

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Tallinn, Kivila tn 13 korteriühistu

**registrikood:** 80017919

**telefon:** +372 5032955, +372 58838220, +372 56911383

**e-posti aadress:** kivila13@kivila13.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Tulemiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Netovara muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Nõuded ostjate vastu</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 7 Võlad tarnijatele</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Võlad töövõtjatele</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 10 Muud tulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 13 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 14 Seotud osapooled</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 15 Sihtotstarbelised remonditasud ja toetused</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 16 Kommunaalteenuste ja maksete vahendamine</b>	<b>13</b>
<b>Korteriomandite majandamiskulud</b>	<b>15</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>20</b>

## Tegevusaruanne

**KÜ Kivila 13** alustas tegevust 04.11.1997.a. Põhitegevusalaks on elumaja ja maatüki ühine majandamine ja haldamine. Aruandeaastal korteriühistu korjas vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2019.a. majandustegevuse aastakavale.

27.06.2019 üldkoosolek otsustas suurendada reservkapitali (osakapitali) kuni 17166 euronni remondifondi vahenditest .

Aruandeaastal korteriühistu teostas remonditöid summas 43 337 eurot, s.h:

Elektroniiliste veearvestite paigaldamine 31 237 EUR;

Liiklustee asfalteerimine 3-5.sissepääsu juures 9 504 EUR;

Katuse remont 2.osa, muud remondikulud 2 596 EUR.

2020.a. planeeritakse remonditööde edasist teostamist.

Korteriühistu tööd korraldab KÜ juhatus. Juhatus koosneb 7. liikmest

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85 565	90 444	2
Nõuded ja ettemaksud	17 920	21 280	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>103 485</b>	<b>111 724</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	716	0	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>716</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>104 201</b>	<b>111 724</b>	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	16 632	21 339	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	69 728	74 190	15
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>86 360</b>	<b>95 529</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>86 360</b>	<b>95 529</b>	
Netovara			
Reservkapital	17 166	15 632	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	563	563	
Aruandeaasta tulem	112	0	
<b>Kokku netovara</b>	<b>17 841</b>	<b>16 195</b>	
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>104 201</b>	<b>111 724</b>	

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	77 810	57 634	9
Muud tulud	9 117	9 165	10
<b>Kokku tulud</b>	<b>86 927</b>	<b>66 799</b>	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-43 337	-23 084	11
Mitmesugused tegevuskulud	-17 511	-29 414	12
Tööjõukulud	-25 855	-14 290	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-120	0	
Muud kulud	0	-20	
<b>Kokku kulud</b>	<b>-86 823</b>	<b>-66 808</b>	
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>104</b>	<b>-9</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	8	9	
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>112</b>	<b>0</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	104	-9	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	120	0	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>120</b>	<b>0</b>	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 360	-2 485	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 707	3 747	
Laekunud intressid	8	9	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-4 462	20 298	
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>-5 577</b>	<b>21 560</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-836	0	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-836</b>	<b>0</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud osakapital	1 534	0	15
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>1 534</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-4 879</b>	<b>21 560</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	90 444	68 884	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-4 879</b>	<b>21 560</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	85 565	90 444	

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ ReserVKapital	Akumuleeritud tulem	
<b>31.12.2017</b>	15 632	563	16 195
Aruandeaasta tulem		0	0
<b>31.12.2018</b>	15 632	563	16 195
Aruandeaasta tulem		112	112
Muutused reservides	1 534		1 534
<b>31.12.2019</b>	17 166	675	17 841

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Tallinn, Kivila 13 korteriühistu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Raha

Rahaks ja selle ekvivalentideks loetakse arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ühistu tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid oma liikmete ja teiste ostjate vastu. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega alates 320EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 350EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, selle kasulikust tööeest sõltuvalt.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 350

### Annetused ja toetused

Annetuste ja toetustena saadud sihtfinantseerimine kajastatakse brutomeetodil. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused.

### Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtunud Raamatupidamise Toimkonna juhendis (RTJ) 14 toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulud koosnevad mittesihotstarbelistest (hooldus) ja sihtotstarbelistest tasudest. Korteriühistu liikmete poolt laekuvad remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse laekunud tasusid ja vahendeid bilassis (passiivas) tulevaste perioodide tuluna.

### Kulud

Ühistu kulud on vajalikud kulud oma liikmetele kuuluvate korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja selle juurde kuuluva maatüki hoolduse ja heakorra tagamiseks ning remondiks.

Ühistuliikmetele vahendatud tarbimisteenused.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei kajasta tulude ja kulude aruandes kuluna, ega saadud summasid tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

### Maksustamine

Maksukohustused on võetud arvele maksuvõlana tekkepõhiselt kohustuse aluseks oleva sündmuse kajastamisega samal ajal.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed ja nendega sarnast majanduslikku huvi omavad isikud.



## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	85 565	90 444
<b>Kokku raha</b>	<b>85 565</b>	<b>90 444</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 845	17 845	
Ostjatelt laekumata arved	17 845	17 845	4
Muud nõuded	75	75	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>17 920</b>	<b>17 920</b>	

  

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	21 205	21 205	
Ostjatelt laekumata arved	21 205	21 205	
Muud nõuded	75	75	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>21 280</b>	<b>21 280</b>	

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>17 845</b>	<b>21 205</b>
Liikmetelt laekumata arved	3 414	2 967
Rentnikelt laekumata arved	211	129
Liikmetelt laekumata detsembri kommunaalkulud	14 220	18 109
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>17 845</b>	<b>21 205</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus		0
Akumuleeritud kulum		0
<b>Jääkmaksumus</b>		0
Ostud ja parendused	836	836
Amortisatsioonikulu	-120	-120
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	836	836
Akumuleeritud kulum	-120	-120
<b>Jääkmaksumus</b>	716	716

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 391	14 391	7
Võlad töövõtjatele	503	503	8
Saadud ettemaksed	685	685	
Ostjate garantiiraha	1 053	1 053	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>16 632</b>	<b>16 632</b>	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 371	19 371	7
Liikmete ettemaksed	916	916	
Ostjate garantiiraha	1 052	1 052	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>21 339</b>	<b>21 339</b>	

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Utilitas Tallinn AS	10 785	14 230
Tallinna Vesi AS	2 062	2 777
Tallinna Jäätmekeskus	482	520
Eesti Energia AS	512	589
Muud	550	1 255
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>14 391</b>	<b>19 371</b>

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Puhkusetasude kohustis	503	0
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>503</b>	<b>0</b>

## Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
<b>Mittesihotstarbelised tasud</b>		
Hooldustasud	30 618	30 618
Elamukindlustuse tasud	1 271	1 348
Liftide hooldustasud	2 584	2 584
<b>Sihotstarbelised tasud</b>		
Remonditasud remonditöödeks	43 337	23 084
<b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b>	<b>77 810</b>	<b>57 634</b>

## Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	234	282
Rendi- ja üüritulu	8 880	8 881
Muud	3	2
<b>Kokku muud tulud</b>	<b>9 117</b>	<b>9 165</b>

## Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Remonditööd	-43 337	-23 084	15
<b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b>	<b>-43 337</b>	<b>-23 084</b>	

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	421	549
Mitmesugused hooldus-ja avariiteenindamise kulud	5 202	7 021
Kindlustusmaksed	1 266	1 348
Liftide hoolduskulud	2 582	2 582
Raamatupidamiskulud	4 908	4 908
Üleviimine remondifondi	0	2 973
Õigus-ja revidendi teenused	636	420
Koristusteenused	2 496	9 613
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>17 511</b>	<b>29 414</b>

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	18 994	10 720
Sotsiaalmaksud	6 358	3 570
Puhkusetasude kohustis	503	0
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>25 855</b>	<b>14 290</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

## Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	180	180

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	3 414	2 967
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	92	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	7 694	6 720

## Lisa 15 Sihtotstarbelised remonditasud ja toetused

	2019	2018	Lisa
Vahendite jääk perioodi alguses	74 190	53 892	
Tulud:			
Liikmete remonditasud	40 409	40 409	
Laekumine hooldustasudest	0	2 973	
Kulud:			
Remonditöödeks	-43 337	-23 084	Tegevusaruanne
Reservkapitali suurendamiseks	-1 534	0	Tegevusaruanne
<b>Vahendite jääk perioodi lõpus</b>	<b>69 728</b>	<b>74 190</b>	

## Lisa 16 Kommunaalteenuste ja maksete vahendamine

Teenused / tarnija ostuarve alusel		Esitatud arvetes korteriomaniike ja rentnikele	
Utilitas Tallinn AS	91 257	Küte	69 602
		Vee soojendamise	20 159
		Küte rentnikele	1 374
		Vee soojendamine rentnikele	122
Tallinna Vesi AS	32 632	Vesi ja kanalisatsioon	29 453
		Üldvesi	2 248
		Vesi ja kanalisatsioon rentnikele	614
Prüügivedu	6 646	Prüügivedu	6 015
		Prüügivedu rentnikele	680
Eesti Energia AS	6 038	Üldelekter	4 323
		Elekter rentnikele	1 245
		Tarbitud elekter STV ja Elisa AS	472



## Korteriomandite majandamiskulud

<b>Korteriomand</b>	<b>Majandamiskulud</b>
korteriomand 1	1034 EUR
korteriomand 2	805 EUR
korteriomand 3	980 EUR
korteriomand 4	1106 EUR
korteriomand 5	1057 EUR
korteriomand 6	717 EUR
korteriomand 7	1013 EUR
korteriomand 8	1175 EUR
korteriomand 9	1333 EUR
korteriomand 10	665 EUR
korteriomand 11	1389 EUR
korteriomand 12	1877 EUR
korteriomand 13	1348 EUR
korteriomand 14	849 EUR
korteriomand 15	874 EUR
korteriomand 16	1332 EUR
korteriomand 17	1386 EUR
korteriomand 18	564 EUR
korteriomand 19	1110 EUR
korteriomand 20	1018 EUR
korteriomand 21	995 EUR
korteriomand 22	449 EUR
korteriomand 23	896 EUR
korteriomand 24	1560 EUR
korteriomand 25	1221 EUR
korteriomand 26	565 EUR
korteriomand 27	1355 EUR
korteriomand 28	993 EUR
korteriomand 29	1180 EUR
korteriomand 30	469 EUR
korteriomand 31	1183 EUR
korteriomand 32	1369 EUR
korteriomand 33	1045 EUR
korteriomand 34	556 EUR
korteriomand 35	923 EUR
korteriomand 36	1292 EUR
korteriomand 37	1677 EUR
korteriomand 38	734 EUR
korteriomand 39	1010 EUR
korteriomand 40	1390 EUR
korteriomand 41	1784 EUR
korteriomand 42	726 EUR

<b>Korteriomand</b>	<b>Majandamiskulud</b>
korteriomand 43	957 EUR
korteriomand 44	1278 EUR
korteriomand 45	1533 EUR
korteriomand 46	695 EUR
korteriomand 47	1334 EUR
korteriomand 48	1131 EUR
korteriomand 49	2187 EUR
korteriomand 50	827 EUR
korteriomand 51	959 EUR
korteriomand 52	1325 EUR
korteriomand 53	1159 EUR
korteriomand 54	683 EUR
korteriomand 55	636 EUR
korteriomand 56	1186 EUR
korteriomand 57	1876 EUR
korteriomand 58	536 EUR
korteriomand 59	1103 EUR
korteriomand 60	992 EUR
korteriomand 61	1985 EUR
korteriomand 62	814 EUR
korteriomand 63	892 EUR
korteriomand 64	1161 EUR
korteriomand 65	1613 EUR
korteriomand 66	797 EUR
korteriomand 67	855 EUR
korteriomand 68	1632 EUR
korteriomand 69	1432 EUR
korteriomand 70	522 EUR
korteriomand 71	922 EUR
korteriomand 72	1178 EUR
korteriomand 73	1383 EUR
korteriomand 74	1690 EUR
korteriomand 75	900 EUR
korteriomand 76	1081 EUR
korteriomand 77	1655 EUR
korteriomand 78	1327 EUR
korteriomand 79	1102 EUR
korteriomand 80	1244 EUR
korteriomand 81	1199 EUR
korteriomand 82	1238 EUR
korteriomand 83	1307 EUR
korteriomand 84	1017 EUR
korteriomand 85	1546 EUR
korteriomand 86	1380 EUR



<b>Korteriomand</b>	<b>Majandamiskulud</b>
korteriomand 87	984 EUR
korteriomand 88	1769 EUR
korteriomand 89	1093 EUR
korteriomand 90	1514 EUR
korteriomand 91	876 EUR
korteriomand 92	1060 EUR
korteriomand 93	1641 EUR
korteriomand 94	1227 EUR
korteriomand 95	1033 EUR
korteriomand 96	1732 EUR
korteriomand 97	1228 EUR
korteriomand 98	1851 EUR
korteriomand 99	720 EUR
korteriomand 100	1517 EUR
korteriomand 101	2391 EUR
korteriomand 102	1802 EUR
korteriomand 103	756 EUR
korteriomand 104	1265 EUR
korteriomand 105	1289 EUR
korteriomand 106	1457 EUR
korteriomand 107	931 EUR
korteriomand 108	1410 EUR
korteriomand 109	1403 EUR
korteriomand 110	483 EUR
korteriomand 111	1071 EUR
korteriomand 112	1514 EUR
korteriomand 113	1543 EUR
korteriomand 114	730 EUR
korteriomand 115	1245 EUR
korteriomand 116	931 EUR
korteriomand 117	1243 EUR
korteriomand 118	518 EUR
korteriomand 119	893 EUR
korteriomand 120	1631 EUR
korteriomand 121	1537 EUR
korteriomand 122	627 EUR
korteriomand 123	1486 EUR
korteriomand 124	1165 EUR
korteriomand 125	1258 EUR
korteriomand 126	777 EUR
korteriomand 127	936 EUR
korteriomand 128	1384 EUR
korteriomand 129	1306 EUR
korteriomand 130	1349 EUR

<b>Korteriomand</b>	<b>Majandamiskulud</b>
korteriomand 131	1222 EUR
korteriomand 132	1258 EUR
korteriomand 133	1417 EUR
korteriomand 134	758 EUR
korteriomand 135	799 EUR
korteriomand 136	1293 EUR
korteriomand 137	1363 EUR
korteriomand 138	402 EUR
korteriomand 139	809 EUR
korteriomand 140	1448 EUR
korteriomand 141	1249 EUR
korteriomand 142	499 EUR
korteriomand 143	830 EUR
korteriomand 144	1203 EUR
korteriomand 145	1357 EUR
korteriomand 146	557 EUR
korteriomand 147	932 EUR
korteriomand 148	1137 EUR
korteriomand 149	1086 EUR
korteriomand 150	1114 EUR
korteriomand 151	761 EUR
korteriomand 152	1714 EUR
korteriomand 153	1790 EUR
korteriomand 154	857 EUR
korteriomand 155	1455 EUR
korteriomand 156	1610 EUR
korteriomand 157	1205 EUR
korteriomand 158	599 EUR
korteriomand 159	1120 EUR
korteriomand 160	1374 EUR
korteriomand 161	1331 EUR
korteriomand 162	697 EUR
korteriomand 163	1203 EUR
korteriomand 164	1176 EUR
korteriomand 165	1081 EUR
korteriomand 166	622 EUR
korteriomand 167	900 EUR
korteriomand 168	1116 EUR
korteriomand 169	1409 EUR
korteriomand 170	701 EUR
korteriomand 171	910 EUR
korteriomand 172	1584 EUR
korteriomand 173	1390 EUR
korteriomand 174	593 EUR

<b>Korteriomand</b>	<b>Majandamiskulud</b>
korteriomand 175	1462 EUR
korteriomand 176	1285 EUR
korteriomand 177	1444 EUR
korteriomand 178	585 EUR
korteriomand 179	1128 EUR
korteriomand 180	1232 EUR
<b>Kokku:</b>	<b>206916 EUR</b>

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

**Tallinn, Kivila tn 13 korteriühistu (registrikood: 80017919) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA MÄNDMAA	Juhatuse liige	08.12.2020
ALEXANDER BNATOV	Juhatuse liige	08.12.2020
OLGA ZABLOTSKAJA	olga zablotskaja	19.12.2020
ANATOLY UTEMOV	Juhatuse liige	21.12.2020

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>Telefon</b>	<b>+372 58838220</b>
<b>Mobiiltelefon</b>	<b>+372 56911383</b>
<b>Mobiiltelefon</b>	<b>+372 5032955</b>
<b>E-posti aadress</b>	<b>kivila13@kivila13.ee</b>