

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Mittetulundusühing HAGERI KODU

registrikood: 80014252

tänavatalu nimi, Kohila tee 4

maja ja korteri number:

küla: Hageri küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79701

telefon: +372 4836180

e-posti aadress: hagerikodu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 4 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

MTÜ Hageri Kodu on asutatud 1998.a. Ühingu tegevus on suunatud sotsiaalteenuste pakkumisele Hageri Hooldekodus hoolekandeesutuse kaudu tähtajalise vara tasuta kasutamise lepingu alusel. Alates 01.01.2011 tegutseb ühingu hoones MTÜ Hageri Hooldekodu.

2015.a ei ole töötasudeks väljamakseid tehtud. Majandustegevust ei toimunud.

Juhatuses osalemise eest töötasu ei maksta

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	11	15
Kokku käibevara	11	15
Põhivara		
Materiaalne põhivara	831 271	840 496
Kokku põhivara	831 271	840 496
Kokku varad	831 282	840 511
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	9 113
Kokku lühiajalised kohustused	0	9 113
Pikaajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	811 010
Kokku pikaajalised kohustused	0	811 010
Kokku kohustused	0	820 123
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	20 388	20 388
Aruandeaasta tulem	810 894	0
Kokku netovara	831 282	20 388
Kokku kohustused ja netovara	831 282	840 511

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Annetused ja toetused	820 123	0
Kokku tulud	820 123	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 225	0
Kokku kulud	-9 229	0
Põhitegevuse tulem	810 894	0
Aruandeaasta tulem	810 894	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	810 894	0
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 225	0
Kokku korrigeerimised	9 225	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-820 123	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-4	0
Kokku rahavood	-4	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15	15
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11	15

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	20 388	20 388
31.12.2014	20 388	20 388
Aruandeaasta tulem	810 894	810 894
31.12.2015	831 282	831 282

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Hageri Kodu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeperioodil on sihtfinantseerimise arvestus viidud vastavusse RTJ 5 ja RTJ 12. Varade sihtfinantseerimise kajastamisel on valitud arvestuspõhimõte, mille kohaselt sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse edaspidi vastavalt juhendile RTJ 5. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna.

Raha

Rahalised vahendid hoitakse pangas arvelduskontodel ja sularahana kassas. Ühingu vastutab sularaha säilimise eest juhatuse esimees. Sularaha operatsioone praktiliselt ei tehta.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasel väärtusel kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ühingu ei ole kehtestatud liikmemaksu.

Arvelduste analüütilist arvestust ostjatega peetakse arvete, tululiikide ja isikute lõikes.

Ostjate laekumata arveid hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel vaadeldakse igat arvet eraldi.

Kogumina finantsvarade allahindlusi ei teostata. Ebatõenäoliselt laekuvad ostjate arved kirjendatakse põhitegevuse kuludesse.

Juhul kui lootusetu nõue laekub, kantakse see tuludesse

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates

1000 eurot. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

- hooned ja rajatised 1%

Maad ei amortiseerita.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. MTÜ Hageri Kodu kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatakse kasutusrendina.

Rentide kajastamine, kui MTÜ Hageri Kodu on rendileandja

Kapitalirendi korras välja renditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagunevad kapitalinõude põhiosa tagasimaksaks ja finantstuluks. Finantstulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hoone kajastub bilansis kinnisvarainvesteeringuna. Kasutusrendi maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

Rentide kajastamine, kui MTÜ Hageri Kodu on rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimaksaks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, amortiseeritakse vara rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust tööeest lähtudes, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

MTÜ Hageri Kodu rendib tasuta hoone sotsiaalhoolekandeametusele - mittetulundusühingule Hageri Hooldekodu. Rentnik kannab kõik ekspluatatsiooniga seotud kulud.

Annetused ja toetused

Mittesihotstarbelised annetused ja toetused - tasud, mille kasutamine ei ole piiratud ühegi vara soetamisega.

Sihotstarbelised annetused ja toetused - tasud, mida tuleb kasutada kindla vara soetamiseks

Sihotstarbelised annetused ja toetused kantakse tuludesse nende arvelt kulude tegemise aastal. Sihtfinantseerimise vahendid põhivara soetamiseks kantakse tuludesse vara soetamise aastal.

Tulud

MTÜ Hageri Kodu ei ole kehtestanud sisseastumis- ega liikmemakse.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui: (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Varade sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5 (amortiseeritakse).

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. MTÜ Hageri Kodu käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda;
- tegevjuhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	10 223	922 526	932 749
Akumuleeritud kulum		-92 253	-92 253
Jääkmaksumus	10 223	830 273	840 496
31.12.2014			
Soetusmaksumus	10 223	922 526	932 749
Akumuleeritud kulum		-92 253	-92 253
Jääkmaksumus	10 223	830 273	840 496
Amortisatsioonikulu		-9 225	-9 225
31.12.2015			
Soetusmaksumus	10 223	922 526	932 749
Akumuleeritud kulum		-101 478	-101 478
Jääkmaksumus	10 223	821 048	831 271

Lisa 3 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Hageri Hooldekodu hoone	820 121	820 121
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	820 121	820 121
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	820 121	820 121
	31.12.2014	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Hageri Hooldekodu hoone	820 121	820 121
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	820 121	820 121
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	820 121	820 121

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2016

Mittetulundusühing HAGERI KODU (registrikood: 80014252) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI HEPNER	Juhatuse liige	10.06.2016
URMAS SOOMERE	Juhatuse liige	13.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4836180
E-posti aadress	hagerikodu@gmail.com