

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Haljala Parri

registrikood: 80015866

tänavanimi, Tallinna mnt 16,
maja ja korteri number:

alevik: Haljala alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45301

telefon: +372 5230964

e-posti aadress: ristolv@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Haljala Parri tegeleb Haljals Tallinna mnt. 16 kortermaja haldamisega. Korteriühistut juhib neljaliikmeline juhatus. Juhatuse liikmetele pole eraldi tasu makstud. Bilansipäeva seisuga oli korteriomanike võlg korteriühistule 4267 eurot, sellest detsembri kuu võlg 3232 eurot. Korteriühistu on võimeline tasuma tarnijate arved summas 2829 eurot. Korteriühistu pole laene võtnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 283	10 599	2
Nõuded ja ettemaksed	4 268	5 908	3
Kokku käibevara	21 551	16 507	
Kokku varad	21 551	16 507	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 829	3 774	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 829	3 774	
Kokku kohustused	2 829	3 774	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 301	2 301	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 432	4 430	
Aruandeaasta tulem	5 989	6 002	
Kokku netovara	18 722	12 733	
Kokku kohustused ja netovara	21 551	16 507	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	6 813	6 718	5
Muud tulud	72	130	
Kokku tulud	6 885	6 848	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-897	-847	
Kokku kulud	-897	-847	
Põhitegevuse tulem	5 988	6 001	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Aruandeaasta tulem	5 989	6 002	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	5 988	6 001	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 640	1 756	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-945	800	
Laekunud intressid	1	1	
Kokku rahavood põhitegevusest	6 684	8 558	
Kokku rahavood	6 684	8 558	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 599	2 041	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 684	8 558	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 283	10 599	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	2 301	4 430	6 731
Aruandeaasta tulem	0	6 002	6 002
31.12.2014	2 301	10 432	12 733
Aruandeaasta tulem	0	5 989	5 989
31.12.2015	2 301	16 421	18 722

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu aastaaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise hea tava järgi

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto	17 283	10 599
Kokku raha	17 283	10 599

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 267	4 267
Ostjatelt laekumata arved	4 267	4 267
Muud nõuded	1	1
Intressinõuded	1	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 268	4 268
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 907	5 907
Ostjatelt laekumata arved	5 907	5 907
Muud nõuded	1	1
Intressinõuded	1	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 908	5 908

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 829	2 829
Kokku võlad ja ettemaksed	2 829	2 829
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 774	3 774
Kokku võlad ja ettemaksed	3 774	3 774

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2015	2014
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	6 445	6 445
Viivised korteriomanikelt	368	273
Kokku liikmetelt saadud tasud	6 813	6 718

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Korteriühistus ei ole palgalisi töötajaid

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	24	24

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2016

Korteriühistu Haljala Parri (registrikood: 80015866) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RISTO LIIV	Juhatuse liige	21.08.2016
ALO KARUS	Juhatuse liige	21.08.2016
SIIM SEPP	Juhatuse liige	25.08.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5230964
E-posti aadress	ristolv@hot.ee