

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 30.04.2021

nimi: Aiandusühistu TŠAIKA

registrikood: 80015441

tänavatänu nimi, Kevade tn 17

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20305

telefon: +372 56656462

e-posti aadress: tsaikanarva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

AÜ oli asutatud 17.07.2001.a.

Töölepingulisi töötajad aiaühistus ei ole.

2020-04/2021.a. käsinduslepingu alusel on töötanud 2 inimest.

Töötasu juhatuse liikmetele on makstud välja 2400 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2021	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 878	4 796
Finantsinvesteeringud	9 364	0
Nõuded ja ettemaksed	4 804	2 845
Kokku käibevarad	16 046	7 641
Kokku varad	16 046	7 641
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 035	358
Kokku lühiajalised kohustised	1 035	358
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	9 943	0
Kokku pikaajalised kohustised	9 943	0
Kokku kohustised	10 978	358
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 934	3 934
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	750	1 341
Aruandeaasta tulem	384	2 008
Kokku netovara	5 068	7 283
Kokku kohustised ja netovara	16 046	7 641

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.01.2020 - 30.04.2021	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	15 680	11 420
Netotulu finantsinvesteeringutelt	0	6 825
Tulu ettevõtlusest	664	895
Muud tulud	173	167
Kokku tulud	16 517	19 307
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-6 825
Mitmesugused tegevuskulud	-8 526	-5 422
Tööjõukulud	-7 607	-5 052
Kokku kulud	-16 133	-17 299
Põhitegevuse tulem	384	2 008
Aruandeaasta tulem	384	2 008

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.01.2020 - 30.04.2021	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	384	2 008
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-963
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 302	-2 939
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	6 825
Muud rahavood põhitegevusest	0	-282
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 918	4 649
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-6 825
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-6 825
Kokku rahavood	-2 918	-2 176
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 796	6 972
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 918	-2 176
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 878	4 796

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018		5 994	2 752	8 746
Aruandeaasta tulem			2 008	2 008
Muutused reservides		-2 060	-1 411	-3 471
Muud muutused netovaras	3 934	-3 934		0
31.12.2019	3 934	0	3 349	7 283
Aruandeaasta tulem			384	384
Muud muutused netovaras			-2 599	-2 599
30.04.2021	3 934		1 134	5 068

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Tsaika 2019-04.2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arvteid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, ja sidusettevõtjate vastu. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Kulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

Omanikke, tütar- ja sidusettevõtteid, Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tegev- ja kõrgemalt juhtkonda, eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.04.2021	31.12.2019
SWEDBANK AS	600	2 069
SEB PANK AS	607	42
KASSA	671	2 685
Kokku raha	1 878	4 796

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.01.2020 - 30.04.2021	2019
Palgakulu	5 700	3 785
Sotsiaalmaksud	1 907	1 249
Tootukindlustus	0	18
Kokku tööjõukulud	7 607	5 052
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.04.2021	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	195	196
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.01.2020 - 30.04.2021	2019
Arvestatud tasu	2 400	1 575

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.08.2021

Aiandusühistu TŠAIKA (registrikood: 80015441) 01.01.2020 - 30.04.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA NIKITINA	Juhatuse liige	15.09.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56656462
E-posti aadress	tsaikanarva@gmail.com