

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Maardu Tehnovõrkudeühistu

registrikood: 80013494

tänavu/talu nimi, Randoja tee 13
maja ja korteri number:

küla: Muuga küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74004

telefon: +372 53979690

e-posti aadress: ulle.kalme@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 7 Muud tulud	11
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Maardu Tehnovõrkudeühistu registreeriti 1997a. Ühistu tegevusalaks oli ühistu liikmete varustamine veega.			
Ühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus oli valitud 7 liikmeline.			
Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees.			
Aruandeaastal põhitegevuseks olid veetrassidega seonduvad remonditööd. 2022.aastal remondikulud on 6213 eurot kokku. Töö tehtud : - filtrite hooldus ja lisa filtri lisamine Randoja tee 32 pumplas. Uus kompressor, vee proovide tegemine joogivee kontrolli kava tarbeks.			
Aruandeaasta tööjõukulu oli kokku 5985 eurot, sellest juhatuse liikmetele 5985 eurot.			
2022 majandusaasta lõpetasime kasumiga 2620 eurot. Ühistus on reservkapital summas 1600 eurot.			

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 795	22 083	
Nõuded ja ettemaksed	3 173	3 382	2
Kokku käibevarad	23 968	25 465	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	920	920	
Kokku põhivarad	920	920	
Kokku varad	24 888	26 385	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 863	17 980	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	13 863	17 980	
Kokku kohustised	13 863	17 980	
Netovara			
Reservid	1 600	1 600	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 805	5 118	
Aruandeaasta tulem	2 620	1 687	
Kokku netovara	11 025	8 405	
Kokku kohustised ja netovara	24 888	26 385	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 598	14 831
Muud tulud	68	24
Kokku tulud	13 666	14 855
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 000	-7 186
Tööjõukulud	-5 985	-5 985
Kokku kulud	-10 985	-13 171
Põhitegevuse tulem	2 681	1 684
Intressitulud	4	3
Muud finantstulud ja -kulud	-65	0
Aruandeaasta tulem	2 620	1 687

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 681	1 684
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	209	265
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 117	2 333
Muud rahavood põhitegevusest	-65	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 292	4 282
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	4	3
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4	3
Kokku rahavood	-1 288	4 285
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 083	17 798
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 288	4 285
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 795	22 083

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	1 600	5 118	6 718
Aruandeaasta tulem		1 687	1 687
31.12.2021	1 600	6 805	8 405
Aruandeaasta tulem		2 620	2 620
31.12.2022	1 600	9 425	11 025

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Maardu TVÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standart, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Maardu TVÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse

kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Sõidukid 5 aastat

Seadmed 3 - 6 aastat

Muu inventar 2,5 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendata komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise haetke soetusmaksumusest, arvestades mahahinnangulise kulumi.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad :

ehitised - 8% aastas ; masinad, seadmed - 20% aastas.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruanes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 173	3 173
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 173	3 173
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 382	3 382
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 382	3 382

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	75	75
Sotsiaalmaks	124	124
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	390	348
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	589	547

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	920	67 942	6 082	74 944
Akumuleeritud kulum		-67 942	-6 082	-74 024
Jääkmaksumus	920	0	0	920
31.12.2021				
Soetusmaksumus	920	67 942	6 082	74 944
Akumuleeritud kulum		-67 942	-6 082	-74 024
Jääkmaksumus	920	0	0	920
31.12.2022				
Soetusmaksumus	920	67 942	6 082	74 944
Akumuleeritud kulum		-67 942	-6 082	-74 024
Jääkmaksumus	920	0	0	920

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	424	424	
Võlad töövõtjatele	375	375	
Maksuvõlad	589	589	3
Muud võlad	10	10	
Muud viitvõlad	10	10	
Saadud ettemaksed	12 341	12 341	
Tulevaste perioodide tulud	12 341	12 341	
Potensiaalsed maksuvõlad	124	124	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 863	13 863	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	398	398	
Võlad töövõtjatele	375	375	
Maksuvõlad	547	547	3
Saadud ettemaksed	16 536	16 536	
Tulevaste perioodide tulud	16 536	16 536	
Potensiaalsed maksuvõlad	124	124	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 980	17 980	

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	1 395	1 440
Sisseastumistasud	196	175
Sihotstarbelised tasud		
Teised tulud tegevustega	12 007	12 836
Veetarbimine muud ettevõttele kulude katteks	0	380
Kokku liikmetelt saadud tasud	13 598	14 831

Lisa 7 Muud tulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	68	24
Kokku muud tulud	68	24

Lisa 8 Sihotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2021
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remonditasu	14 445	2 091	0	16 536
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	14 445	2 091		16 536
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14 445	2 091		16 536
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruaandes	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remonditasu	16 536	2 018	6 213	12 341
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	16 536	2 018	6 213	12 341
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	16 536	2 018	6 213	12 341

Selgitus:

Kulud remonditasudest 6213 eurot, sellest :

- remonditasu 6213 eurot :

6213,00 - filtrite hooldus ja lisa filtri lisamine Randoja tee 32 pumplas. Uus kompressor, vee proovide tegemine joogivee kontroll kava tarbeks.

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Hooldus- ja halduskulud	5 000	5 861
Muud	0	1 325
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 000	7 186

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	4 500	4 500
Sotsiaalmaksud	1 485	1 485
Kokku tööjõukulud	5 985	5 985
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	139	144
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	3 173	3 382
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 173	3 382
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	13 863	17 980
Kokku võlad ja ettemaksed	13 863	17 980

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	5 985	5 985

Selgitus :

Vee ressursimaks - 1798 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2023

Maardu Tehnovõrkudeühistu (registrikood: 80013494) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE KALME	Juhatuse liige	19.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53979690
E-posti aadress	ulle.kalme@gmail.com