

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: AIANDUSÜHISTU TEMPO

registrikood: 80017055

tänava/talu nimi, Tempo 61

maja ja korteri number:

küla: Suurupi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76901

telefon: +372 5021665

e-posti aadress: urmas.kulm@perel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Eraldised	13
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

AÜ Tempo jätkas 2013 aastal ühistu varade haldamise, hoolduse ja remondiga. Põhitegevus oli suunatud pumbamaja ja suvise veesüsteemi korrashoiule jooksva remondi näol ja tänavavalgustuse töökorras hoidmisele ühistu territooriumil. Sadevete ärajuhtimiseks teeäärsetest kraavidest sai vahetatud välja 30m truubitorusid. Talvel tegelesime ühistu teedel lumekoristuse ja libeduse tõrjega.

Kõiki töid teostasime omavahendite arvelt, laene ega liisinguid ühistul ei ole.

2013 aasta lõpu seisuga on ühistu tegevus jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 416	13 256	2
Nõuded ja ettemaksed	119	347	3
Kokku käibevara	19 535	13 603	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 615	11 312	5
Kokku põhivara	10 615	11 312	
Kokku varad	30 150	24 915	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 593	694	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 593	694	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	13 989	9 937	8
Kokku pikaajalised kohustused	13 989	9 937	
Kokku kohustused	15 582	10 631	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	14 284	4 496	
Aruandeaasta tulem	284	9 788	
Kokku netovara	14 568	14 284	
Kokku kohustused ja netovara	30 150	24 915	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	15 593	12 948
Muud tulud	391	7 291
Kokku tulud	15 984	20 239
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-10 432	-5 617
Mitmesugused tegevuskulud	-101	-275
Tööjõukulud	-3 467	-3 457
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-681	0
Muud kulud	-1 020	-1 110
Kokku kulud	-15 701	-10 459
Põhitegevuse tulem	283	9 780
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Aruandeaasta tulem	284	9 780

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	283	9 780
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-681	-482
Kokku korrigeerimised	-681	-482
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	119	28
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 184	4 552
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood põhitegevusest	5 906	13 878
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	254	530
Laekunud intressid	0	8
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	-6 810
Kokku rahavood investeerimistegevusest	254	-6 272
Kokku rahavood	6 160	7 606
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 256	5 650
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 160	7 606
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 416	13 256

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	4 496	4 496
Aruandeaasta tulem	9 788	9 788
31.12.2012	14 284	14 284
Aruandeaasta tulem	284	284
31.12.2013	14 568	14 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Tempo 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

AÜ ei ole teostanud tehinguid välisvaluutas.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, lühiajalised nõuded).

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi tulemusaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostajate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostajate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse tulemiaruanne mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Ettemaksud kajastatakse tuluna järgmisel perioodil

Varud

AÜ ei ole

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab (omanikuna) ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud,).

Maa on AÜ väike teed.Maaga seotud kulutused,kantakse jooksva kuu kulusse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

AÜ ei ole

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud tasu õiglasel väärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

AÜ tuluks on:

Hooldustasud

Intressitulud

Vee edasimüügitulu

Kulud

AÜ kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel

AÜ kulud on.

tööjõukulud,riigimaksud töötasudelt,teede haldamiskulud,tänavavalgustuskulud,pumbamaja ja veetrasside korrashoiukulud.

Kulud kantakse hankija esitatud arve alusel jooksva kuu kuludesse(vastava kulu kontole)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
pangas	19 416	13 212
kassas	0	44
Kokku raha	19 416	13 256

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	68	68
Ostjatelt laekumata arved	10 140	10 140
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 072	-10 072
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	69	69
aruandekohustuslik isik	-18	-18
Kokku nõuded ja ettemaksed	119	119
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	347	347
Ostjatelt laekumata arved	6 790	6 790
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 443	-6 443
Kokku nõuded ja ettemaksed	347	347

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	4 551	4 551
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	4 551	4 551
Müügid	-530	-530
Ümberklassifitseerimised	-4 021	-4 021
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus		0	
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus		0	
Ostud ja parendused		6 810	6 810
Ümberklassifitseerimised	4 502		4 502
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	4 502		4 502
31.12.2012			
Soetusmaksumus	4 502	6 810	11 312
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	4 502	6 810	11 312
Amortisatsioonikulu		-681	-681
Müügid	-16		-16
31.12.2013			
Soetusmaksumus	4 486	6 810	11 296
Akumuleeritud kulum	0	-681	-681
Jääkmaksumus	4 486	6 129	10 615

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	254	530
Kokku	254	530

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	689	689		
Võlad töövõtjatele	160	160		
Maksuvõlad	397	397		
Muud võlad	1	1		
Intressivõlad	1	1		
Saadud ettemaksed	256	256		
Tulevaste perioodide tulud	256	256		
veeerikasutus	90	90		
remondifond				
Kokku võlad ja ettemaksed	1 593	1 593		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	-68	-68		
Võlad töövõtjatele	106	106		
Maksuvõlad	204	204		
Muud võlad	11	11		
Intressivõlad	11	11		
Saadud ettemaksed	441	441		
Tulevaste perioodide tulud	441	441		
Kokku võlad ja ettemaksed	694	694		

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	160	106
Kokku võlad töövõtjatele	160	106

Lisa 8 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
remondifond	5 352	4 585		9 937
Kokku eraldised	5 352	4 585		9 937
Pikaajalised	5 352	4 585		9 937
	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
remondifond	9 937	9 448	-5 396	13 989
Kokku eraldised	9 937	9 448	-5 396	13 989
Pikaajalised	9 937	9 448	-5 396	13 989

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2013	2012
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	9 447	5 891
Maamaks ja veekulu	0	7 057
Sihotstarbelised tasud		
vesi, maamaks	6 146	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	15 593	12 948

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	68	255
Riiklikud ja kohalikud maksud	9	0
pangateenused	21	20
raamatupidamis programmi kulud	0	0
Muud	3	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	101	275

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 596	2 587
Sotsiaalmaksud	871	869
Kokku tööjõukulud	3 467	3 456
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	154	154
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 249	1 083

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2014

AIANDUSÜHISTU TEMPO (registrikood: 80017055) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KULM	Juhatuse esimees	13.06.2014
OTT RISTIKIVI	Juhatuse liige	13.06.2014
GISELA VIKLOO	Juhatuse liige	08.07.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021665
E-posti aadress	urmas.kulm@perel.ee