

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: korteriühistu Rahu Tosin

registrikood: 80016050

tānava/talu nimi, Rahu 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50112

telefon: +372 5043372

e-posti aadress: andres.saag@ut.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

2012. aastal tehti KÜ Rahu Tosin tarbeks ainult tavapäraseid kommunaalkulutused ja jooksvad remont-tööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	41 917	32 910
Nõuded ja ettemaksed	5 540	4 077
Kokku käibevara	47 457	36 987
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	2 315	2 266
Kokku põhivara	2 315	2 266
Kokku varad	49 772	39 253
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 874	3 411
Kokku lühiajalised kohustused	4 874	3 411
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 787	2 149
Kokku pikaajalised kohustused	2 787	2 149
Kokku kohustused	7 661	5 560
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 578	1 578
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	31 526	24 067
Aruandeaasta tulem	9 007	8 048
Kokku netovara	42 111	33 693
Kokku kohustused ja netovara	49 772	39 253

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	41 098	37 230
Muud tulud	37	28
Kokku tulud	41 135	37 258
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-32 115	-29 197
Miimesugused tegevuskulud	-13	-13
Kokku kulud	-32 128	-29 210
Põhitegevuse tulem	9 007	8 048
Aruandeaasta tulem	9 007	8 048

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	41 098	37 231
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-32 115	-29 197
Laekunud intressid	37	28
Muud rahavood põhitegevusest	-13	-13
Kokku rahavood põhitegevusest	9 007	8 049
Kokku rahavood	9 007	8 049
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 910	24 861
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 007	8 049
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 917	32 910

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2010	1 578	23 376	24 954
Vigade parandamise mõju		691	691
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	1 578	24 067	25 645
Aruandeaasta tulem		8 048	8 048
31.12.2011	1 578	32 115	33 693
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0		0
Vigade parandamise mõju	0		0
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	1 578	32 115	33 693
Aruandeaasta tulem		9 007	9 007
Muud muutused netovaras		-589	-589
31.12.2012	1 578	40 533	42 111

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Rahu Tosin 2012. aasta aruanne.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	48	48

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2013

korteriühistu Rahu Tosin (registrikood: 80016050) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

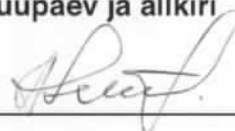
Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Aime Humal

Juhatuse liige



Kaja-Mai Reimann

Juhatuse liige



Andres Saag

Juhatuse liige



Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043372
E-posti aadress	andres.saag@ut.ee