

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu ŽIGULI-SILLAMÄE

registrikood: 80015990

tänava/talu nimi, Ranna tn 45a

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 40231

e-posti aadress: Lp3@andex.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

HÜ Žiguli- Sillamäe on tulundusühistu, aga tulundus tegevust ei teostata.

Hooneühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Sillamäe, Ranna 45a, 45b, ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud on 3261,81 eur ja kulud on 1260,72 eur. Aruandeaasta kasum on 2001,09 eur.

Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks vastavalt 2015.a majandustegevuse aastakavale.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	3 043	1 096
Kokku käibevara	3 043	1 096
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	24 414	24 414
Kokku põhivara	24 414	24 414
Kokku varad	27 457	25 510
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	143	197
Kokku lühiajalised kohustused	143	197
Kokku kohustused	143	197
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 414	24 414
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	899	670
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 001	229
Kokku omakapital	27 314	25 313
Kokku kohustused ja omakapital	27 457	25 510

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	3 262	3 549
Mitmesugused tegevuskulud	-1 261	-3 320
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 001	229
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 001	229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 001	229

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 001	229
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-54	112
Kokku rahavood äritegevusest	1 947	341
Kokku rahavood	1 947	341
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 096	755
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 947	341
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 043	1 096

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	24 414	670	25 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)		229	229
31.12.2014	24 414	899	25 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 001	2 001
31.12.2015	24 414	2 900	27 314

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Žiguli-Sillamäe 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

HÜ Žiguli-Sillamäe kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse liisas 2 toodud kasumiaruande skeemii nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja rahavoogude aruandes raha kassas. Sularaha jääk kassas võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse omaniku laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni omaniku maksevõime kohta.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lahtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooneühistu liikmete poolt makstavad liikmemaksud.

Seotud osapooled

HÜ-s Žiguli-Sillamäe on 181 ühistu liikmet ja 3 juhatuse liiget.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

HÜ-s Žiguli-Sillamäe 2015a. aastal töötasu ei arvestanud.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	181	181

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2016

Hooneühistu ŽIGULI-SILLAMÄE (registrikood: 80015990) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR GLADKOV	Juhatuse liige	07.04.2019

HÜ Žiguli-Sillamäe
Reg.nr.80015990
Ranna 45a, 45b
Sillamäe Ida-Viru

10.04.2016

REVIDENDI KONTROLLAKT 2015 MAJANDUSAASTA
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA

Revidendi komisjoni koosseisus: Marina Bolshakova

Kontrollisid HÜ Žiguli-Sillamäe finants-ja majandustegevust perioodil 01.01.2015 kuni 31.12.2015, seoses 2015 majandusaasta lõpuga ning et tutvustada HÜ tegevust üldkoosolekul.

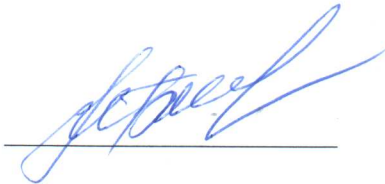
Kontrollitud: HÜ Žiguli-Sillamäe sissetulekud ja väljaminekud dokumendid, arve esitajaid ja arvete tasumist.

Kontrolli tulemused: Raamatupidamine on teostatud korralikult ja on kooskõlas kehtivate seadustega, kõik ülalloodud dokumendid on olemas ja ettenäidatud, arved mis on esitatud HÜ Žiguli-Sillamäe on tasutud, samuti oli esitatud faktiliste sissetulekute ja väljaminekute aruanne.

Tulud on 3261,81 EUR ja , kulud on 1260,72 EUR. Aruandeaasta kasum on 2001,09 EUR.

Revisjonikomisjoni liikmed:

Marina Bolshakova



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 001
Kokku	2 900
Jaotamine	
majandustegevuses 2016 aastal	2 900
Kokku	2 900

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	3262	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Lp3@andex.ru