GÜ Paljassaare on mittetulunduslik ettevõte. Ühistusse kuuluvad selle territooriumi paiknevate garaazibokside omanikud. Ühistu tegevuse eesmärgiks on ühine territooriumi haldamine, turvamine ja garaazibokside omanike huvide esitlemine kohalikes haldusorganites.

Territooriumil, mille pindala on 7,8 ha, paiknevad 1350 garaaziboksid.

GÜ Paljassaare finanseerimine on määratud kinnitatud põhikirjaga ja toimub GÜ liikmetel kogutud maksete arvel vastavalt GÜ üldkoosoleku otsusele.

Rahalised vahendid kulutatakse sihipäraselt valve ülalpidamiseks, territooriumi haldamiseks vajalike muude kulude katteks, samuti kommunaalkulude katteks.

Püsikoosseisulusi töötajaid oli 2009 aastal 15 inimest.

JUHATUSE LIIGE
VLADIMIR KOLESNIK
VALERI ŠTĚLKHONOV
GENNADI LIISOVSKI
JÜRI GANETSKI
PJOTR GORBATŠOV
VADIM LJAMIN
SERGEI BALANDJUK

A collection of handwritten signatures in black ink, corresponding to the names listed on the left. The signatures are written in a cursive, somewhat stylized manner. Some are preceded by a horizontal line, possibly indicating a title or position.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Garaažiühistu juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt GÜ Paljassaare finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

GÜ Paljassaare on jätkuvalt tegutsev.

JUHATUSE LIIGE
VLADIMIR KOLESNIK
VALERI ŠTSELKONOV
GENNADI LIPOVSKI
JÜRI GANETSKI
PJOTR GORBATSJOV
VADIM LJAMIN
SERGEI BALANDJUK

The block contains several handwritten signatures in black ink, corresponding to the names listed on the left. The signatures are stylized and cursive, typical of legal documents. There are approximately seven distinct signatures, each appearing to be a variation of the names listed in the adjacent block.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	566 278	704 846
Nõuded ja ettemaksed	710 132	569 933
Kokku käibevara	1 276 410	1 274 779
Kokku varad	1 276 410	1 274 779
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	242 630	214 076
Sihotstarbelised tasud, annetused, toetused	77 411	113 551
Kokku lühiajalised kohustused	320 041	327 627
Kokku kohustused	320 041	327 627
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	200 335	203 690
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	743 462	724 384
Aruandeaasta tulem	12 572	19 078
Kokku netovara	956 369	947 152
Kokku kohustused ja netovara	1 276 410	1 274 779

JUHATUSE LIIGE
 VLADIMIR KOLESNIK
 VALERIŠTŠELKONDOV
 GENNADI LISOVSKI
 JÜRI GANETSKI
 PJOTR GORBATSJOV
 VADIIV LJAMIN
 SERGEI BALANDJUK




Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	24 290	39 735
Netotulu finantsinvesteeringutelt	1 484 239	1 345 479
Muud tulud	41 100	47 665
Kokku tulud	1 549 629	1 432 879
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-282 160	-186 830
Mitmesugused tegevuskulud	-40 070	-44 258
Tööjõukulud	-1 212 248	-1 182 327
Muud kulud	-2 579	-386
Kokku kulud	-1 537 057	-1 413 801
Kokku põhitegevuse tulem	12 572	19 078
Aruandeaasta tulem	12 572	19 078

JUHATUSE LIIGE
VLADIMIR KOLESNIK
VÄLERI ŠTĚLKHONOGOV
GENNADI LIPOVSKI
JÜRI GANETSKI
PJOTR GORBATŠJOV
VADIM LJAMIN
SERGEI BALANDJUK

[Handwritten signatures]

Rahavoogude aruanne

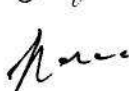
(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	12 572	19 078
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-140 199	-79 579
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	28 554	15 818
Muud rahavood põhitegevusest	-36 140	113 551
Kokku rahavood põhitegevusest	-135 213	68 868
Kokku rahavood	-135 213	68 868
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	704 846	648 230
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-138 568	56 616
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	566 278	704 846

JUHATUSE LIIGE
VLADIMIR KOLESNIK
VALERI ŠTĚLKHONOGOV
GENNADI LIPOVSKI
JÜRI BANETSKI
PJOTR GORBATŠJOV
VADIM LJAMIN
SERGEI BALANDJUK







Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2007	204 350	660 074	75 902	940 326
Aruandeaasta tulem	-660	-11 592	19 078	6 826
31.12.2008	203 690	648 482	94 980	947 152
Aruandeaasta tulem	-3 355		12 572	9 217
31.12.2009	200 335	648 482	107 552	956 369

JUHATUSE LIIGE
VLADIMIR KOLESNIK
VALERI ŠTSELKONOGOV
GENNADI LIISOVSKI
JÜRI GANETSKI
PJOTR GORBATŠJOV
VADIM LJAMIN
SERGEI BALANDJUK

[Handwritten signatures]

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

GÜ Paljassaare raamatupidamise aastaaruanne 2009. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Nõute hindamine

Omanikelt laekumata arveid hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõute hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on tulude ja kulude aruandes kajastatud ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulu kajastamine

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Gaaraziühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta garaaziühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Lisa 2 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	934 332	911 356
Sotsiaalmaksud	277 916	270 971
Kokku tööjõukulud	1 212 248	1 182 327

VLADIMIR KOLESNIK
VALERI ŠTSELKONOV
GENNADI LISOVSKI
JÜRI GANETSKI
PJOTR GORBATSJOV
VADIM LJAMIN
SERGEI BALANDJUK

[Handwritten signatures and initials]

Lisa 3 Seotud osapooled (kroonides)

2008.-2009.aastal juhatusele tasu ei makstud

JUHATUSE LIIGE

VLADIMIR KOLESNIK

VALERI ŠTSELKONOGOV

GENNADI LISOVSKI

JÜRI GANETSKI

VADIM LJAMIN

SERGEI BALANDJUK

PJOTR GORBATŠJOV

The block contains five handwritten signatures, each corresponding to one of the board members listed on the left. The signatures are written in black ink and are somewhat stylized. The first signature is at the top, followed by four more signatures below it, each on a new line.

Aruande elektroonilised kinnitused

GARAAŽIÜHISTU PALJASSAARE (registrikood: 80018008) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Olga Tkatšjova	Sisestaja	11.05.2010
Resolutsioon:	raamatupidaja	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	l21ku@hotmail.ee