

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu "VAIMASTVERE KOLM"

registrikood: 80016328

küla: Vaimastvere küla

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48401

e-posti aadress: tiinaalla@hotmail.ee, kalevas@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ Vaimastvere Kolm tegeleb 8-korterilise elamu haldamisega. Palgalisi töötajaid ei ole. Korteriomanikel aegunud võlgasid ei ole. Korteriühistu on jätkuva tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 281	2 208
Nõuded ja ettemaksed	11	154
Kokku käibevarad	3 292	2 362
Kokku varad	3 292	2 362
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	40	63
Kokku lühiajalised kohustised	40	63
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 383	1 306
Kokku pikaajalised kohustised	1 383	1 306
Kokku kohustised	1 423	1 369
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	217	217
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	776	0
Aruandeaasta tulem	876	776
Kokku netovara	1 869	993
Kokku kohustised ja netovara	3 292	2 362

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 440	1 440
Muud tulud	0	20
Kokku tulud	1 440	1 460
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-564	-684
Kokku kulud	-564	-684
Põhitegevuse tulem	876	776
Aruandeaasta tulem	876	776

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 832	1 809
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-667	-2 401
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-92	0
Kokku rahavood põhitegevusest	1 073	-592
Kokku rahavood	1 073	-592
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 208	2 800
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 073	-592
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 281	2 208

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	217	5	222
Aruandeaasta tulem		776	776
Muutused reservides		-5	-5
31.12.2015	217	776	993
Aruandeaasta tulem		876	876
31.12.2016	217	1 652	1 869

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.Aruanne on koostatud eurodes.Tulude ja kulude aruanne on koostatud lähtudes juhendist RTJ 14 "Mittetulundusühingud ja sihtasutused" ja selle juhendi lisas toodud skeemist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pank	3 027	2 023
Kassa	254	185
Kokku raha	3 281	2 208

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	11	11
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	154	154
Ostjatelt laekumata arved	154	154
Kokku nõuded ja ettemaksed	154	154

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40	40
Kokku võlad ja ettemaksed	40	40
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	63	63
Kokku võlad ja ettemaksed	63	63

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tagastatud	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kasutamata remondifond	2 733	5	-1 432	1 306
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2 733	5	-1 432	1 306
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	2 733	5	-1 432	1 306
	31.12.2015	Saadud	Tagastatud	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kasutamata remondifond	1 306	77		1 383
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 306	77		1 383
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 306	77		1 383

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	12	25
Elektrienergia	12	25
Vesi	415	446
Prügi	80	75
Majanduskulud	57	138
Kokku mitmesugused tegevuskulud	564	684

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Korteriühistu Vaimastvere Kolm
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	217	217

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2017

Korteriühistu "VAIMASTVERE KOLM" (registrikood: 80016328) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA ALLA	Juhatuse liige	25.06.2017
KALEV AAS	Juhatuse liige	25.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kalevas@hot.ee
E-posti aadress	tiinaalla@hot.ee