

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu "VAIMASTVERE KOLM"

registrikood: 80016328

küla: Vaimastvere küla

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48401

telefon: +372 5266753

e-posti aadress: edakinep@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ Vaimastvere Kolm tegeleb 8-korterilise elamu haldamisega. Palgalisi töötajaid ei ole . Korteriomanikel aegunud võlgasid ei ole . Korteriühistu on jätkuva tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 800	2 159
Nõuded ja ettemaksed	217	448
Kokku käibevara	3 017	2 607
Kokku varad	3 017	2 607
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	363
Võlad ja ettemaksed	62	29
Kokku lühiajalised kohustused	62	392
Pikaajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 733	1 993
Kokku pikaajalised kohustused	2 733	1 993
Kokku kohustused	2 795	2 385
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	217	217
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5	5
Kokku netovara	222	222
Kokku kohustused ja netovara	3 017	2 607

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	702	988
Kokku tulud	702	988
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-700	-929
Kokku kulud	-700	-929
Põhitegevuse tulem	2	59
Intressikulud	-2	-59
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 673	2 875
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-667	-937
Kokku rahavood põhitegevusest	1 006	1 938
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-363	-1 414
Makstud intressid	-2	-59
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-365	-1 473
Kokku rahavood	641	465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 159	1 694
Raha ja raha ekvivalentide muutus	641	465
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 800	2 159

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	217	5	222
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2013	217	5	222
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2014	217	5	222

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.Aruanne on koostatud eurodes.Tulude ja kulude aruanne on koostatud lähtudes juhendist RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused" ja selle juhendi lisas toodud skeemist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Pank	2 694	0
Kassa	106	0
Kokku raha	2 800	2 159

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	217	217	0	
Ostjatelt laekumata arved	217	217	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	217	217		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	85	85	0	0
Ostjatelt laekumata arved	85	85	0	0
Muud nõuded	363	363		
Laenunõuded	363	363		
Kokku nõuded ja ettemaksed	448	448		

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Katuse laen		0		
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Katuse laen	363	363		
Lühiajalised laenud kokku	363	363		
Laenukohustused kokku	363	363		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62	62
Kokku võlad ja ettemaksed	62	62
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29	29
Kokku võlad ja ettemaksed	29	29

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Remondifond	740	510
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	740	510

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	30	5
Elektrienergia	30	5
kindlustus	19	77
Muud	651	847
Kokku mitmesugused tegevuskulud	700	929

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	217	448

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.04.2015

Korteriühistu "VAIMASTVERE KOLM" (registrikood: 80016328) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDA KINEP	Juhatuse liige	03.04.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5266753
E-posti aadress	edakinep@hotmail.ee