

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: GARAAŽIÜHISTU PALJASSAARE

registrikood: 80018008

tänavatänu nimi, Laevastiku tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10313

telefon: +372 56684617

e-posti aadress: gupaljassaare@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

GÜ PALJASSAARE TEGEVUSARUANNE 2022.a.

GÜ Paljassaare on mittetulunduslik ettevõte. Ühistusse kuuluvad selle territooriumil paiknevate garaazibokside omanikud.

Ühistu tegevuse eesmärgiks on ühine territooriumi haldamine, turvamine ja garaazibokside omanike huvide esitlemine kohalikes haldusorganites. Territooriumil, mille pindala on 7,8 ha, paiknevad 1335 garaaziboksid.

GÜ Paljassaare finanseerimine on määratud kinnitatud põhikirjaga ja toimud GÜ liikmetelt kogutud maksete arvel vastavalt GÜ üldkoosoleku otsusele.

Rahalised vahendid kulutatakse sihipäraselt valve ülalpidamiseks, territooriumi haldamiseks vajalike muude kulude katteks, samuti kommunaalkulude katteks.

Püsikoosseisulisi töötajaid oli 2022 aastal 11 inimest. Püsikoosseisu palgakulud moodustasid 2021 aastal 91528 eurot. Sotsiaalmaks 27889 eurot ja töötukindlustusmaksed 739 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	43 964	45 662
Nõuded ja ettemaksed	70 484	52 968
Kokku käibevarad	114 448	98 630
Kokku varad	114 448	98 630
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	24 679	24 969
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	28 589	12 450
Kokku lühiajalised kohustised	53 268	37 419
Kokku kohustised	53 268	37 419
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	12 298	12 329
Reservid	48 882	48 882
Kokku netovara	61 180	61 211
Kokku kohustised ja netovara	114 448	98 630

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 889	5 705
Netotulu finantsinvesteeringutelt	151 032	145 198
Muud tulud	2 625	3 861
Kokku tulud	162 546	154 764
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-23 204	-28 078
Mitmesugused tegevuskulud	-9 760	-5 759
Tööjõukulud	-130 067	-120 182
Muud kulud	512	-715
Kokku kulud	-162 519	-154 734
Põhitegevuse tulem	27	30
Intressitulud	18	12
Intressikulud	-45	-42
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	27	30
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-58	0
Kokku korrigeerimised	-58	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 516	5 289
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-290	3 848
Muud rahavood põhitegevusest	16 139	-5 263
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 698	3 904
Kokku rahavood	-1 698	3 904
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 662	41 758
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 698	3 904
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 964	45 662

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
31.12.2020	12 338	48 882	61 220
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	12 338	48 882	61 220
Asutajate ja liikmete sissemaksed	-9		-9
31.12.2021	12 329	48 882	61 211
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	12 329	48 882	61 211
Asutajate ja liikmete sissemaksed	-31		-31
31.12.2022	12 298	48 882	61 180

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

GÜ Paljassaare raamatupidamise aastaaruanne 2022. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Nõuete hindamine

Omanikelt laekumata arveid hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu on tulude ja kulude aruandes kajastatud ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulu kajastamine

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Garaažiühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta garaažiühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	102 178	94 934
Sotsiaalmaksud	27 889	25 248
Kokku tööjõukulud	130 067	120 182
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0

MÜÜDUD	2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku müüdud	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2022	31.12.2021	Lõpptähtaeg
Kokku antud garantiid/tagatised	0	0	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2022	31.12.2021	Lõpptähtaeg
Kokku saadud garantiid/tagatised	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2023

GARAAŽIÜHISTU PALJASSAARE (registrikood: 80018008) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR KOLESNIK	Juhatuse liige	29.05.2023
Resolutsioon:	juhatuse esimees Vladimir Kolesnik	

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56684617
E-posti aadress	gupaljassaare@gmail.com