

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Maardu Tehnovõrkudeühistu

registrikood: 80013494

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Muuga küla

vald: Viimsi vald

postsihtnumber:

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Ühistu tegevusalaks oli ühistu liikmete varustamine veega.

Ühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus oli valitud 7 liikmeline.

Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees.

Aruandeaastal põhitegevuseks olid pumbamaja renoveerimine, veefiltrite paigaldus ja muud

veetrassidega
seonduvad
remonditööd.

2010.aastal
remondikulud
on 265 648
krooni
kokku.

Aruandeaasta tööjõukulu oli kokku 83434 krooni, sellest juhatuse liikmetele 69 431 krooni.

2010 majandusaasta lõpetasime kasumiga 232 010 eek.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	675	207
Tulu kasv	226%	35%
Puhaskasum (tuh kr)	232	11
Likviidsus kordaja, jooksev likviidsuse analüüs	19	1,5
Puhasrentaabilus	34%	5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	19	1,5
ROA	44%	2%
ROE	46%	3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

q Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100

q Likviidsus kordaja, jooksev likviidsuse analüüs = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused

q Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

q ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

q ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Maardu TVÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Maardu TVÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.03.2011 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Maardu TVÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	256 813	140 660	
Nõuded ja ettemaksed	57 071	54 425	2
Kokku käibevara	313 884	195 085	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	207 153	297 393	4
Kokku põhivara	207 153	297 393	
Kokku varad	521 037	492 478	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	16 542	129 753	3,5
Kokku lühiajalised kohustused	16 542	129 753	
Kokku kohustused	16 542	129 753	
Netovara			
Reservid	192 753	282 993	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	79 732	68 624	
Aruandeaasta tulem	232 010	11 108	
Kokku netovara	504 495	362 725	
Kokku kohustused ja netovara	521 037	492 478	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	674 822	206 817	6
Kokku tulud	674 822	206 817	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-344 981	-90 648	7
Mitmesugused tegevuskulud	-14 615	-17 847	8
Tööjõukulud	-83 434	-87 438	9
Kokku kulud	-443 030	-195 933	
Kokku põhitegevuse tulem	231 792	10 884	
Finantstulud ja -kulud	218	224	
Aruandeaasta tulem	232 010	11 108	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	231 792	10 884	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	90 240	90 240	4
Kokku korrigeerimised	90 240	90 240	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 646	-19 530	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-113 211	10 765	
Kokku rahavood põhitegevusest	206 175	92 359	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	218	224	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	218	224	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud sihtkapital	-90 240	-90 240	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-90 240	-90 240	
Kokku rahavood	116 153	2 343	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	140 660	138 317	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	116 153	2 343	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	256 813	140 660	

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	373 233	68 624	441 857
Aruandeaasta tulem		11 108	11 108
Muutused reservides	-90 240		-90 240
31.12.2009	282 993	79 732	362 725
Aruandeaasta tulem		232 010	232 010
Muutused reservides	-90 240		-90 240
31.12.2010	192 753	311 742	504 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Maardu TVÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Maardu TVÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulukus ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Sõidukid 5 aastat

Seadmed 3 - 6 aastat

Muu inventar 2,5 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi iseseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendata komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise haetke soetusmaksumusest, arvestades mahahinnangulise kulumi.
Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad :
ehitised - 8% aastas ; masinad, seadmed - 20% aastas.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruanes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades .
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades .

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	57 071	54 425
Kokku nõuded ostjate vastu	57 071	54 425

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	3 156	914
Sotsiaalmaks	5 020	1 436
Töötuskindlustusmaksed	273	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 449	2 350

Lisa 4 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus	14 400	1 063 052	45 615	1 123 067
Akumuleeritud kulum		-702 799	-32 635	-735 434
Jääkmaksumus	14 400	360 253	12 980	387 633
Amortisatsioonikulu		-85 044	-5 196	-90 240
31.12.2009				
Soetusmaksumus	14 400	1 063 052	45 615	1 123 067
Akumuleeritud kulum		-787 843	-37 831	-825 674
Jääkmaksumus	14 400	275 209	7 784	297 393
Amortisatsioonikulu		-85 044	-5 196	-90 240
31.12.2010				
Soetusmaksumus	14 400	1 063 052	25 960	1 103 412
Akumuleeritud kulum		-872 887	-23 372	-896 259
Jääkmaksumus	14 400	190 165	2 588	207 153

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 093	6 697	
Võlad töövõtjatele		3 436	
Maksuvõlad	8 449	2 350	3
Muud võlad		2 350	
Saadud ettemaksed		114 920	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 542	129 753	

Lisa 6 Tulu ettevõtlusest

(kroonides)

	2010	2009
Aiandus-ja suvilaühistute jms ühistute haldus	538 902	206 817
Muud tulud	135 920	
Kokku tulu ettevõtlusest	674 822	206 817

Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	20 730	8 731
Elektrienergia	20 730	8 731
Remonditööd	265 648	38 251
vesi	12 733	11 584
Muud	45 870	32 082
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	344 981	90 648

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Sõidukite kulud	11 200	12 200
Muud	3 415	5 647
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 615	17 847

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	62 618	65 650
Sotsiaalmaksud	20 816	21 788
Kokku tööjõukulud	83 434	87 438
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga

	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	7

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

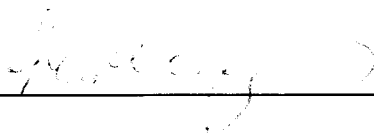
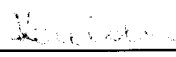
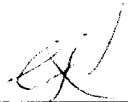
	2010
Arvestatud tasu	69 431

Juhatuse liige tasu on 69 431 kroon.

Tegevjuhtkonna allkirjad 2010. aasta majandusaasta aruandele

Maardu Tehnovõrkudeühistu tegevjuhtkond on koostanud 2010. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Ülle Kalme	juhatuse liige		25.03.2011
Hilja Rohtla	juhatuse liige		25.03.2011
Helga Armilde Villup	juhatuse liige		25.03.2011
Helmi Dulder	juhatuse liige		25.03.2011
Tõnu Olli	juhatuse liige		25.03.2011
Enn Kuub	juhatuse liige		25.03.2011
Ester Karu	juhatuse liige		25.03.2011

Aruande elektroonilised kinnitused

Maardu Tehnovõrkudeühistu (registrikood: 80013494) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aleksandra Krenvert	Sisestaja	29.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53979690
E-posti aadress	ulle.kalme@tootukassa.ee