

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Maardu Tehnovõrkudeühistu

registrikood: 80013494

tänavatalu nimi, Randoja tee 13
maja ja korteri number:

küla: Muuga küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74004

telefon: +372 53979690

e-posti aadress: ulle.kalme@tootukassa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tulu ettevõtlusest	11
Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ühistu tegevusalaks oli ühistu liikmete varustamine veega.								
Ühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus oli valitud 6 liikmeline.								
Juhatus töö juhib juhatuse esimees.								
Aruandeaastal põhitegevuseks olid veetrassidega seonduvad remonditööd. 2016.aastal remondikulud on 1110 eurot kokku.								
Aruandeaasta tööjõukulu oli kokku 6967 eurot, sellest juhatuse liikmetele 6916 eurot.								
2016 majandusaasta lõpetasime kasumiga 1189 eurot.								
Peamised finantssuhtarvud								
						2016	2015	
	Müügitulu (tuh eur)					18	17	
	Tulu kasv					6%	13%	
	Puhaskasum (tuh eur)					1	-1	
	Likviidsus kordaja, jooksev likviidsuse analüüs					10	7	
	Puhasrentaablus					6%	-13%	
	Lühiajaliste kohustuste kattekordaja					10	7	
	ROA					6%	-6%	
	ROE					7%	-7%	
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:								
	q Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015)/ müügitulu 2015 * 100							
	q Likviidsus kordaja, jooksev likviidsuse analüüs=(käibevara - varud)/lühiajalised kohustused							
	q Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100							
	q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused							
	q ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100							
	q ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100							

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 861	7 857	
Nõuded ja ettemaksed	3 726	4 479	2
Kokku käibevarad	14 587	12 336	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 914	3 208	4
Kokku põhivarad	1 914	3 208	
Kokku varad	16 501	15 544	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 431	1 663	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	1 431	1 663	
Kokku kohustised	1 431	1 663	
Netovara			
Reservid	1 335	1 335	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	12 546	13 366	
Aruandeaasta tulem	1 189	-820	
Kokku netovara	15 070	13 881	
Kokku kohustised ja netovara	16 501	15 544	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	18 208	17 289	6
Kokku tulud	18 208	17 289	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-8 477	-9 030	7
Mitmesugused tegevuskulud	-281	-1 473	8
Tööjõukulud	-6 967	-6 286	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 294	-1 320	4
Kokku kulud	-17 019	-18 109	
Põhitegevuse tulem	1 189	-820	
Aruandeaasta tulem	1 189	-820	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	1 189	-820	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 294	1 320	4
Kokku korrigeerimised	1 294	1 320	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	753	-665	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-232	302	
Kokku rahavood põhitegevusest	3 004	137	
Kokku rahavood	3 004	137	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 857	7 720	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 004	137	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 861	7 857	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	1 335	13 366	14 701
Aruandeaasta tulem		-820	-820
31.12.2015	1 335	12 546	13 881
Aruandeaasta tulem		1 189	1 189
31.12.2016	1 335	13 735	15 070

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Maardu TVÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Maardu TVÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse

kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Sõidukid 5 aastat

Seadmed 3 - 6 aastat

Muu inventar 2,5 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendata komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise haetke soetusmaksumusest, arvestades mahahinnangulise kulumi.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad :

ehitised - 8% aastas ; masinad, seadmed - 20% aastas.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruanes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades .

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades .

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2016 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 586	3 586
Ostjatelt laekumata arved	3 586	3 586
Ettemaksed	140	140
Muud makstud ettemaksed	140	140
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 726	3 726
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 331	4 331
Ostjatelt laekumata arved	4 331	4 331
Ettemaksed	148	148
Muud makstud ettemaksed	148	148
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 479	4 479

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	86	78
Sotsiaalmaks	142	129
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	391	782
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	619	989

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	920	4 340	5 260
Akumuleeritud kulum		-732	-732
Jääkmaksumus	920	3 608	4 528
Amortisatsioonikulu		-1 320	-1 320
31.12.2015			
Soetusmaksumus	920	3 608	4 528
Akumuleeritud kulum		-1 320	-1 320
Jääkmaksumus	920	2 288	3 208
Amortisatsioonikulu		-1 294	-1 294
31.12.2016			
Soetusmaksumus	920	2 288	3 208
Akumuleeritud kulum		-1 294	-1 294
Jääkmaksumus	920	994	1 914

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	187	187	
Võlad töövõtjatele	376	376	
Maksuvõlad	619	619	3
Potensiaalsed maksuvõlad	249	249	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 431	1 431	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	102	102	
Võlad töövõtjatele	344	344	
Maksuvõlad	989	989	3
Potensiaalsed maksuvõlad	228	228	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 663	1 663	

Lisa 6 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2016	2015
Aiandus-ja suvilaühistute jms ühistute haldus	18 208	17 289
Kokku tulu ettevõtlusest	18 208	17 289

Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	2 551	2 730
Elektrienergia	2 551	2 730
Remonditööd	1 110	1 200
vesi	1 558	1 915
Muud	3 258	3 185
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	8 477	9 030

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud	281	1 473
Kokku mitmesugused tegevuskulud	281	1 473

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	5 238	4 726
Sotsiaalmaksud	1 729	1 560
Kokku tööjõukulud	6 967	6 286
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	6 916	6 269

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2017

Maardu Tehnovõrkudeühistu (registrikood: 80013494) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE KALME	Juhatuse liige	24.06.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53979690
E-posti aadress	ulle.kalme@tootukassa.ee