

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

nimi: AIANDUSÜHISTU TEMPO

registrikood: 80017055

tänavatalu nimi, Tempo tee 7
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 76907

telefon: +372 5021665

e-posti aadress: urmas.kulm@perel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Eraldised	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

AÜ Tempo jätkas 2019. aastal ühistu varade haldamise, hoolduse ja remondiga. Põhitegevus oli suunatud pumbamaja ja suvise veesüsteemi

korrashoiule jooksva remondi näol.

Kõiki töid teostasime omavahendite arvelt, laene ega liisinguid ühistul ei ole.

2019. aasta lõpu seisuga on ühistu tegevus jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 692	10 801	2
Nõuded ja ettemaksed	0	1 158	3
Kokku käibevarad	7 692	11 959	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 360	1 360	
Kokku põhivarad	1 360	1 360	
Kokku varad	9 052	13 319	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	840	749	5
Kokku lühiajalised kohustised	840	749	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	7 434	8 411	
Kokku pikaajalised kohustised	7 434	8 411	
Kokku kohustised	8 274	9 160	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	4 159	4 703	
Aruandeaasta tulem	-3 381	-544	
Kokku netovara	778	4 159	
Kokku kohustised ja netovara	9 052	13 319	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	977	5 132
Kokku tulud	977	5 132
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-1 614
Mitmesugused tegevuskulud	-1 044	0
Tööjõukulud	-3 301	-4 045
Muud kulud	-13	-17
Kokku kulud	-4 358	-5 676
Põhitegevuse tulem	-3 381	-544
Aruandeaasta tulem	-3 381	-544

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-3 381	-544
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	1 608
Kokku korrigeerimised	0	1 608
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 150	-4 460
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-878	1 296
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	-4 180
Kokku rahavood põhitegevusest	-3 109	-6 280
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	2 019
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	2 019
Kokku rahavood	-3 109	-4 261
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 801	15 062
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 109	-4 261
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 692	10 801

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	4 703	4 703
Aruandeaasta tulem	-544	-544
31.12.2018	4 159	4 159
Aruandeaasta tulem	-3 381	-3 381
31.12.2019	778	778

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aiandusühistu Tempo 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

AÜ ei ole teostanud tehinguid välisvaluutas.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, lühiajalised nõuded).

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi tulemusaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostajate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostajate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse tulemiaruanne mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Ettemaksud kajastatakse tuluna järgmisel perioodil

Varud

AÜ ei ole

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab (omanikuna) ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud,).

Maa on AÜ väike teed.Maaga seotud kulutused,kantakse jooksva kuu kulusse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

AÜ ei ole

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud tasu õiglasel väärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

AÜ tuluks on:

Hooldustasud

Intressitulud

Vee edasimüügitulu

Kulud

AÜ kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel

AÜ kulud on.

tööjõukulud,riigimaksud töötasudelt,teede haldamiskulud,tänavavalgustuskulud,pumbamaja ja veetrasside korrashoiukulud.

Kulud kantakse hankija esitatud arve alusel jooksva kuu kuludesse(vastava kulu kontole)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
pank	7 493	10 602
kassa	199	199
Kokku raha	7 692	10 801

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	12 383	12 383
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 383	-12 383
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 151	1 151
Ostjatelt laekumata arved	13 467	13 467
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 316	-12 316
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 158	1 158

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	41		41
Sotsiaalmaks	67		68
Kohustuslik kogumispension	3		2
Töötuskindlustusmaksed	2		2
Ettemaksukonto jääk		7	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	113	7	113

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	162	162
Maksuvõlad	113	113
Muud võlad	113	113
Muud viitvõlad	113	113
Saadud ettemaksed	452	452
Muud saadud ettemaksed	452	452
Kokku võlad ja ettemaksed	840	840
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0
Võlad töövõtjatele	162	162
Maksuvõlad	113	113
Muud võlad	112	112
Muud viitvõlad	112	112
Saadud ettemaksed	362	362
Muud saadud ettemaksed	362	362
Kokku võlad ja ettemaksed	749	749

Lisa 6 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Kokku eraldised	8 411		-977	7 434
Sealhulgas:				
Pikaajalised	8 411		-977	7 434
	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Kokku eraldised	11 444	0	-3 033	8 411
Sealhulgas:				
Pikaajalised	11 444	0	-3 033	8 411

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	2 475	3 031
Sotsiaalmaksud	826	1 014
Kokku tööjõukulud	3 301	4 045
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	153	153
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	1 367	1 367

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

AIANDUSÜHISTU TEMPO (registrikood: 80017055) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KULM	Juhatuse liige	02.11.2020
GISELA VIKLOO	Juhatuse liige	02.11.2020
OTT RISTIKIVI	Juhatuse liige	03.11.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021665
E-posti aadress	urmas.kulm@perel.ee